

# ALMANACH

POLSKIEGO ZWIĄZKU  
PRACODAWCÓW BUDOWNICTWA  
2024



**STRABAG**  
WORK ON PROGRESS

**NASZYM  
NAJWIĘKSZYM  
PLACEM  
BUDOWY JEST  
PRZYSZŁOŚĆ**



Do roku 2040 osiągniemy  
neutralność klimatyczną.  
Dajemy słowo!



POLSKI ZWIĄZEK  
PRACODAWCÓW BUDOWNICTWA

**ALMANACH**

POLSKIEGO ZWIĄZKU  
PRACODAWCÓW BUDOWNICTWA

**2024**



Fot. PORR SA

# Przygotowani na wzrost

**Podczas październikowego Walnego Zgromadzenia Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa w wyniku głosowania po raz kolejny powierzono mi zaszczytną funkcję Przewodniczącego Rady. To dowód ogromnego zaufania koleżanek i kolegów, z którymi współpracuję w PZPB. Cieszę się nim już ponad 10 lat – rozpoczynająca się właśnie czteroletnia kadencja Przewodniczącego Rady będzie moją czwartą w tej roli. Wyzwań w tym kolejnym okresie przypadającym na lata 2024-2028 na pewno nie zabraknie. Z satysfakcją mogę jednak powiedzieć, że jako branża jesteśmy na nie przygotowani, przede wszystkim dlatego, że mówimy jednym głosem.**

Ostatnie dwa lata nie były dla nas łatwe ze względu na ich silne powiązanie z kalendarzem wyborczym. Uwaga wszystkich, w tym przede wszystkim decydentów była poświęcona innym tematom, tymczasem budownictwo – szczególnie duże projekty infrastrukturalne – potrzebują pełnego zainteresowania, ciągłości i odpowiedniej koordynacji. Splot związanych z tym czynników przełożył się na to, że rok 2024 zostanie zapamiętany przez branżę jako rok spadku.

W tym momencie (grudzień 2024 r.) szacuje się, że produkcja budowlana spadnie nawet o około 8%. Wiele firm ma trudności z wypełnieniem swoich portfeli. Z sytuacją tej skali mieliśmy do czynienia ostatnio po 2012 roku.

Otoczenie rynkowe na szczęście zaczyna się zmieniać. Mamy szansę, aby 2025 był rokiem prosperity i żeby ten trend spadkowy, który mieliśmy w 2024 nie utrwalił się, tylko został odwrócony.

Rośnie świadomość tego, że branża potrzebuje spokoju, przewidywalności i stabilnego planu. Polskę na takie dojrzałe programy inwestycyjne stać a jako branża dysponujemy potencjałem, aby je zrealizować.

## 2025 pod znakiem wzrostu i wyzwań

Ostrożnie prognozuję, że od połowy 2025 roku rynek urośnie. Wynika to między innymi z harmonogramu napływu funduszy unijnych. Pod koniec 2024 roku wielu zamawiających publicznych, w tym najwięksi inwestorzy, ogłosili swoje plany, które cieszą się ogromnym zainteresowaniem. Niezwykle istotne jest jednak, aby nie nastąpiła kumulacja projektów, ponieważ będzie to prosta droga do ograniczonej dostępności materiałów i siły roboczej na rynku, a to z kolei wpłynie na wyższe ceny. Dla nikogo nie będzie to korzystne.

Jako branża mamy świadomość, że mało realne jest zrealizowanie projektów finansowanych z unijnych środków w terminie. Liczę, że ten problem zostanie rozwiązany na drodze dialogu, a nie na zasadzie jego „przerzucenia” na wykonawców. Szansę na wynegocjowanie późniejszego terminu rozliczenia programów unijnych widzę w rozpoczynającej się w styczniu 2025 roku prezydencji naszego kraju w UE.

Obok wahań koniunktury wyzwaniem, przed którym stoi branża, jest duża otwartość naszego rynku na wykonawców spoza Unii Europejskiej. Na popularności zyskuje pogląd, że powinniśmy chronić nasz rynek przed niekontrolowanym otwarciem na firmy spoza Wspólnoty. Uważam, że fundusze z Unii Europejskiej powinny być spożytkowane przez wykonawców, którzy poprzez płacone tutaj podatki pośrednio łożą na te inwestycje. Dla mnie ważne jest, aby polscy pracownicy realizowali te kontrakty. Jako cała polska branża budowlana będziemy na nich zyskiwali tak cenną stabilizację.

Wśród trudności, z którymi mierzy się cała branża, nie mógłbym nie wspomnieć o braku wystarczającej liczby wykwalifikowanych pracowników. Polska jest krajem starzejącym się, zasoby ludzkie, czyli siły realizacyjne są wyraźnie mniejsze niż kilkanaście lat temu. Brak kształcenia zawodowego potęguje ten problem. O ile szkolnictwo akademickie spełnia oczekiwania rynku w kontekście przygotowania do podjęcia aktywności zawodowej inżynierów, brakuje wykwalifikowanych pracowników niższego szczebla: majstrów, brygadzystów czy operatorów.

Ten problem będzie tylko narastał, dlatego kluczowe jest, abysmy widzieli w stronie rządowej partnera gotowego

do rozmów i współdziałania w celu odwrócenia tego trendu. Bez odbudowania etosu pracy budowniczego nie będzie to możliwe.

## Dywersyfikacja powered by PORR

Wszystkie wyzwania, z którymi mierzymy się jako PZPB, dotyczą również indywidualnie każdą z firm członkowskich.

Dla PORR wyjątkowo wymagające lata 2023-2024 były czasem konsekwentnej realizacji strategii dywersyfikacji – tak rozszerzania działalności na inne branże, jak i wielkościowej – angażowania się w mniejsze projekty. Realizujemy stałą strategię rozwoju na wielu kierunkach.

Silny nacisk kładziemy na hydrotechnikę lądową i morską. Zdarzenia losowe, które miały miejsce we wrześniu 2024 roku na Dolnym Śląsku stanowią najlepsze potwierdzenie słuszności inwestowania w ten obszar.

Uczestniczymy także w wielu programach rozbudowy infrastruktury obronnej. Obiekty użyteczności publicznej w wielu miejscach są zużyte i potrzebują przebudowy i/lub rozbudowy, stąd nasza obecność w wielu inwestycjach typu szpitalnictwo.

Dostrzegamy trendy takie jak rosnąca potrzeba przestrzeni do magazynowania danych (data centers) czy rozwój energetyki wiatrowej i bierzemy aktywny udział w rozwoju tych gałęzi gospodarki.

2023 i 2024 pokazały nam, że nawet w trudnych okresach PORR potrafi znaleźć nisze i utrzymać silną pozycję. Rok 2024 zamykamy zgodnie z planem. Wykorzystaliśmy ten czas na stabilizację, wzmocnienie szeregów i przygotowanie wewnętrzne do wielu nowych zadań, które czekają całą branżę w 2025 i kolejnych latach.

**Piotr Kledzik**  
Prezes Zarządu PORR S.A.  
Przewodniczący Rady PZPB





Fot. PZPB

# Budownictwo w Polsce i Europie na początku drugiej dekady XXI wieku: Bilans i Perspektywy

**Rok 2025 i kolejne lata mogą być przełomowe. Polska stoi przed szansą skutecznego wykorzystania środków z Krajowego Planu Odbudowy oraz nowej perspektywy budżetowej UE, a także radykalnego rozwoju infrastruktury energetycznej.**

## Lata pełne wyzwań i nadziei

W latach 2023 i 2024 sektor budowlany w Polsce i Europie znalazł się w samym środku burzliwych zmian. Z jednej strony pandemia, wojna w Ukrainie i kryzys energetyczny sprawiły, że branża musiała zmagać się z nieprzewidywalnością. Z drugiej strony powstaje nowa rzeczywistość, w której cyfryzacja,

zielone budownictwo i współpraca międzynarodowa będą stawać się kluczowymi filarami rozwoju budownictwa w drugiej połowie obecnej dekady.

## Wyzwania ostatnich lat

Ostatnie dwa lata były dla branży budowlanej okresem trudności. Inflacja oraz rosnące koszty materiałów

i energii nie tylko komplikowały realizację projektów, ale również zmuszały inwestorów do przesuwania terminów i ograniczania planów. Do tego dochodził problem odpływu wykwalifikowanych pracowników z Ukrainy, który dodatkowo osłabił rynek pracy w budownictwie. W ciągu trzech lat z polskiego rynku budowlanego wyemigrowało ponad 360 tys. pracowników ukraińskich.

W pierwszym okresie po wybuchu wojny na Ukrainie – rok 2022 i 2023 – mimo poważnych trudności związanych ze wzrostem cen i ubytkiem kadr, sektor budowlany wykazał się relatywnie niezłą zdolnością adaptacji, w dużej mierze dzięki kontynuowaniu inwestycji infrastrukturalnych.

Niestety jednak rok 2024 przyniósł załamanie koniunktury, którego przejawem jest spadek produkcji budowlano-montażowej o około 8% rok do roku oraz ogromna, rekordowa na przestrzeni 20 ostatnich lat, liczba upadłości firm budowlanych. Fala ta dotknęła przede wszystkim sektor MSP.

Jednocześnie, na poziomie europejskim, Zielony Ład w coraz większym stopniu narzuca na sektor budowlany surowe wymogi związane z redukcją emisji i wdrażaniem zrównoważonych technologii. Firmy muszą mierzyć się z koniecznością inwestycji w nowe kosztowne technologie, co będzie stanowiło dodatkowe wyzwanie, zwłaszcza w polskim budownictwie, które nie dość, że jest wyjątkowo nisko marżowe (około 3% w przypadku dużych firm budowlanych), to jeszcze boryka się z przerostem konkurencji.

## Wyzwania i perspektywy na przyszłość

Rok 2025 i kolejne lata mogą być przełomowe. Polska stoi przed szansą skutecznego wykorzystania środków z Krajowego Planu Odbudowy oraz nowej perspektywy budżetowej UE, a także radykalnego rozwoju infrastruktury energetycznej.

Aby jednak ten potencjał nie został zmarnowany, konieczna będzie mądra ochrona europejskiego, w tym polskiego, rynku budowlanego przed nieuczciwą konkurencją.

Europejskie budownictwo funkcjonuje w warunkach wysokiego reżimu prawnego, zasad Zielonego Ładu, systemu norm ESG, przy jednoczesnym braku subsydiowania (które ma miejsce na rynkach pozaeu-

ropejskich). W konsekwencji, koszty działania firm europejskich są i będą kształtowały się na poziomie wyższym niż w szczególności koszty firm azjatyckich, co wymaga wdrożenia przemyślanych instrumentów prawnych wyrównujących warunki konkurencji.

Jednym z największych wyzwań, a zarazem szans, będzie odbudowa Ukrainy. Polskie firmy mają realną możliwość odegrania istotnej roli w tym procesie, pod warunkiem budowania trwałych partnerstw i wypracowania wzorcowych modeli finansowania.

Nie można zapominać o problemach demograficznych, takich jak brak nowych kadr. Branża musi zainwestować w edukację zawodową i poprawę warunków pracy, by zapewnić sobie stabilny rozwój w przyszłości.

Jednocześnie postępująca cyfryzacja zacznie odgrywać coraz ważniejszą rolę. Wdrażanie technologii BIM, sztucznej inteligencji oraz automatyzacji procesów budowlanych, przy jednoczesnej charakterystycznej dla polskiego budownictwa zdolności do adaptacji, będzie skutkowało doganianiem pod względem produktywności najbardziej zaawansowanych rynków budowlanych Europy Zachodniej.

