

2. Propozycja postanowień dot. biuletynów (dot. DK i Subklauzula 14.3 SWK)

Propozycja GDDKiA:

Występowanie Przejęciowe Płatności	o 14.3	<u>Do wskazania przez Wykonawcę biuletynu krajowego publikowanego przez profesjonalnych doradców analizujących rynkowe ceny robót budowlanych i inżynieryjnych od minimum 5 lat:</u> <u>[...].</u>
---------------------------------------	--------	---

Propozycja Branży:

Występowanie Przejęciowe Płatności	o 14.3	<u>Do wskazania przez Wykonawcę biuletynów krajowych publikowanych przez profesjonalnych doradców analizujących rynkowe ceny robót budowlanych i inżynieryjnych od minimum 5 lat:</u> <u>[...].</u>
---------------------------------------	--------	--

Propozycja GDDKiA:

Subklauzula 14.3 Występowanie o Przejęciowe Płatności

W Subklauzuli 14.3 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 14.3, po słowach „Wykonawca Przedłoży Inżynierowi Rozliczenie.” dodaje się zdanie: „Dopuszcza się możliwość Występowania o Przejęciowe Świadectwo Płatności więcej niż raz w miesiącu”.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 14.3, litera (b) skreśla się wyrazy: „w jednym papierowym egzemplarzu” i zastępuje je treścią: „w trzech papierowych egzemplarzach”.

W drugim akapicie Subklauzuli 14.3, skreśla się treść punktu (iii) i zastępuje następująca treścią: „jakakolwiek kwota, która ma być potrącona do zatrzymania na podstawie Subklauzuli 8.8 [Kary umowne] lub Subklauzuli 8.15 [Niedotrzymanie Wymaganej Minimalnej Ilości Wykonania]”

W drugim akapicie Subklauzuli 14.3, skreśla się treść punktów (vii) oraz (ix). Ponadto na końcu punktu (viii) dodaje się słowo: „oraz”.

Na końcu Subklauzuli 14.3 dodaje się treść:

Płatność z tytułu wydłużenia Czasu na Ukończenie, określona zgodnie z Subklauzulą 1.1.19 [Koszt], będzie następować od pierwszego Przejściowego Świadczenia Płatności wystawionego w przedłużonym Czasie na Ukończenie do daty wskazanej w Świadczeniu Przejścia wystawionym na podstawie Subklauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków].

Do każdego Rozliczenia zostanie dołączone pisemne oświadczenie Wykonawcy:

(i) zawierające opis udziału wszystkich zasobów Podmiotów Udostępniających Zasoby w trakcie realizacji Kontraktu w minionym okresie rozliczeniowym, zgodne z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia; oraz

(ii) o spełnieniu obowiązku, o którym mowa w Subklauzuli 4.28 [Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę]. Do Rozliczenia Wykonawca dołączy również pisemne oświadczenie wszystkich Podwykonawców potwierdzające wypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Treść Oświadczenia o zatrudnieniu na umowę o pracę będzie zgodna z warunkami określonymi w Tomie II SIWZ.

Do każdego Rozliczenia, w którym Wykonawca będzie występował o płatność sporządzonych Dokumentów Wykonawcy, zostanie dołączony również wykaz wykonanych i wydanych Zamawiającemu - w danym okresie rozliczeniowym - poszczególnych Dokumentów Wykonawcy. Każda płatność z tytułu wykonanych i wydanych Zamawiającemu poszczególnych Dokumentów Wykonawcy, będzie uwzględniała również nabycie praw przez Zamawiającego według Subklauzuli 1.10 [Prawa autorskie].

Do drugiego i następnych Rozliczeń Wykonawca dołączy dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych wraz z zestawieniem wystawionych przez nich wymagalnych faktur VAT. Za dowód zapłaty uznaje się w szczególności: potwierdzenie wykonania przelewu, wyciąg z rachunku bankowego, dowód wpłaty – pokwitowanie druk „kasa przyjmie”. Dowodem zapłaty nie jest oświadczenie Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) o braku wymagalnych wierzytelności w stosunku do Wykonawcy.

W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży Rozliczenia za miniony miesięczny okres rozliczeniowy, to w terminie 7 dni od upływu miesięcznego okresu rozliczeniowego, przedłoży dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, Inżynier nie poświadcza do Rozliczenia kwoty w wysokości odpowiadającej nieprzedstawionym dowodom zapłaty na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. W uzasadnionych sytuacjach Zamawiający na wniosek Wykonawcy może wyrazić zgodę na dokonywanie bezpośrednich płatności przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawców, co wymaga zawarcia odrębnej umowy przekazu zatwierdzonej przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do Inżyniera i Zamawiającego TER wykonany na podstawie projektu budowlanego, wykonawczego i przedmiaru robót sporządzonego przez Wykonawcę zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego.