Jan Styliński  
Prezes Polskiego Związku  
Pracodawców Budownictwa



# Budujmy lepszą przyszłość

## Ubezpieczenia inwestycji budowlanych

- ✓ Gwarancje ubezpieczeniowe
- ✓ Ubezpieczenia ryzyk budowlanych i montażowych
- ✓ Ubezpieczenia OC „pod kontrakt”
- ✓ Ubezpieczenia OC architekta i projektanta

Przedsiębiorstwa codziennie stają przed nowymi wyzwaniami, którym często towarzyszy poczucie niepewności. Wspieramy firmy i doradzamy nawet w najtrudniejszych sytuacjach. Dostarczamy rozwiązania, które zapewniają bezpieczeństwo finansowe.

### Gwarancje ubezpieczeniowe

Gwarancje ubezpieczeniowe to instrument dla przedsiębiorców, którzy uczestniczą w przetargach i wykonują kontrakty na rzecz innych podmiotów.

- ✓ Mogą zabezpieczać różne etapy procesu inwestycyjnego: od przetargu, przez wykonanie kontraktu, aż do rękojmi za wady i gwarancji jakości.
- ✓ Umożliwiają realizację wielu kontraktów w jednym czasie, bez konieczności blokowania własnych środków pieniężnych.
- ✓ Zapewniają spełnienie wymogu inwestora, wymagającego wniesienia stosownego zabezpieczenia.

### Ubezpieczenia ryzyk budowlanych i montażowych

Przyczynami szkód, które zdarzają się w czasie prac budowlanych i montażowych są najczęściej deszcz nawałny, pożar albo błędy w wykonawstwie. Warto ubezpieczyć inwestycję kompleksowo.

- ✓ Ubezpieczamy prace kontraktowe, powierzone mienie, sprzęt i zaplecze budowy.
- ✓ Ubezpieczamy inwestorów, wykonawców, podwykonawców i instytucje finansujące kontrakt.
- ✓ Ochrona działa od momentu organizacji placu budowy, w czasie prac budowlanych i w okresie gwarancyjnym.
- ✓ Umożliwiamy ubezpieczenie niewypracowanego zysku brutto inwestora.
- ✓ Ubezpieczamy także maszyny i urządzenia budowlane.

### Ubezpieczenia OC „pod kontrakt”

Inwestorzy często wymagają odrębnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wszystkich uczestników budowy dla konkretnej inwestycji. To tzw. ubezpieczenie pod kontrakt.

- ✓ Obejmujemy ochroną wszystkie podmioty uczestniczące w budowie, w szczególności wykonawców, podwykonawców, dalszych podwykonawców, dostawców materiałów budowlanych i urządzeń.
- ✓ Suma gwarancyjna w całości dotyczy tylko danego kontraktu.
- ✓ Oprócz szkód deliktowych ubezpieczamy między innymi szkody wynikające z niewykonania lub niewłaściwego wykonania zobowiązania, szkody wyrządzone pracownikom (OC pracodawcy), OC za produkt, OC za szkody w środowisku naturalnym.
- ✓ Konstruujemy ochronę w oparciu o ubezpieczenia OC w związku z prowadzoną działalnością lub posiadanym mieniem oraz OC zawodowe.

### Ubezpieczenia OC zawodowej architekta, projektanta, inżyniera

W zakresie odpowiedzialności cywilnej zawodowej oferujemy dobrowolne ubezpieczenie OC na wypadek roszczeń z tytułu szkód powstałych wskutek błędów w projektach lub uchybień w sprawowaniu nadzoru autorskiego lub inwestorskiego.

Ubezpieczenie może obejmować między innymi szkody:

- ✓ osobowe, rzeczowe i czyste majątkowe,
- ✓ wynikające z rażącego niedbalstwa,
- ✓ w wadliwie zaprojektowanym obiekcie budowlanym, w tym koszty jego przebudowy,
- ✓ powstałe wskutek oddziaływania temperatury lub innych czynników,
- ✓ w środowisku naturalnym,
- ✓ wyrządzone przez podwykonawców.



Jesteśmy numerem 3 wśród firm ubezpieczeniowych, które udzielają gwarancji ubezpieczeniowych.

Źródło: dane własne za 2023 rok pod względem składki przypisanej brutto.

### Atuty oferty UNIQA

- ✓ Mamy wyspecjalizowaną sieć sprzedaży na terenie całej Polski.
- ✓ Zapewniamy szybki czas przygotowania oferty i minimum formalności.
- ✓ Jesteśmy otwarci na negocjacje treści gwarancji i warunków ubezpieczenia.
- ✓ Mamy wieloletnie doświadczenie i wiedzę w zakresie oceny ryzyka i zarządzania nim.

### Kontakt dla firm



Ten materiał nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Ubezpieczycielem jest UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Chłodnej 51. Szczegółowe informacje dotyczące ubezpieczenia, w tym wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela, zostaną określone w warunkach ubezpieczenia i umowie ubezpieczenia.





prof. Przemysław Drapała

# Prawo a sektor budowlany. Teraźniejszość i przyszłość

**Wpływ regulacji prawnych na sektor budowlany jest trudny do przecenienia i nieustannie rośnie. Jest to zjawisko dostrzegalne nie tylko w Polsce. Warto krótko podsumować, jak otoczenie prawne wpływało na funkcjonowanie rynku budowlanego (zwłaszcza wykonawców i podwykonawców) w latach 2022-2024, a także spojrzeć na największe wyzwania w tym zakresie czekające uczestników tego rynku w przyszłości.**

Okres 2023-2024 upłynął pod wpływem wzrostu konkurencji między wykonawcami związanego m.in. z ograniczoną liczbą dużych nowych publicznych projektów, zwłaszcza w sektorze kolejowym, a także (stopniowo słabnącym) wpływem negatywnych zjawisk wynikających z konfliktu w Ukrainie. W ujęciu prawnym większa konkurencja zauważalna była zwłaszcza w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych. Wykonawcy chętniej korzystali (i nadal to czynią) z formalnych przesłanek wykluczenia z przetargów podmiotów konkurencyjnych lub odrzucenia ich ofert. Obowiązująca od 3 lat nowa ustawa prawo zamówień publicznych zawiera szereg przepisów, których interpretacja jest nadal w fazie kształtowania się. Przy uwzględnieniu także zmieniającego się orzecznictwa TSUE otwiera to pole do rozbieżnych interpretacji, a zarazem nie sprzyja stabilności procesu udzielania zamówień. Wykonawcy (także z sektora MŚP) częściej korzystają też w możliwości zaskarżenia do KIO postanowień umów przygotowanych przez zamawiających publicznych.

W zakresie wpływu konfliktu w Ukrainie w minionych dwóch latach jedynie w części efektywne okazały się uchwalone przepisy specustawy i wydane wytyczne (UZP, PGRP). Niektórzy zamawiający publiczni dokonali waloryzacji wynagrodzeń na równych zasadach w ramach przy-

jętych limitów (przykładem jest sektor dróg krajowych), inni do chwili obecnej prowadzą indywidualne rozmowy, a niekiedy spory dotyczące dokonania i wypłaty waloryzacji. Znaczne zróżnicowanie w tym obszarze dostrzegalne jest w sferze zamówień udzielonych przez podmioty samorządowe. Winston Churchill mawiał, aby nie pozwolić dobremu kryzysowi się zmarnować. Niestety z kryzysu związanego z konfliktem w Ukrainie, a wcześniej pandemią Covid-19 rynek nie wyciągnął dostatecznych wniosków na przyszłość w zakresie waloryzacji. Nadal wiele klauzul stosowanych przez zamawiających publicznych nie odzwierciedla faktycznego wzrostu kosztów adekwatnego do przedmiotu kontraktu lub zawiera warunki o charakterze uznaniowym względnie niezwiązane z wzrostem cen i kosztów na rynku.

A teraz spojrzenie w przyszłość. Czy prawo będzie skutecznie wspierało funkcjonowanie rynku budowlanego w kolejnych latach? Jakie wyzwania czekają uczestników rynku? Stopniowe uruchamianie środków z KPO spowoduje większą podaż przetargów w różnych sektorach. Stwarzać to będzie ryzyko kumulacji inwestycji infrastrukturalnych powodujących szereg znanych z przeszłości negatywnych skutków. Aby temu zapobiec należy zreformować obecne nieefektywne przepisy dotyczące planowa-

nia, koordynacji i ogłaszania przetargów. Obawiam się, iż utrzyma się tendencja do przenoszenia w umowach istotnych ryzyk (zwłaszcza nieprzewidywalnych lub trudnych do wycenienia) na wykonawców, co przekładać się będzie na zakłócenia w przebiegu realizacji i wyniki finansowe kontraktów. Wykonawcy powinni z większą starannością dokonywać oceny ryzyk (w tym także prawnych) przed złożeniem ofert. Wyzwaniem pozostanie postępująca segmentacja wzorców umów stosowanych przez zamawiających publicznych w sektorze budownictwa i infrastruktury. Wielu tworzy „swoją” wzorzec i „własne” standardy jego interpretacji. Stwarza to bariery dla wykonawców w zakresie rozwoju w nowych segmentach rynku i dywersyfikacji działalności. Oddzielne i nowe zagadnienia prawne związane będą z udziałem polskich wykonawców i dostawców w budowie pierwszej elektrowni jądrowej.

Mimo niemałych wyzwań z optymizmem patrzę na nadchodzący okres, w którym liczba nowych projektów i sytuacja ekonomiczna stwarzać będą dla firm budowlanych szanse na dalszy rozwój. Istotnym warunkiem tego rozwoju jest profesjonalizacja obsługi prawnej firm od etapu pozyskiwania kontraktu, przez jego realizację na rozwiązywaniu sporów kończąc.

prof. dr hab. Przemysław Drapała  
Partner w kancelarii JDP kierujący 50-osobowym Zespołem Postępowan Sądowych i Arbitrażowych oraz Zespołem Infrastruktury. Ma ponad 20-letnie doświadczenie w reprezentowaniu wiodących polskich i zagranicznych wykonawców oraz inwestorów prywatnych w złożonych postępowaniach sądowych i arbitrażowych dotyczących inwestycji budowlanych oraz doradztwie prawnym w toku realizacji kontraktów. Uznany w międzynarodowym rankingu The LEGAL 500 (2018-2023) za Leading Individual in Poland w dziedzinie Construction/Construction Disputes. Regularnie wyróżniony w tej kategorii także w międzynarodowym rankingu Chambers Europe oraz rankingu Rzeczypospolitej. Przewodniczący Grupy Ekspertkiej ds. Prawa i Legislacji Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa (PZPB), autor ponad 100 publikacji naukowych, kierownik Katedry Prawa Cywilnego w Akademii Leona Koźmińskiego w Warszawie, członek zespołu problemowego Komisji Kodyfikacyjnej Prawa Cywilnego.

## Liderzy polskiego budownictwa 2023

### TOP 15 największych spółek budowlanych w Polsce

Wśród piętnastu największych firm budowlanych w Polsce w roku 2023 pierwsza dziesiątka to Członkowie Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa. Gratulujemy naszym Członkom i życzymy dalszego rozwoju.

	przychody 2023 (w tys. zł)
1. Grupa BUDIMEX	9 801 515
2. Grupa STRABAG	5 752 985
3. Grupa PORR	4 504 677
4. Grupa Mirbud	3 322 440
5. Grupa Erbud	3 234 363
6. Grupa Polimex Mostostal	3 013 631
7. Grupa Unibep	2 429 768
8. VINCI Construction Polska – WARBUD S.A., EUROVIA S.A.	2 426 731
9. Grupa Trakeja PRKił	2 065 681
10. Grupa Mostostal Warszawa	1 675 340
11. PUT Intercor	1 653 836
12. Adamietz	1 590 332
13. Grupa Goldbeck	1 585 165
14. Grupa Dekpol	1 568 829
15. Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.	1 566 237



Fot. Sika

# Sika planuje dalszy rozwój na polskim rynku chemii budowlanej

**O zmianach na rynku chemii budowlanej w Polsce i dalszych, ambitnych planach rozwoju Sika, redakcja Almanachu rozmawia z prezesem Wojciechem Ziemińskim - podsumowujemy 30 lat działalności szwajcarskiego koncernu na polskim rynku.**

## **Rynek chemii budowlanej jest bardzo rozdrobniony. Co wyróżnia firmę Sika na tle innych firm z branży?**

Chcąc odpowiedzieć na to pytanie, należy powiedzieć o tym co robimy. Firma Sika oferuje szeroki zakres produktów i rozwiązań technologicznych, które są wykorzystywane w sektorze budowlanym i przemysłowym na bardzo szeroką skalę.

Dostarczamy rozwiązania w zakresie hydroizolacji, renowacji i napraw, klejenia, uszczelnienia, zabezpieczeń betonu czy tłumienia

hałasu. W kontekście realizacji obiektów mieszkaniowych i komercyjnych, mówimy o tym, że dostarczamy zaopatrzenie od piwnicy aż po dach, bo faktycznie portfolio naszych produktów jest bardzo szerokie.

Natomiast jeżeli chodzi o branżę przemysłu, warto tutaj podać przykłady obrazujące skalę działania. 70 proc. torowisk w Polsce montowane jest w technologii Sika, która odpowiada nie tylko za trwałość mocowania, lecz także za wygłuszenie torowiska. Co drugie auto na świecie ma wklejane szyby przy użyciu naszych

rozwiązań, a nasze systemy do mocowania komponentów są wykorzystywane przy budowie statków i promów. Rozwiązania Sika są wykorzystywane przy dużych projektach inżynieryjnych, np. chłodniach kominowych, tamach, drogach i wiaduktach.

Gdyby chcieć to podsumować, można powiedzieć, że to co wyróżnia Sika to nie tylko ogromne portfolio produktów, ale też skala ich wykorzystania. Jesteśmy świadomi naszej odpowiedzialności, bo to co dostarczamy jest co prawda często niewidoczne dla ludzkiego oka, ale ma olbrzymie znaczenie dla bezpieczeństwa, zdrowia i komfortu ludzi.

## **W Polsce jesteście obecni od ponad 30 lat. Co się dla Was zmieniło w tym czasie?**

Sika weszła na polski rynek w 1991 roku. Rozpoczynając nasze działania na rynku, kierowaliśmy ofertę do dużych odbiorców – wykonawców oraz architektów, którzy znali już nasze produkty i wykorzystywali je przy swoich realizacjach.

Będąc międzynarodowym koncernem, mając know-how i doświadczenie, byliśmy przygotowani na rozmowy z dużymi graczami. Na rynku specjalistycznym, inżynieryjnym, udało nam się szybko dopasować do potrzeb i dostarczać rozwiązania dla wymagających projektów.

To co uległo przemianom to popyt na nasze produkty wśród mniejszych wykonawców. Osoby, które pracowały z produktami Sika za granicą, np. na dużych budowach, zaczęły poszukiwać ich w naszym kraju. Równocześnie Polacy zaczęli coraz bardziej inwestować w nieruchomości, co wiąże się z koniecznością przeprowadzania remontów i wykończeń. W sposób naturalny zaczął rosnąć popyt na nasze produkty na rynku masowym i widzimy w nim ogromny potencjał.

## **W jaki sposób chcecie odpowiedzieć na potrzeby polskiego rynku?**

Rozwijając ofertę na danym rynku musimy wziąć pod uwagę szereg uwarunkowań. Kleje, które sprawdzą się dobrze we Francji, niekoniecznie sprawdzą się w Polsce. To wynika nie tylko z różnych uwarunkowań klimatycznych, lecz także norm środowiskowych lub też sposobu aplikacji, do którego przyzwyczajeni są lokalni wykonawcy.

Zależy nam na tym, żeby portfolio produktów Sika było maksymalnie dopasowane do potrzeb odbiorców na danym rynku. Stąd podjęliśmy decyzję o inwestycji w nowy zakład produkcyjny oraz centrum badań i rozwoju w Brześciu Kujawskim. Pozwoli nam to nie tylko na zwiększenie mocy produkcyjnych, lecz także na innowacje i jeszcze lepsze dostosowywanie właściwości produktów do lokalnych potrzeb.

## **Co zyskacie dzięki nowej inwestycji?**

Biorąc pod uwagę presję środowiskową w branży, na znaczeniu będzie nabierał cały łańcuch wartości – począwszy od pochodzenia surowca, przez proces produkcji, aż po logistykę i dystrybucję.

Jako firma jesteśmy częścią większego ekosystemu i bardzo ważne jest nie tylko to, co dostarczamy na rynek, lecz także w jaki sposób. Im bliżej linia produkcyjna jest danego rynku, tym większa szansa na wprowadzenie optymalizacji, np. w zakresie ograniczenia emisji transportu, jak również dobór odpowiednich partnerów i poddostawców, którzy również działają według najwyższych standardów.

Nowa fabryka z rozbudowaną infrastrukturą będzie największą jak do tej pory inwestycją Sika w Polsce i w tej części Europy. Nasze nowe obiekty będą spełniały najwyższe standardy środowiskowe, dzięki czemu będziemy mogli obniżyć również emisyjność produkcji.

W pierwszym etapie inwestycji planujemy budowę zaawansowanej technologicznie fabryki oraz nowoczesny magazyn, w którym obsługę zapewnią wózki jezdne zasilane energią elektryczną pochodzącą z OZE. W drugim etapie prac powstaną z kolei centrum szkoleniowe dla klientów oraz centrum badań i rozwoju (R&D). Całość kompleksu będzie miała 11 tys. mkw. To będzie jeden z najnowocześniejszych kompleksów przemysłowych w Polsce. Planujemy otwarcie fabryki i rozpoczęcie produkcji w czwartym kwartale 2026 roku.

Z perspektywy rozwoju biznesu, nowa inwestycja pozwoli nam być bliżej naszych klientów, bo wpłynie nie tylko na zwiększenie dostępności naszych produktów w Polsce, lecz umożliwi także szybszą realizację zamówień. To ma olbrzymie znaczenie w walce o klienta.

## **Czy macie długofalową strategię na rozwój w Polsce?**

Nasza nowa fabryka pozwoli nam zwiększyć udział w branży, ale na tym nie kończą się nasze ambicje. Chcemy być liderem w Polsce na rynku chemii budowlanej, co nie wydarzy się bez podjęcia kolejnych inwestycji.

Naszym celem jest wspieranie branży w Polsce poprzez inwestycje i współpracę z mniejszymi, lokalnymi producentami. Zdajemy sobie sprawę, że wiele firm rodzinnych stoi przed wyzwaniem, takimi jak sukcesja czy utrzymanie know-how. Chcemy być partnerem, który poprzez akwizycję umożliwi im dalszy rozwój w stabilnym i innowacyjnym środowisku, korzystając z naszego doświadczenia w integracji i wspólnym budowaniu wartości. Mamy już podobne doświadczenia z innymi krajami, wiemy jak integrować zasoby ludzkie oraz kapitał technologiczny, przez co jesteśmy przygotowani do przeprowadzenia takich procesów również w Polsce.





# O ZWIĄZKU RADA I CZŁONKOWIE

## Projektujemy zrównoważoną przyszłość.



„Wspieramy Klientów na każdym etapie budowania zrównoważonego biznesu - od tworzenia strategii, przez raportowanie niefinansowe, po wdrażanie inicjatyw ESG. Nasi doświadczeni konsultanci, wspierani przez ekspertów technicznych, zapewniają kompleksowe doradztwo w zakresie zrównoważonych inwestycji i odpowiedzialnego biznesu”

Zapraszam do kontaktu: [joanna.plaisant@arcadis.com](mailto:joanna.plaisant@arcadis.com)

Joanna Plaisant, Dyrektor ds. Partnerstwa Strategicznego i Zrównoważonego Rozwoju, Lider ds. ESG





# Informacje o Związku



Polski Związek Pracodawców Budownictwa to istniejąca od 1992 roku ogólnopolska organizacja zrzeszająca firmy z szeroko pojętego obszaru branży infrastruktury i budownictwa. W chwili obecnej firmy zrzeszone w PZPB reprezentują wspólnie ponad 70 proc. potencjału rynku generalnego wykonawstwa inwestycji w Polsce.

PZPB zrzesza podmioty zajmujące się kompleksową realizacją inwestycji w tym: firmy wykonawcze, firmy deweloperskie, specjalistyczne firmy projektowe, firmy produkujące materiały dla budownictwa, firmy dostarczające maszyny i urządzenia dla budownictwa i infrastruktury, firmy dostarczające technologie oraz będące interesariuszami branży, m.in. kancelarie prawne, banki, firmy ubezpieczeniowe, badawcze, targi branżowe etc.

Członkostwo w PZPB daje możliwość bezpośredniego uczestniczenia w kształtowaniu i tworzeniu rozwiązań systemowych dotyczących sektora infrastruktury i budownictwa, zgłaszania swoich postulatów i wniosków mających istotne znaczenie dla kreowania rzeczywistości gospodarczej Polski.

Praca programowa Związku opiera się na zbiorowej wiedzy Członków. Merytoryczne wyniki pracy są wypracowywane w programowych strukturach wewnętrznych Organizacji. Te struktury to przede wszystkim komitety eksperckie:

- **Komitet Energii**
- **Komitet Usług Projektowych i Inżynierskich**
- **Komitet Środowiska**
- **Komitet Urządzeń i Maszyn Budowlanych**
- **Komitet ds. Inwestycji Obronnych**

Dodatkowymi strukturami merytorycznymi, wspierającymi działalność programową PZPB są stałe i doraźne komitety i zespoły programowe, powoływane dla rozwiązywania istotnych, strategicznych i bieżących problemów nurtujących branżę. Komitety te przygotowują również zakres przedmiotowy dla obrad Kongresu Budownictwa Polskiego, najważniejszego i strategicznego forum szeroko pojętej branży budowlanej. Są to między innymi: **Komitet Programowy ds. Prawa i Legislacji, Komitet Programowy ds. Ekonomii i Finansów, Komitet Programowy ds. Nowych Technologii, Komitet Programowy ds. Rynku Pracy i Kształcenia, Komitet Programowy ds. Środowiska.** Strategiczne kierunki komunikacji i działań CSR są wypracowywane w ramach **Rady ds. Komunikacji**, którą tworzą przedstawiciele firm członkowskich.

**BUDOWNICTWO ARCHITEKTURA INFRASTRUKTURA KULTURA (BAIK)** to program Związku promujący amatorską twórczość artystyczną, w każdej dziedzinie sztuki, pracowników firm członkowskich oraz studentów uczelni technicznych. Drugim elementem tego programu jest promocja twórczości profesjonalnych twórców, pod warunkiem, że ich prace odnoszą się w treści właśnie do budownictwa, architektury i infrastruktury. W ramach tego programu są także organizowane m.in. doroczne koncerty świąteczne, wystawy malarstwa, grafiki i rzeźby, doroczne aukcje charytatywne sztuki. W ramach aukcji pozyskano ponad milion złotych.