TER obejmie przewidywane końcowe, wartości poszczególnych asortymentów Robót, objęte opisem przedmiotu zamówienia, wyliczone w odniesieniu do wartości Robót określonych w Wykazie Płatności.

TER jest uszczegółowieniem Wykazu Płatności i będzie służył do celów oszacowania wartości i zaawansowania Robót.

TER nie będzie miał żadnego wpływu na Cenę Kontraktową należną na mocy Kontraktu i będzie podlegał zatwierdzeniu przez Inżyniera oraz Zamawiającego, które zawsze może zostać przez Inżyniera oraz Zamawiającego uchylone.

Inżynier oraz Zamawiający nie odmówi ani nie uchylą zatwierdzenia TER bez ważnego powodu. W szczególności Inżynier oraz Zamawiający ma prawo odmowy zatwierdzenia lub uchylecia wcześniej wydanego zatwierdzenia przedmiaru robót oraz wykonanego na jego podstawie TER, jeśli są one przygotowane w sposób zawyżający płatności za jakiegokolwiek element robót w odniesieniu do średnich cen z biuletynu wskazanego w dokumencie Dane Kontraktowe dla tego elementu robót, z uwzględnieniem kwot wskazanych w Wykazie Płatności). W przypadku braku w biuletynie wskazanym w dokumencie Dane Kontraktowe porównywalnych rodzajów Robót, odpowiednie zastosowanie będzie miała wycena zgodna z Subklauzulą 13.3.1 [Zmiana w drodze polecenia].

Szacunkowa kontraktowa wartość zrealizowanych Robót zostanie ustalona na podstawie TER i faktycznie wykonanych Robót przez Wykonawcę, na koniec każdego okresu płatności. Dokumenty dostarczone przez Wykonawcę będą podlegały kontroli i zatwierdzeniu przez Inżyniera.

Inżynier Kontraktu na podstawie Rozliczenia przedłożonego przez Wykonawcę określi procentowe zaawansowanie Robót uwzględnionych w TER.

Propozycja Branży:

Subklauzula 14.3 Występowanie o Przejściowe Płatności

W Subklauzuli 14.3 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Subklauzuli 14.3, po słowach „Wykonawca Przedłoży Inżynierowi Rozliczenie.” dodaje się zdanie: „Dopuszcza się możliwość Występowania o Przejściowe Świadczenie Płatności więcej niż raz w miesiącu”.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 14.3, litera (b) skreśla się wyrazy: „w jednym papierowym egzemplarzu” i zastępuje je treścią: „w trzech papierowych egzemplarzach”.

W drugim akapicie Subklauzuli 14.3, skreśla się treść punktu (iii) i zastępuje następująca treścią: „jakakolwiek kwota, która ma być potrącona do zatrzymania na podstawie Subklauzuli 8.8 [*Kary umowne*] lub Subklauzuli 8.15 [*Niedotrzymanie Wymaganej Minimalnej Ilości Wykonania*] Powyższe ma zastosowanie zgodnie z Subklauzulą 3.7.4. - Wykonawca uwzględni taką kwotę w następnym Rozliczeniu (chyba, że spór został lub zostanie przeniesiony do rozstrzygnięcia w ramach Subklauzuli 21.2 [*Rozstrzygnięcie Sporów*]), a Inżynier uwzględni taką kwotę w Świadczeniu Płatności wystawionym po Rozliczeniu.”

W drugim akapicie Subklauzuli 14.3, skreśla się treść punktów (vii) oraz (ix). Ponadto na końcu punktu (viii) dodaje się słowo: „oraz”.

Na końcu Subklauzuli 14.3 dodaje się treść:

Płatność z tytułu wydłużenia Czasu na Ukończenie, określona zgodnie z Subklauzulą 1.1.19 [*Koszt*], będzie następować od pierwszego Przejściowego Świadczenia Płatności wystawionego w przedłużonym Czasie na Ukończenie do daty wskazanej w Świadczeniu Przejęcia wystawionym na podstawie Subklauzuli 10.1 [*Przejęcie Robót i Odcinków*].