Ponadto PZPB angażuje się we wspieranie różnych doraźnych akcji charytatywnych, w tym m.in. Medycy na ulicy, pomoc Ukrainie i inne.

**Program Młodzi Liderzy Budownictwa (MLB)** to kompleksowy projekt PZPB, wspierający młodych profesjonalistów branży budowlanej w świadomym kształtowaniu kariery zawodowej, rozwijaniu własnych umiejętności miękkich i doskonaleniu kompetencji.



Cele Programu:

- połączenie młodych profesjonalistów branży budowlanej z liderami sektora,
- zapewnienie podopiecznym możliwości wyznaczania celów rozwojowych, doskonalenia umiejętności i uczenia się od doświadczonych liderów branży budowlanej w Polsce,
- przyczynianie się do rozwoju wykwalifikowanego środowiska biznesu budowlanego w Polsce,
- promocja korzyści płynących z uprawiania sportów intelektualnych (w tym w szczególności szachów oraz brydża sportowego) w kontekście budowania strategii biznesowych,
- rozwój umiejętności miękkich, które są często kluczowe dla kształtowania kariery zawodowej,
- współdziałanie młodych profesjonalistów branży budowlanej w celu większej integracji środowiska oraz nowych inicjatyw zwiększających udział osób na wczesnym etapie kariery zawodowej.

Ponadto PZPB angażuje się we wspieranie różnych doraźnych akcji charytatywnych, w tym m.in. Medycy na ulicy, pomoc Ukrainie i inne.

# Strategiczne obszary działań Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa w latach 2024-2028

## I KLUCZOWE OBSZARY I KIERUNKI DZIAŁAŃ PZPB

1. Budowanie pozycji PZPB jako skutecznego lidera wśród organizacji powszechnych rynku budowlanego.
2. Kontynuacja dotychczasowych kierunków branżowych oraz rozwój dialogu i współpracy z interesariuszami w zakresie rynku budownictwa energetycznego, przemysłowego oraz ochrony środowiska.
3. Działania w celu zwiększenia efektywności systemu rozwiązywania sporów w budownictwie.
4. Zaangażowanie w działania mające na celu stabilizację rynku zamówień publicznych i określenie polityki inwestycyjnej państwa.
5. Położenie nacisku na proces odbudowy wzajemnego zaufania na rynku budowlanym, w tym najwyższych standardów etycznych, biznesowych i społecznych przez podmioty rynku budowlanego.
6. Aktywny udział w kształtowaniu zasad „fair play” i zasad uczciwej konkurencji na rynku budowlanym, zapewniających odpowiednią ochronę rynku wewnętrznego oraz dobrą współpracę podmiotów.
7. Aktywna promocja pozytywnego wizerunku budownictwa, poprzez zaangażowanie w szerzenie wiedzy, edukację i promocję zawodów budowlanych, w tym pozytywnego postrzegania zawodów budowlanych w społeczeństwie (stała kampania).
8. Zaangażowanie w rozwój cyfryzacji w budownictwie.
9. Zaangażowanie w rozwój zrównoważonego budownictwa i gospodarki obiegu zamkniętego w budownictwie.
10. Zaangażowanie w rozwój pozytywnego postrzegania przedsiębiorstw rynku budowlanego na rynkach finansowych, a w konsekwencji w zwiększenie dostępności i warunków finansowania.

## II OBSZAR KSZTAŁCENIA, INTERPRETACJI, POSTULATÓW

1. Wzajemna wymiana wiedzy i doświadczeń pomiędzy członkami PZPB, we współpracy z wewnętrznymi i zewnętrznymi ekspertami PZPB i członków PZPB.
2. Kontynuacja działań kształceniowych i informacyjnych w postaci ukierunkowanych spotkań, dyskusji i debat poświęconych bieżącym wyzwaniom budownictwa.
3. Rozwijanie współpracy z placówkami edukacyjnymi oraz jednostkami naukowymi w zakresie edukacji formalnej i pozaformalnej, w tym organizacji studiów podyplomowych.

4. Rozwijanie działalności merytorycznej PZPB poprzez zapewnienie efektywnego funkcjonowania wewnętrznych struktur Związku we wszystkich kluczowych obszarach działalności członków PZPB.
5. Inicjowanie oraz uczestnictwo w radach i zespołach doradczych tworzonych wspólnie z organami administracji publicznej lub przez nie.
6. Opracowanie i publikowanie raportów, analiz i badań w obszarze działalności PZPB.
7. Aktywny udział w wypracowywaniu regulacji i zasad funkcjonowania rynku budowlanego, w szczególności poprzez konsultowanie uregulowań prawnych, wnoszenie postulatów i propozycji rozwiązań.

## III OBSZAR POGŁĘBIANIA I BUDOWANIA NOWYCH RELACJI

1. Aktywne funkcjonowanie w ramach organizacji reprezentatywnej w rozumieniu przepisów o Radzie Dialogu Społecznego.
2. Konsekwentna budowa oraz wzmacnianie już zbudowanych relacji z podmiotami rynku budowlanego, organizacjami branżowymi oraz administracją publiczną.
3. Aktywne uczestnictwo w konferencjach i kongresach branżowych, nakierowane na wzrost rangi i poprawę postrzegania rynku budowlanego.
4. Dalsze wzmacnianie dotychczasowych relacji z rynkiem finansowym.
5. Pomoc i wsparcie interwencyjne członków PZPB w sytuacjach pojawiających się istotnych problemów bieżących.

## IV OBSZAR CSR, INTEGRACJI, WIZERUNKU I PROMOCJI

1. Zwiększanie zasięgów dotarcia informacyjnego i promocyjnego poprzez konsekwentne realizowanie komunikacji przy wykorzystaniu własnych mediów społecznościowych i strony internetowej Związku.
2. Utrzymanie aktywności PZPB w mediach ogólnopolskich.
3. Kontynuowanie wydarzeń integrujących członków PZPB.
4. Publikowanie wydawnictw własnych PZPB.

# Rada i Zarząd Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa

## Kadencja 2024 – 2028

### Członkowie Rady



**Dariusz Blocher**  
Przewodniczący Rady Kongresu  
Budownictwa Polskiego



**Jorge Calabuig Ferre**  
Prezes Zarządu  
Mostostal Warszawa SA



**Nicolas Dépret**  
Prezes Zarządu VINCI  
Construction Polska sp. z o.o.



**Barbara Dzieciuchowicz**  
Członek Sądu Koleżeńskiego  
Prezes Zarządu OIGD



**Leszek Marek Gołąbiewski**  
Wiceprezes Zarządu UNIBEP SA



**Rafał Lipiński**  
Członek Sądu Koleżeńskiego  
Prezes Zarządu SEEN Holding sp. z o.o.



**Błażej Madejski**  
Członek Zarządu, Dyrektor  
Generalny Victor Energy sp. z o.o.



**Jerzy Mirgos**  
Prezes Zarządu Mirbud SA



**Marek Olczyk**  
Przewodniczący Komisji  
Rewizyjnej PSBE  
Prezes Zarządu  
Przedsiębiorstwo AGAT SA



**Artur Popko**  
Prezes Zarządu  
Dyrektor Generalny Budimex SA



**Cezary Saganowski**  
Prezes Zarządu  
EGIS Poland sp. z o.o.



**Andrzej Sterczyński**  
Prezes Zarządu UNIBEP SA



**Michał Wrzosek**  
Prezes Zarządu PERI sp. z o.o.



**Waldemar Wójcik**  
Członek Zarządu  
STRABAG sp. z o.o.



**Józef Zubelewicz**  
Członek Sądu Koleżeńskiego  
Akcjonariusz ERBUD SA



**Sławomir Żubrycki**  
Przewodniczący Rady Nadzorczej  
PALISANDER sp. z o.o.

### Członkowie Komisji Rewizyjnej



**Tadeusz Blecha**  
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej  
Prezes Zarządu  
HOCHTIEF Polska SA



**Jan Czyżyk**  
Instal Warszawa SA



**Jacek Kołodziejki**  
Prezes Zarządu  
ELJAKO-AL sp. z o.o.



**Piotr Kledzik**  
Przewodniczący Rady PZPB



**Jan Styliński**  
Prezes Zarządu PZPB



**dr Damian Kaźmierczak**  
Członek Zarządu PZPB



# Członkowie Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa

[www.pzpb.com.pl](http://www.pzpb.com.pl)

## Członkowie honorowi PZPB

Jan Czyżyk  
Jan Mikołuszko  
Wiktor Piwkowski  
Janusz Zaleski

## Członkowie zwyczajni PZPB

1. Activa Prefab sp. z o.o.
2. ADW Projekt sp. z o.o.
3. AGAT SA
4. Aldesa Construcciones Polska sp. z o.o.
5. Allcon Budownictwo sp. z o.o.
6. Alumast SA
7. Atlas Ward Polska sp. z o.o.
8. AMW Sinevia sp. z o.o.
9. Andrewex Construction sp. z o.o.
10. Apritech sp. z o.o.
11. Arcadis sp. z o.o.
12. Archicom SA
13. Arkance Systems Poland sp. z o.o.
14. ARP Budownictwo sp. z o.o.
15. Bergerat Monnoyeur sp. z o.o.
16. Budimex SA
17. Bunte Polska sp. z o.o.
18. Calvero sp. z o.o.
19. C&M sp. z o.o.
20. Colas Polska sp. z o.o.
21. Confirme sp. z o.o.
22. Doka Polska sp. z o.o.
23. Duna Polska SA
24. EBUD P.W. Przemysłówka sp. z o.o.
25. ED invest SA
26. Egis Poland sp. z o.o.
27. EIB SA
28. ELEMONT
29. Eljako-Al sp. z o.o.
30. ERBUD SA
31. FineTech Construction sp. z o.o.
32. Genea sp. z o.o.
33. GMP Defence sp. z o.o.
34. Graph'it sp. z o.o.
35. GT Construction sp. z o.o.
36. Gulermak Agir Sanayi Insaat ve Taahhut A.S. SA Oddział w Polsce
37. Hill International sp. z o.o.
38. HOCHTIEF Polska SA
39. Holcim Polska SA
40. Hunnebeck Polska sp. z o.o.
41. Innowall Poland sp. z o.o.
42. Instal Warszawa SA
43. JT S.A.
44. KARMAR SA
45. Keller sp. z o.o.
46. Koga Bau Polska sp. z o.o.
47. Korporacja Budowlana Doraco sp. z o.o.
48. Korporacja Radex SA
49. Layher sp. z o.o.
50. Leango s.c.
51. ŁUCZ-BUD Przedsiębiorstwo Handlowo-Ustugowo-Budowlane sp. z o.o.
52. Manton Polska sp. z o.o.
53. Meiser Road Safety sp. z o.o.
54. Mirbud SA
55. Mostostal Warszawa SA
56. Mój Dom WPBM SA
57. NDI SA
58. Palisander sp. z o.o.
59. PERI sp. z o.o.
60. Polaqua sp. z o.o.
61. PORR SA
62. PROCHEM SA
63. Przedsiębiorstwo Budownictwa Elektroenergetycznego ELBUD Warszawa sp. z o.o.
64. Ramirent SA
65. Riser sp. z o.o.
66. ROBYG SA
67. Romgos Gwiazdowscy sp. z o.o.
68. Roverpol sp. z o.o.
69. Saferoad RRS Polska sp. z o.o.
70. Seen Holding sp. z o.o.
71. SIGIS sp. z o.o.
72. Sika Poland sp. z o.o.
73. Skanska SA
74. SkySnap sp. z o.o.
75. Spidercrane Izabela Niewiarowska
76. STRABAG sp. z o.o.
77. Trebbi Polska sp. z o.o.
78. ULMA Construcccion Polska SA
79. Unibep SA
80. Victor Energy sp. z o.o.
81. Varitex sp. z o.o.
82. ViaCon Polska sp. z o.o.
83. Vinci Construction Polska sp. z o.o.
84. Volvo Maszyny Budowlane Polska sp. z o.o.
85. WACETOB sp. z o.o.
86. Wegarten Construction sp. z o.o.
87. WOD-BUD sp. z o.o.
88. WOD-INŻ. Przedsiębiorstwo sp. z o.o.
89. Zakład Remontowo-Budowlany Stanisław Romaniuk