Do każdego Rozliczenia zostanie dołączone pisemne oświadczenie Wykonawcy:

(i) zawierające opis udziału wszystkich zasobów Podmiotów Udostępniających Zasoby w trakcie realizacji Kontraktu w minionym okresie rozliczeniowym, zgodne z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia; oraz

(ii) o spełnieniu obowiązku, o którym mowa w Subklauzuli 4.28 [*Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę*]. Do Rozliczenia Wykonawca dołączy również pisemne oświadczenie wszystkich Podwykonawców potwierdzające wypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Treść Oświadczenia o zatrudnieniu na umowę o pracę będzie zgodna z warunkami określonymi w Tomie II SIWZ.

Do każdego Rozliczenia, w którym Wykonawca będzie występował o płatność sporządzonych Dokumentów Wykonawcy, zostanie dołączony również wykaz wykonanych i wydanych Zamawiającemu - w danym okresie rozliczeniowym - poszczególnych Dokumentów Wykonawcy. Każda płatność z tytułu wykonanych i wydanych Zamawiającemu poszczególnych Dokumentów Wykonawcy, będzie uwzględniała również nabycie praw przez Zamawiającego według Subklauzuli 1.10 [*Prawa autorskie*].

Do drugiego i następnych Rozliczeń Wykonawca dołączy dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji

odebranych robót budowlanych. Za dowód zapłaty uznaje się w szczególności: oświadczenie Podwykonawcy, potwierdzenie wykonania przelewu, wyciąg z rachunku bankowego, dowód wpłaty – pokwitowanie druk „kasa przyjmie”.

W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży Rozliczenia za miniony miesięczny okres rozliczeniowy, to w terminie 7 dni od upływu miesięcznego okresu rozliczeniowego, przedłoży dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, Inżynier nie poświadcza do Rozliczenia kwoty w wysokości odpowiadającej nieprzedstawionym dowodom zapłaty na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. W uzasadnionych sytuacjach Zamawiający na wniosek Wykonawcy może wyrazić zgodę na dokonywanie bezpośrednich płatności przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawców, co wymaga zawarcia odrębnej umowy przekazu zatwierdzonej przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do Inżyniera i Zamawiającego TER wykonany na podstawie projektu budowlanego, wykonawczego i przedmiaru robót sporządzonego przez Wykonawcę zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego.

TER obejmie przewidywane końcowe, wartości poszczególnych asortymentów Robót, objęte opisem przedmiotu zamówienia, wyliczone w odniesieniu do wartości Robót określonych w Wykazie Płatności.

TER jest uszczegółowieniem Wykazu Płatności i będzie służył do celów oszacowania wartości i zaawansowania Robót.

TER nie będzie miał żadnego wpływu na Cenę Kontraktową należną na mocy Kontraktu, w szczególności nie będzie wykorzystywany do wycen wg Klauzuli 13 z wyjątkiem ustalania wartości robót zaniechanych i będzie podlegał zatwierdzeniu przez Inżyniera oraz Zamawiającego, które zawsze może zostać przez Inżyniera oraz Zamawiającego uchylone.

Inżynier oraz Zamawiający nie odmówi ani nie uchyli zatwierdzenia TER bez ważnego powodu. W szczególności Inżynier oraz Zamawiający ma prawo odmowy zatwierdzenia lub uchylenia wcześniej wydanego zatwierdzenia przedmiaru robót oraz wykonanego na jego podstawie TER, ale tylko w zakresie konkretnych pozycji, jeśli są one przygotowane w sposób znacząco zawyżający, tzn. o więcej niż 30%, płatności za jakikolwiek element robót w odniesieniu do średnich cen z biuletynów wskazanych w dokumencie Dane Kontraktowe, wg wydania aktualnego na Datę Odniesienia, dla tego elementu robót, z uwzględnieniem kwot wskazanych w Wykazie Płatności. W przypadku braku w biuletynach wskazanych w dokumencie Dane Kontraktowe porównywalnych rodzajów Robót, odpowiednie zastosowanie będzie miała wycena zgodna z Subklauzulą 13.3.1 [Zmiana w drodze polecenia].

Szacunkowa kontraktowa wartość zrealizowanych Robót zostanie ustalona na podstawie TER i faktycznie wykonanych Robót przez Wykonawcę, na koniec każdego okresu płatności. Dokumenty dostarczone przez Wykonawcę będą podlegały kontroli i zatwierdzeniu przez Inżyniera.

Inżynier Kontraktu na podstawie Rozliczenia przedłożonego przez Wykonawcę określi procentowe zaawansowanie Robót uwzględnionych w TER.