## Członkowie wspierający PZPB

1. AON Polska sp. z o.o.
2. AMAGE Systems sp. z o.o.
3. B-Act SA
4. Bemars Przedsiębiorstwo Recyklingowe sp. z o.o.
5. BFF Polska SA
6. Bank Gospodarstwa Krajowego
7. CAS sp. z o.o.
8. CCM sp. z o.o.
9. Consultants United sp. z o.o.
10. Domański Zakrzewski Palinka sp.k.
11. DLA Piper Giziński Kycia sp.k.
12. DRAWBRIDGE Czupryńska i Wspólnicy sp.k.
13. DSK Depa Szmít Kuźmiak Jackowski sp.k.
14. DWF Jamka Poland sp. k.
15. Enodo Advisors sp. z o.o.
16. exito Broker sp. z o.o.
17. Foamax Kamil Marjanek
18. Gołębiowska, Krawczyk, Roszkowski i Partnerzy Kanc. Adwokacko-Radcowska sp. partnerska
19. GrECo Polska sp. z o.o.
20. HRK SA
21. Hustro sp. z o.o.
22. JDP Drapała & Partners sp. j.
23. Jerzykowski i Wspólnicy sp. k.
24. Kancelaria Prawna Jarzyński & Wspólnicy sp.k.
25. Kancelaria Radców Prawnych Bieluk i Partnerzy
26. KKLW Legal Kurzyński Wierzbicki
27. Kompas Inwestycji sp. z o.o.
28. KUKE SA
29. Łaszczuk i Wspólnicy sp. k.
30. Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o.
31. PlanRadar sp. z o.o.
32. Profika Broker sp. z o.o.
33. RKKW – KWAŚNICKI, WRÓBEL & Partnerzy Radcowie Prawni i Adwokaci sp. k.
34. Schampera, Dubis, Zając i Wspólnicy sp. k.
35. SSW Pragmatic Solutions Spaczyński, Szczepaniak, Okoń sp.k.
36. Targi Kielce SA
37. TB Group sp. z o.o.
38. Tenstep Polska sp. z o.o.
39. Thedy & Partners sp. z o.o.
40. TU Euler Hermes SA
41. UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń SA
42. WKB Wierciński, Kwieciński, Baehr sp. k.
43. W&W Consulting sp. z o.o.

## Członkowie zbiorowi PZPB

1. Europejskie Centrum Certyfikacji BIM <https://eccbim.org/>
2. Ogólnopolska Izba Gospodarcza Drogownictwa [www.oigd.com.pl](http://www.oigd.com.pl)
3. Polska Izba Konstrukcji Stalowych <https://www.piks.com.pl>
4. Polski Klaster Eksporterów Budownictwa <https://www.pcoce.com>
5. Polski Kongres Drogowy <http://kongresdrogowy.pl>
6. Polskie Stowarzyszenie Branży Elektroenergetycznej <https://psbe.org.pl>
7. Stowarzyszenie BIM <https://plbim.org>
8. Stowarzyszenie Wykonawców Elewacji <https://www.swe.org.pl/>
9. Związek Producentów i Dystrybutorów Maszyn Roboczych <https://zpdmr.pl/>

Pełna lista firm członkowskich jest dostępna na stronie: [www.pzpb.com.pl](http://www.pzpb.com.pl)





## Przedsiębiorstwo AGAT S.A.

ul. Paderewskiego 1, 95-040 Kolutki  
tel. (44) 7146610, biuro@gmail.com, www.agat-kolutki.pl



Marek Olczyk  
Prezes Zarządu



Jacek Justyna  
Wiceprezes Zarządu



Jarosław Kozal  
Wiceprezes Zarządu

Spółka została założona w 1990 r. pod nazwą Przedsiębiorstwo AGAT Sp. z o.o. jako firma oparta wyłącznie na polskim kapitale. Początkowo zakres oferowanych usług obejmował dwie branże - elektroenergetyczną i telekomunikacyjną. Stopniowo, w miarę rozwoju firmy oraz uwzględniając potrzeby rynku, obszar działalności został rozszerzony o wykonawstwo i projektowanie usług w dziedzinach takich jak: automatyka technologiczna, teletechnika, budownictwo przemysłowe, przewidy sterowane.

W 2008 r. firma została przekształcona w spółkę akcyjną i w tej formie funkcjonuje do chwili obecnej, pozostając w niezmienionej od założenia strukturze kapitałowej.

Obecnie Przedsiębiorstwo AGAT S.A. prowadzi głównie działalność usługową, pełniąc rolę generalnego wykonawcy inwestycji w różnych obszarach gospodarki, głównie w sektorach petrochemicznym i paliwowym, gazowym, kolejowym, wojskowym, lotniskowym.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

Rurociąg produktów naftowych Boronów – Trzebinia

Budowa obiektów poligonowych na terenie OSPWL Orzysz

Skład MPS w kompleksie wojskowym Wędrzyn

Bocznica kolejowa w Zakładzie Produkcyjnym Orlen w Płocku

### STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE:

liczba osób zatrudnionych w firmie 330 os.

liczba osób zatrudnionych w grupie kapitałowej 510 os.

PRZYCHODY 2023: 362 mln zł

# Przyszłość

## buduje się na jakości.







AMW SINEVIA

**AMW SINEVIA Sp. z o.o.**ul. Paderewskiego 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki  
tel. +48 22 101 21 00, e-mail: biuro@amwsinevia.pl, www.amwsinevia.pl**Andrzej Wrona**  
Prezes Zarządu**Sławomir Skład**  
Wiceprezes Zarządu

AMW SINEVIA jest profesjonalną firmą budowlaną. Oferowane są usługi z zakresu budownictwa ogólnego oraz specjalistycznego. W swoich działaniach również stawia na modernizację oraz zarządzanie systemami ciepłowniczymi należącymi do instytucji wojskowych. Działalność uzupełniana jest o projektowanie, wytwarzanie i serwis wyrobów ślusarskich, w tym kontenerów biurowych, mieszkalnych i sanitarnych.

**NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024**

- Przebudowa sieci elektrycznej, centralnego ogrzewania i kanalizacyjnej, 153 mln PLN; 2023
- Budowa budynku warsztatowego do obsługi pojazdów gąsienicowych, 81 mln PLN; 2023
- Budowa budynku biurowo-sztabowego, 127 mln PLN; 2023
- Budowa budynków sztabowo-koszarowych, 80 mln PLN brutto; 2024

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 1177 os.

PRZYCHODY 2023: 773 172 025,78 zł

**Arcadis Sp. z o.o.**Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa  
tel. +48 22 203 20 00, e-mail: info-pl@arcadis.com, www.arcadis.com**Jarosław Miziołek**  
CEO**Rafał Kuśmierz**  
Członek Zarządu  
Dyrektor Mobility

ARCADIS to globalna firma konsultingowa licząca 36 tys. ekspertów w ponad 70 krajach na świecie, w tym w Polsce. Oferujemy usługi w zakresie inżynierii lądowej i środowiska naturalnego, takie jak projektowanie i modernizacja budynków i infrastruktury, a także doradztwo ESG w zakresie dekarbonizacji, transformacji energetycznej i zrównoważonego rozwoju.

**NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024**

- Mostostal S11
- Przegląd dla MZPiMRP 2023
- Warbud S17 Zakręt – Lubelska

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 250 os.

PRZYCHODY 2023: 99 540 000,00 zł

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 36 tys. os.

**BFF Banking Group**ul. Kilińskiego 66, 90-118 Łódź  
e-mail: info-pl@bff.com, www.bff.com**Massimiliano Belingheri**  
Prezes Zarządu  
BFF Banking Group**Krzysztof Kawalec**  
Prezes Zarządu  
BFF Banking Group  
w Polsce**Radosław Moks**  
Członek Zarządu,  
Dyrektor Sprzedaży  
BFF Banking Group  
w Polsce**Adrian Kozłowski**  
Manager Sprzedaży,  
Współpraca z JST  
BFF Banking Group  
w Polsce

BFF jest największym niezależnym specjalistycznym podmiotem finansowym we Włoszech i wiodącą instytucją w Europie. Specjalizuje się w faktoringu i pożyczkach, usługach związanych z instrumentami kapitałowymi, bankowością i płatnościami korporacyjnymi.

**NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024**

- Aldesa Construcciones Polska sp. z o.o. / ALDESA CONSTRUCCIONES S.A. – umowa o świadczenie usług faktoringowych w kwocie 50 m PLN
- Mostostal Warszawa S.A. / ACCIONA CONSTRUCCIÓN S.A – ramowa umowa zlecenia – 73 m PLN
- ZUE S.A. – ramowa umowa zlecenia – 24 m PLN

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: +230 os.

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: +850 os.

**Budimex S.A.**ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa  
e-mail: komunikacja@budimex.pl, www.budimex.pl**Artur Popko**  
Prezes Zarządu,  
Dyrektor Generalny**Anna Karyś-Sosińska**  
Członek Zarządu,  
Dyrektor Pionu  
Zarządzania  
Zasobami Ludzkimi**Jacek Daniewski**  
Członek Zarządu,  
Dyrektor Pionu  
Prawno-Organizacyjnego**Marcin Węglowski**  
Członek Zarządu,  
Dyrektor Pionu  
Finansowego**Maciej Olek**  
Członek Zarządu,  
Dyrektor Operacyjny  
Budownictwa Kolejowego,  
Energetycznego i Przemysłowego**Cezary Łysenko**  
Członek Zarządu,  
Dyrektor Operacyjny  
Budownictwa  
Infrastrukturalnego

BUDIMEX S.A. jest spółką z ponad pięćdziesięcioletnią tradycją, która ma znaczący udział w rozwoju gospodarczym Polski. W okresie ponad 50 lat istnienia firma zrealizowała tysiące nowoczesnych inwestycji infrastrukturalnych, kubaturowych i przemysłowych zostając liderem polskiego rynku budowlanego.

**NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024**

- Modernizacja węzła kolejowego Czechowice-Dziedzice
- S11 Koszalin – Zegrze Pomorskie
- Budowa mostu obrotowego w Nowakowie

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: Budimex rynek krajowy (bez oddziałów) – 4479 os.

PRZYCHODY 2023: 9 801 515 000,00 zł

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 7666 os.





## CAS Sp. z o.o.

ul. Pańska 98/12, 00-837 Warszawa  
tel. +48 608 470 354, cas@caservices.pl, www.caservices.pl



**Maciej Kajrukszo**  
Partner, Ekspert ds.  
analiz terminowych  
i kosztów



**Daniel Kajrukszo**  
Partner,  
Ekspert ds. kosztów



**Marta Trynkowska**  
Partner,  
Dyrektor Operacyjny

CAS działa na rynku doradztwa budowlanego, wspierając wszystkie procesy inwestycyjne. Nasi eksperci oferują wysokiej jakości usługi z zakresu doradztwa kontraktowego i transakcyjnego, wykorzystując doświadczenie oraz rozległą wiedzę inżynierską.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- System gospodarowania odpadami dla metropolii trójmiejskiej – ZTPO w Gdańsku – doradztwo kontraktowe
- Budowa drogi ekspresowej S7 Kraków – Rabka Zdrój na odcinku Naprawa – Skomielna Biała wraz z budową tunelu – doradztwo kontraktowe
- Kompleksowa modernizacja oczyszczalni ścieków w Opolu (cz. A + cz. B) – doradztwo kontraktowe
- Przebudowa torowiska w Szczecinie – doradztwo kontraktowe

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 25 os.



## Colas Polska Sp. z o.o.

ul. Nowa 49, 62-070 Pałędzie  
tel. +48 61 894 54 60, e-mail: colas@colas.pl, www.colas.pl



**Sebastien Picaut**  
Prezes Zarządu  
Colas w Polsce



**Mathieu Palynyczak**  
Członek Zarządu  
Dyrektor Finansowy



**Ferdynand Waliszewski**  
Członek Zarządu  
Dyrektor Operacyjny

COLAS to światowy lider w budowie i utrzymaniu zrównoważonej infrastruktury transportowej. Colas w Polsce funkcjonuje i rozwija swoją działalność w sektorze budowy i utrzymania dróg oraz w produkcji materiałów: mieszanek mineralno-asfaltowych, emulsji oraz kruszyw wydobywanych z własnych kopalń.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Budowa obwodnicy miasta Strzelce Krajeńskie w ciągu DK22
- Rozbudowa DK21 Słupsk – Ustka
- Przebudowa DW921 w gminie Pilchowice
- Budowa obwodnicy miasta Trzciel

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 840 os.

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 65 tys. os.



## Confirme Sp. z o.o

ul. Postępu 13/3, 02-676 Warszawa  
tel. +48 48 389 99 30, e-mail: confirme@confirme.com.pl, www.confirme.com



**Jolanta Wujek**  
Prezes Zarządu



**Krystyna Kwiecień**  
Prokurent

**Paweł Kwiecień**  
Prokurent

**Grażyna Kowalik**  
Członek Zarządu

**Artur Solarski**  
Członek Zarządu

**Mariusz Burski**  
Prokurent

Prebabrykacja wyrobów stalowych, własna baza logistyczna.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- UNIBEP S.A. City Flowa Warszawa, wartość: 8 654 128 zł
- Porr S.A. Hotel Bardzka Wrocław, wartość: 6 923 120zł
- Budimex S.A. Obwodnica Bratysławy, wartość: 5 924 958zł
- AMW Sinevia DABS Powidz, wartość: 3 724 697 zł

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 238 os.

PRZYCHODY 2023: 338 mln zł



## DLA Piper Giziński Kycia Sp.k.

ul. Icchoka Lejba Pereca 1, 00-849 Warszawa



**Jacek Giziński**  
Partner  
współzarządzający,  
Radca prawny



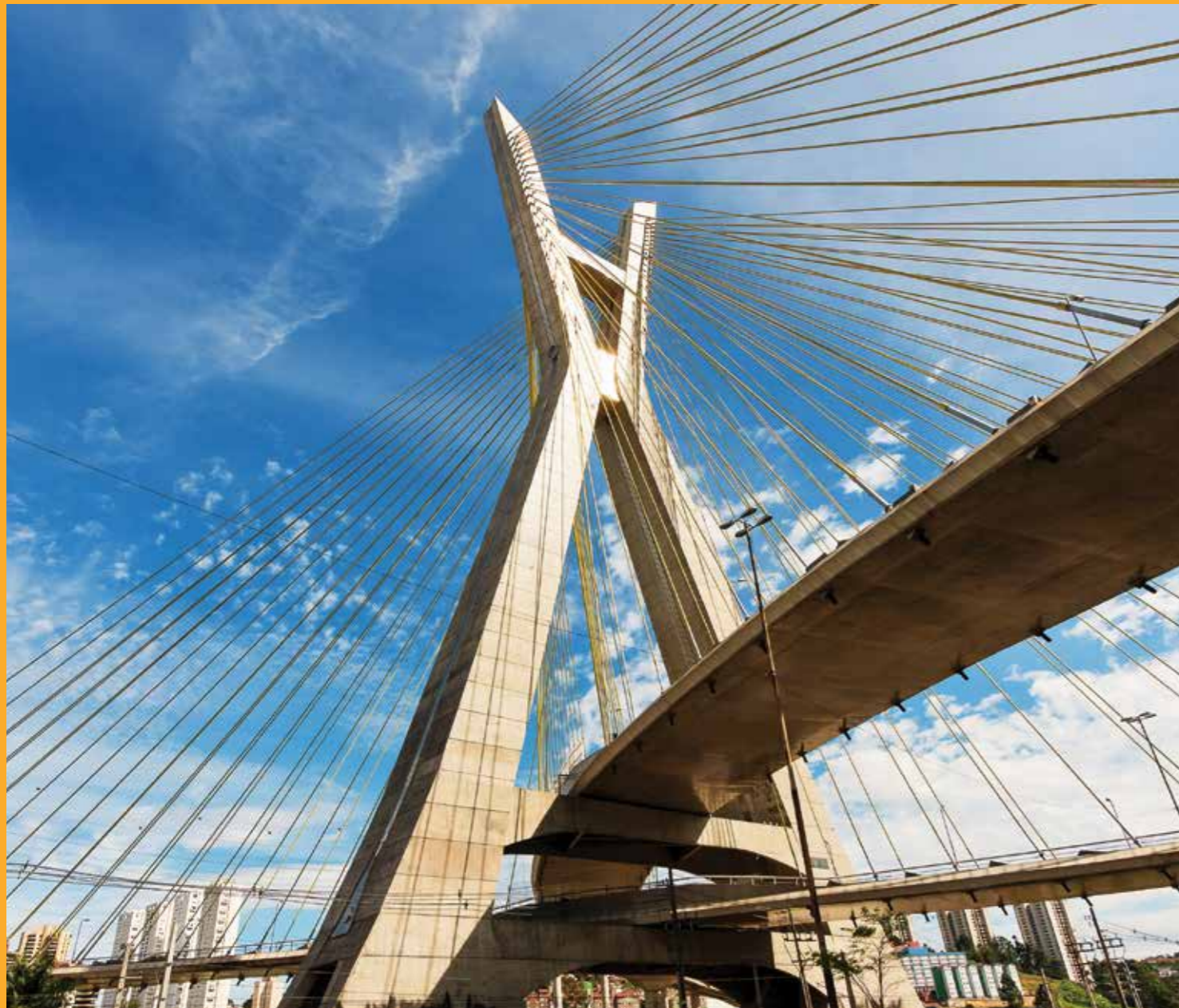
**Krzysztof Kycia**  
Partner  
współzarządzający,  
Radca prawny

DLA Piper jest globalną kancelarią prawną zapewniającą międzynarodowym firmom, instytucjom finansowym, jak i lokalnym przedsiębiorstwom obsługę prawną i podatkową najwyższej jakości. Niezależnie od skali i złożoności projektu, nasze podejście rynkowe zapewni kompleksowe wsparcie.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Reprezentowanie PORR w umowach wykonawczych trzech osiedli
- Wsparcie Panattoni m.in. przy budowie zakładu Fortaco w Knurowie
- Doradztwo na rzecz BALTCAP/IZIM w projektach PPP
- Doradztwo na rzecz DEME przy budowie Terminalu T3 w Gdańsku





# ROZWIĄZANIA SIKA®

DO BUDOWY I REMONTÓW  
OBIEKTÓW MOSTOWYCH



**SIKA POLAND Sp. z o.o.**  
ul. Karczkowska 89  
02-871 Warszawa  
[www.sika.pl](http://www.sika.pl)

**BUILDING TRUST**



**KUKE** | Znajdujemy  
Grupa PFR możliwości



## Stabilny biznes w niepewnych czasach

Rozwiązania dla biznesu, które pozwalają na dynamiczny rozwój Twojej firmy w Polsce i na świecie.

Gwarancje ubezpieczeniowe | Ubezpieczenia |  
Ubezpieczenia inwestycji | Ubezpieczenia należności |  
Gwarancje wspierające zieloną transformację

[www.kuke.com.pl](http://www.kuke.com.pl)







### Enodo Advisors Sp. z o.o.

ul. Mazowiecka 9, 00-052 Warszawa  
tel. +48 22 390 59 30, e-mail: office@enodo.pl, www.enodo.pl



**Piotr Litwin**  
Członek Zarządu  
Doradca podatkowy



**Hubert Cichoń**  
Prokurent  
Radca prawny



**Artur Klęsk**  
Członek Zarządu

Enodo Advisors to uznani doradcy podatkowi dla firm z branży budowlanej. Doradzamy w VAT i podatkach dochodowych, krajowych oraz międzynarodowych, w zakresie strategii i procedur podatkowych, MDR, interpretacji podatkowych i wiążących informacji stawkowych. Zapewniamy wsparcie przy transakcjach oraz w kontrolach i sporach podatkowych, w cenach transferowych (dokumentacje, polityki cenowe).

#### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Weryfikacja prawidłowości opodatkowania VAT płatności otrzymywanych z tytułu kar umownych i odszkodowań oraz ugód i porozumień
- Przygotowanie dokumentacji cen transferowych oraz analiz rynkowych (benchmarking studies, umowy „inter-company”)
- Analizy dotyczące stosowania prawidłowych stawek VAT, np. stawka VAT na tereny zielone w ramach postępowań przetargowych
- Analiza zawieranych umów konsorcjalnych pod kątem oceny sposobu opodatkowania VAT rozliczeń wewnątrz konsorcjum

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 25 os.

PRZYCHODY 2023: 8 633 224,78 zł

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 35 os.



### FOAMAX Kamil Marjanek

ul. Aluzyjna 17/48, 03-149 Warszawa  
e-mail: office@foamax.com.pl



**Kamil Marjanek**  
Chief Executive  
Officer



**Paweł Michalczyk**  
General Director



**Marzena Marjanek**  
Sales Director

Dystrybutor profesjonalnych zabezpieczeń przeciwpożarowych. Wyłączny przedstawiciel w Polsce grupy Johnson Control (Tyco) w zakresie rozwiązań i systemów pianowych. Lider w zakresie dystrybucji rozwiązań dla instalacji wodnych.

#### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Zabezpieczamy przeciwpożarowo m.in. obiekty magazynowe, bazy paliw, terminale przeladunkowe, obiekty militarne, tunele drogowe czy zakłady komunalne
- Stały system gaszenia zraszaczowego Tunnel Nozzle w tunelach TS-04 i TS-14 (północna obwodnica Krakowa)
- Zabezpieczenie magazynu automatycznego AutoStore
- Dostawy gaśniczych środków bezfluorowych dla baz paliw

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: <20 os.



### GrECo Polska Sp. z o.o.

ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa  
tel.: +48 22 393 32 00, e-mail: recepcja@greco.services, www.greco.services



**Piotr Cieślak**  
Prezes Zarządu



**Jarosław Wodnicki**  
Członek Zarządu



**Michał Olszewski**  
Członek Zarządu

GrECo Polska to broker ubezpieczeniowy i reasekuracyjny działający w Polsce od października 2000 roku. Jesteśmy częścią Grupy GrECo, która jest obecna w 19 krajach Europy Centralnej i Wschodniej. To co nas wyróżnia to specjalizacja branżowa – dedykowany zespół Specjalizacji Budownictwo i Nieruchomości.

#### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Liczne kontrakty drogowe m.in. ostatnie odc. S19 na Podkarpaciu
- Projekt morskiej farmy wiatrowej Baltica 2 o mocy 1498 MW
- Budowa bloku gazowo-parowego w Rybniku o mocy 882 MW

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 129 os.

PRZYCHODY 2023: 53 mln zł

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 1300 os.



### Gülermak S.A.

ul. Giełdowa 7/9, 01-211 Warszawa  
e-mail: biuro@gulermak.com



**Bulent Ozdemir**  
CEO, Region Zachód



**Tomasz Fortuna**  
Dyrektor Operacyjny



**Paweł Skorupa**  
Dyrektor Operacyjny

Lider na międzynarodowym rynku budowlanym, z doświadczeniem w realizacji projektów infrastrukturalnych sięgającym 1958 roku. Jako wiodący wykonawca systemów transportowych Gülermak zbudował: 200 stacji, ponad 300 km tuneli, ponad 1500 km linii kolejowych i 500 km dróg na całym świecie. W Polsce firma obecna jest od blisko 15 lat, a Warszawę wybrała na swój europejski oddział, z którego koordynowana jest cała jej działalność w Europie Zachodniej.

#### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- 1,8 km tunelu w Świnoujściu pod rzeką Świną (1,4 km tarczą TBM)
- 12,5 km drogi ekspresowej S52 Północnej Obwodnicy Krakowa

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: ponad 600 os.

PRZYCHODY 2023: 1,3 mld zł





## INSTAL Warszawa S.A.

ul. Kosmatki 82, 03-982 Warszawa  
tel. +48 22 620 48 28, e-mail: biuro@instalwaw.pl, www.instalwaw.pl



**Andrzej Grygo**  
Prezes Zarządu



**Jacek Dziubek**  
Wiceprezes Zarządu  
ds. rozwoju



**Małgorzata Hawro**  
Wiceprezes Zarządu  
ds. finansów

INSTAL Warszawa S.A. realizuje obiekty budownictwa specjalistycznego w Polsce i za granicą. Budujemy lub modernizujemy obiekty gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami, a także obiekty w sektorze energetyki, w tym OZE (spalarnie odpadów, elektrociepłownie biomasowe).

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Przebudowa i rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Elblągu
- Budowa Instalacji Termicznego Przekształcenia Wstępnie Przetworzonych Odpadów Komunalnych (preRDF/RDF) w Suwałkach
- Budowa Kotleń na Biomase o mocy 7 MW w SPGK Sp. z o.o. w Sanoku
- Wymiana rurociągów instalacji technologicznych Zakładu Centralnego w Warszawie

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 110 os.

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 170 os.

PRZYCHODY 2023: 246 mln zł



## JDP DRAPAŁA & PARTNERS Sp. k.

ul. Bonifraterska 17, 00-203 Warszawa  
tel. +48 22 246 00 30, e-mail: office@jdp-law.pl



**prof. dr hab. Przemysław Drapała**  
Partner Zarządzający



**dr Marcin Chomiuk**  
Partner



**Andrzej Sokołowski**  
Partner



**Maciej Chrzan**  
Partner

Kancelaria JDP specjalizuje się w doradztwie prawnym (kontraktowym) i zastępstwie procesowym na rzecz wykonawców, inwestorów prywatnych i podwykonawców przy realizacji złożonych inwestycji budowlanych i infrastrukturalnych. Aktualnie doradza w inwestycjach o wartości ok. 10 mld złotych oraz prowadzi ponad 180 postępowań sądowych i arbitrażowych dotyczących inwestycji budowlanych i infrastrukturalnych o łącznej wartości przedmiotów sporu przekraczającej 6,9 mld złotych.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Budowa linii kolejowej E75 (Rail Baltica); wartość projektu: 4,1 mld zł – doradztwo kontraktowe
- Rozbudowa terminala LNG w Świnoujściu; wartość projektu: 2 mld zł – doradztwo kontraktowe
- Warsaw Spire; wartość inwestycji: ok. 1 mld zł – doradztwo prawne i reprezentacja w sporze
- Rozbudowa zakładu produkcyjnego w Opolu; wartość projektu: 230 mln zł – doradztwo kontraktowe

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 145 os.



## KUKE S.A.

ul. Krucza 50, 00-025 Warszawa  
tel. +48 22 108 99 70, 801 060 106, e-mail: kontakt@kuke.com.pl, www.kuke.com.pl



**Janusz Władczak**  
Prezes Zarządu



**Katarzyna Kowalska**  
Wiceprezes Zarządu



**Maciej Piotrowski**  
Członek Zarządu



**Adam Winogradzki**  
Członek Zarządu

Specjalizujemy się w ubezpieczeniu wymiany handlowej i inwestycji w kraju i za granicą oraz wsparciu finansowania transformacji energetycznej. Nasze rozwiązania w postaci ubezpieczeń należności, gwarancji ubezpieczeniowych oraz faktoringu zapewniają finansowanie tysiącom polskich przedsiębiorstw.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

Ubezpieczenie udziału polskich firm (także z branży budowlanej) w projektach:

- Farma fotowoltaiczna – Turcja (265 mln euro)
- Kolej dużych prędkości – Turcja (1,2 mld euro)
- Szpitale położnicze – Wybrzeże Kości Słoniowej (171 mln euro)
- Uniwersytet – Angola (73 mln USD)



## MIRBUD S.A.

ul. Unii Europejskiej 18, 96-100 Skierniewice  
tel. +48 46 833 98 28, e-mail: sekretariat@mirbud.pl



**Jerzy Mirgos**  
Prezes Zarządu



**Sławomir Nowak**  
Wiceprezes Zarządu



**Paweł Korzeniowski**  
Członek Zarządu



**Tomasz Sałata**  
Członek Zarządu

MIRBUD S.A. realizuje budowy we wszystkich segmentach budownictwa w formule generalnego wykonawstwa. Od 35 lat spółka buduje pozycję lidera rynku, reprezentując w tym gronie firmy polskie. Od 2008 roku MIRBUD S.A. tworzy stabilną grupę kapitałową o zdywersyfikowanej działalności w zakresie usług budowlano-montażowych, deweloperskim oraz najmu powierzchni komercyjnych.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Budowa drogi ekspresowej S11 Koszalin – Szczecinek, odc. Kłanino – Bobolice – wartość: 450 mln zł
- Budowa stadionu miejskiego w Opolu – wartość: 208 731 000 zł
- Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej „Urania” w Olsztynie – wartość: 194 600 000 zł
- Budowa budynku wielofunkcyjnego dla Akademii Marynarki Wojennej w Gdyni – wartość: 114 700 000 zł

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 557 os.

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 1138 os.

PRZYCHODY 2023: 3 322 440 000 zł



## Mostostal Warszawa SA

ul. Konstruktorska 12A, 02-673 Warszawa  
tel. +48 22 250 70 00, e-mail: info@mostostal.waw.pl



**Jorge Calabuig Ferre**  
Prezes Zarządu



**Miguel Angel Heras Llorente**  
Wiceprezes Zarządu



**Jacek Szymanek**  
Członek Zarządu  
ds. Zarządzania  
i Administracji



**Carlos Resino Ruiz**  
Członek Zarządu  
ds. Finansowych

Mostostal Warszawa SA działa na rynku od 80 lat i należy do grona największych firm budowlanych w Polsce. Występując w roli generalnego wykonawcy realizuje inwestycje infrastrukturalne, energetyczno-przemysłowe oraz kubaturowe.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- S11 Zegrze Pomorskie – Kłanino (478,3 mln zł)
- Obwodnica Praszki w ciągu DK45 (171,5 mln zł)
- Siedziba Urzędu Marszałkowskiego w Szczecinie (199,9 mln zł)
- Budynek Dworca PKP Gdańsk Główny (99,6 mln zł)

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 817 os.

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 1475 os.

PRZYCHODY 2023: 1,6 mld zł



## Ogólnopolska Izba Gospodarcza Drogownictwa

ul. Mogińska 25, 31-542 Kraków  
tel. +48 12 413 80 83, 605 948 67

ul. Instytutowa 1, 03-302 Warszawa  
tel. +48 22 811 92 74, 669 232 208, e-mail: oigd@oigd.com.pl



**Barbara Dzieciuchowicz**  
Prezes Zarządu

Izba jest organizacją samorządu gospodarczego reprezentującą interesy zrzeszonych podmiotów wobec organów państwowych, samorządu terytorialnego oraz innych instytucji i organizacji, współpracuje z samorządem gospodarczym, instytucjami doradczo-opiniotwórczymi współtworząc politykę branży drogowej.

STAN ZATRUDNIENIA W IZBIE: 3 os.

LICZBA CZŁONKÓW ORGANIZACJI: 158

PRZYCHODY 2023: 1 004 406,93 zł



## Palisander Sp. z o.o.

ul. Zacherlańska 17, 16-070 Choroszcz  
tel. +48 85 676 81 59, e-mail: biuro@palisander.com.pl



**Agnieszka Rudnicka**  
Prezes Zarządu,  
Dyrektor Zarządzający



**Anna Dunaj**  
Prokurent, Dyrektor  
ds. Ekonomicznych



**Piotr Gawryluk**  
Wiceprezes Zarządu,  
Dyrektor Działu  
Utrzymania Ruchu



**Mateusz Duda**  
Wiceprezes Zarządu,  
Dyrektor Rozwoju  
Regionalnego



**Marta Hajkowska**  
Członek Zarządu,  
Dyrektor Rozwoju



**Wojciech Antczak**  
Członek Zarządu,  
Dyrektor Techniczny

Palisander to polski dostawca systemów szalunkowych z wyłącznie polskim kapitałem. Dzięki rozbudowanej sieci oddziałów obsługuje budowy w całym kraju i za granicą. Oferuje szeroki asortyment systemów szalunkowych, umożliwiających realizację nawet najbardziej wymagających konstrukcji.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Zespół budynków mieszkaniowych Develia w Warszawie
- Wydział Nauk Humanistycznych Uniwersytetu w Białymstoku
- Wiadukt drogowy w ciągu ulic Żeromskiego i Lubelskiej w Radomiu
- Biurowiec Porta Mare, Wyspa Spichrzów w Elblągu

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 142 os.

PRZYCHODY 2023: 40 607 991,54 zł



## PERI Polska Sp. z o.o.

ul. Stołeczna 62, 05-860 Płochocin  
tel. +48 22 721 74 00, e-mail: info@peri.com.pl



**Michał Wrzosek**  
Prezes Zarządu



**Stanley Wojcieszczyk**  
Członek Zarządu

PERI to firma rodzinna o międzynarodowym zasięgu, która dzięki innowacyjności i bliskiej współpracy z klientami jest wiodącym usługodawcą oraz producentem deskowań i rusztowań, oferującym także sklejki, akcesoria, osprzęt i oprogramowanie tworzone na potrzeby budownictwa.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Towarowa 22, Warszawa, Polska
- The Bridge, Warszawa, Polska
- Obwodnica Sztabina, Polska
- Most Danjiang, Tajpej, Tajwan

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 457 os.

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 9,2 tys. os.

PRZYCHODY 2023: 337 333 085,26 zł



**PIB BROKER SPÓŁKA AKCYJNA**

ul. Na Ostatnim Groszu 3, 54-207 Wrocław  
tel. +48 71 715 92 30, e-mail: biuro@pib-broker.pl



**Marcin Wróblewski**  
Prezes Zarządu



**Kacper Mleczak**  
Wiceprezes Zarządu



**Natalia Jackowiak**  
Wiceprezes Zarządu



**Filip Rybacki**  
Wiceprezes Zarządu



**Radosław Grzęda**  
Wiceprezes Zarządu

PIB Broker S.A., wraz z należącym do spółki exito Broker, to czołowy polski broker ubezpieczeniowy. Łączymy innowacje z doświadczeniem. Zapewniamy kompleksową ochronę w Polsce i za granicą, projektując programy ubezpieczeniowe. Wspieramy klientów w optymalizacji kosztów i zarządzaniu ryzykiem.

**NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024**

PIB Broker (wraz z exito Broker) jest ekspertem w pozyskiwaniu gwarancji i ubezpieczeń dla firm z sektora budownictwa. Jesteśmy wyspecjalizowani w zarządzaniu gwarancjami do kontraktów budowlanych oraz ubezpieczeniami dla budownictwa inżynieryjnego.

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 120 os.

PRZYCHODY 2023: 57 314 505,00 zł

ul. Hołubcowa 123, 02-854 Warszawa  
e-mail: centrala@porr.pl, www.porr.pl



**Piotr Kledzik**  
Prezes Zarządu



**Jakub Chojnacki**  
Wiceprezes Zarządu  
CFO



**Maciej Barycki**  
Członek Zarządu



**Krzysztof Laskowski**  
Członek Zarządu



**Tomasz Rakowski**  
Członek Zarządu



**Siegfried Weindok**  
Członek Zarządu

PORR S.A. to czołowa spółka budowlana w Polsce. Czerpie z ponad 150-letniej historii międzynarodowego koncernu PORR, od ponad 30 lat działając na polskim rynku. Jej obszarami kompetencyjnymi jest budownictwo infrastrukturalne, kubaturowe, kolejowe, inżynieryjne, przemysłowe oraz hydrotechniczne.

**NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024**

- LK131 LOT A Chorzów Batory – Nakło Śląskie
- S3 Bolków – Kamienna Góra
- Nowy Szpital Onkologiczny we Wrocławiu
- Rozbudowa Terminalu LNG w Świnoujściu

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 2350 os.

PRZYCHODY 2023: 4 505 mln zł

**PROCHEM S.A.**

ul. Łopuszańska 95, 02-457 Warszawa  
tel. +48 22 326 01 00, e-mail: prochem@prochem.com.pl



**Marek Kiersznicki**  
Prezes Zarządu  
Dyrektor Generalny



**Krzysztof Marczak**  
Wiceprezes Zarządu  
Dyrektor Finansowy



**Michał Dąbrowski**  
Członek Zarządu,  
Dyrektor ds. Sprzedaży  
i Marketingu

**Grzegorz Piotrowski**  
Dyrektor Oddziału  
PROCHEM PROJEKT

**Piotr Żelezik**  
Dyrektor ds. Zarządzania  
Produkcją

**Barbara Auguścińska-Sawicka**  
Główna Księgową

PROCHEM S.A. – wiodąca polska firma inżynierska, projektująca i realizująca inwestycje przemysłowe, obiekty budownictwa ogólnego, ochrony środowiska. Doświadczenie, profesjonalizm, najnowocześniejsze narzędzia pracy to największe atuty decydujące o jej wysokiej pozycji na rynku budowlanym.

**NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024**

- BIOAGRA S.A. – Instalacja do odzysku ciepła technologicznego
- ORLEN S.A. – Centrum Dystrybucji Wodoru – część OSBL
- PCC EXOL S.A. – Rozbudowa instalacji technologicznej
- CONTEC S.A. – Rozbudowa zakładu pirolizy opon samochodowych

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 189 os.

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 327 os.

**Polskie Stowarzyszenie Branży Elektroenergetycznej**

ul. T. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa  
tel. +48 22 826 02 62, e-mail: biuro@psbe.org.pl, www.psbe.org.pl



**Krzysztof Jamróz**  
Prezes Zarządu



**Krzysztof Nowicki**  
Wiceprezes Zarządu



**Krzysztof Swornowski**  
Wiceprezes Zarządu

Polskie Stowarzyszenie Branży Elektroenergetycznej, założone w 2007 roku, zrzesza osoby i firmy działające w obszarze inwestycji związanych z wytwarzaniem i dystrybucją energii elektrycznej oraz nowymi technologiami energetycznymi. Stowarzyszenie dba o interesy firm działających na polskim rynku oraz bierze czynny udział w pracach opiniujących najważniejsze dla branży akty prawne.

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMACH CZŁONKOWSKICH: 6770 os.

LICZBA FIRM CZŁONKOWSKICH: 23

PRZYCHODY 2023: 4,9 mld zł



## Sika Poland Sp. z o.o.

ul. Karczkowska 89, 02-871 Warszawa  
tel. +48 22 272 87 00, www.pol.sika.com, sika.poland@pl.sika.com



**Wojciech Ziemiński**  
Prezes Zarządu



**Maciej Wiśniewski**  
Prokurent



**Jacek Olszewski**  
Dyrektor ds.  
Operacyjnych



**Piotr Flak**  
Dyrektor ds. Finansów  
i Kontrolingu

Oferta Sika zawiera szeroki wybór nowoczesnych materiałów wykorzystywanych na wszystkich etapach budowy: od fundamentów aż po dach. Rozwiązania Sika są obecne zarówno w budownictwie mieszkalnym, jak i przy złożonych inwestycjach związanych z infrastrukturą.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Towarowa Towers, Warszawa – izolacja przeciwwodna
- Rozbudowa kompleksu Olefin, Płock – izolacje przeciwwodne
- Budowa linii towarowej Warszawa – Wilanów – 7,5 km toru
- Tunel S52, Kraków – uszczelnienie ogniochronne

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 177 os.

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 33 tys. os.

PRZYCHODY 2023: 417 950 tys. zł



## STRABAG Sp. z o.o.

ul. Parzniewska 10, 05-800 Pruszków  
e-mail: komunikacja@strabag.com, www.strabag.com



**Wojciech Trojnański**  
Członek Zarządu



**Waldemar Wójcik**  
Członek Zarządu

STRABAG jest obecny w Polsce od ponad 35 lat. Realizuje najbardziej zaawansowane technologicznie inwestycje w pełnym zakresie budownictwa. Laboratoria STRABAG zapewniają utrzymanie najwyższych standardów jakości i prowadzą badania nad nowymi technologiami. Firma posiada wytwórnię mieszanek asfaltowych, betonu i kopalnie kruszyw. Zatrudnia ponad 7 tys. osób, inżynierów i specjalistów wielu branż. Posiada najnowszej generacji park maszynowy. Obecnie wartość zleceń spółki sięga ponad 9 mld zł.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- S14 Lublinek – Teofilów
- S19 odc. 3 Janów Lubelski – Lasy Janowskie
- Ambasada RP w Berlinie
- Obwodnica Grodziska Mazowieckiego

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 7 tys. os.

PRZYCHODY 2023: 5 752 985 tys. zł



## ULMA Construcción Polska S.A.

ul. Koszajec 50, 05-840 Brwinów  
tel. +48 22 506 70 00, e-mail: kontakt@ulmaconstruction.pl, www.ulmaconstruction.pl



**Rodolfo Muñiz**  
Prezes Zarządu



**Marek Czupryński**  
Członek Zarządu,  
Dyrektor Naczelny



**Krzysztof Orzełowski**  
Członek Zarządu,  
Dyrektor Marketingu



**Magdalena Prędoła**  
Członek Zarządu,  
Dyrektor Finansowy

Firma ULMA Construction należy do największych producentów systemów deskowań i rusztowań na świecie. Główna siedziba firmy znajduje się w północnej Hiszpanii. Polski oddział, ULMA Construcción Polska S.A., prowadzi działalność w 9 biurach na terenie całego kraju oraz posiada 4 centra logistyczne. Oprócz innowacyjnych rozwiązań dla każdego sektora budownictwa ULMA oferuje profesjonalne usługi w zakresie projektowania oraz logistyki, jak również wszechstronne doradztwo.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie
- Wieżowiec AND2 w Poznaniu
- ATAL Olimpijska – wieżowiec wraz z kompleksem apartamentowców
- Estakada ES-119 w ciągu obwodnicy Koszalina

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 332 os.

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 2304 os.

PRZYCHODY 2023: 203 725 109,79 zł



## Unibep SA

ul. 3 Maja 19, 17-100 Bielsk Podlaski  
e-mail: biuro@unibep.pl, www.unibep.pl



**Andrzej Sterczyński**  
Prezes Zarządu



**Leszek Gołąbicki**  
Wiceprezes Zarządu



**Adam Poliński**  
Wiceprezes Zarządu



**Zbigniew Gościcki**  
Członek Zarządu

Unibep SA jest jedną z największych polskich firm w branży budowlanej. Od 2008 roku spółka notowana na GWP w Warszawie. Jest generalnym wykonawcą w Polsce i za granicą – buduje obiekty kubaturowe, energetyczne i przemysłowe, posiada największą w Polsce fabrykę budynków modułowych, działa w obszarze infrastruktury oraz prowadzi działalność deweloperską w Warszawie, Poznaniu, Radomiu i Trójmieście.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Budowa Kampusu Akademii Muzycznej w Bydgoszczy
- Budowa drogi ekspresowej S19 na odcinku Deniski – Bielsk Podlaski
- Przebudowa przejścia granicznego na granicy polsko-ukraińskiej
- Budowa fabryki mleka UHT dla SM Mlekovita

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 1218 os. (stan na 30 września 2024 r.)

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 1679 os. (stan na 30 września 2024 r.)

PRZYCHODY 2023: 2 429 768 tys. zł





## UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń SA

ul. Chtodna 51, 00-867 Warszawa



**Marcin Nedwidek**  
Prezes Zarządu



**Adam Łoziak**  
Członek Zarządu



**Mariusz Wójcik**  
Członek Zarządu



**Daniela Sotirovic**  
Członek Zarządu



**Jakub Machnik**  
Członek Zarządu



**Piotr Lipa**  
Członek Zarządu

**UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.** ubezpiecza przedsiębiorstwa i pomagają zarządzać ryzykiem. Oferujemy ubezpieczenia: majątku, odpowiedzialności cywilnej (w tym zawodowej), flotowe, transportowe, następstw nieszczęśliwych wypadków, podróże oraz gwarancje ubezpieczeniowe. Zapraszamy na [uniqa.pl](http://uniqa.pl) po więcej informacji.

### PRODUKTY DLA BRANŻY BUDOWLANEJ

- Gwarancje ubezpieczeniowe
- Rozwiązania ubezpieczeniowe dla ryzyk transgranicznych
- Rozwiązania z zakresu zarządzania ryzykiem i ESG
- Ubezpieczenia ryzyk budowlanych i montażowych oraz OC

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: ok. 1500 os.

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: ok. 2000 os.

PRZYCHODY 2023: 3 730 055 tys. zł



## Victor Energy Sp. z o.o.

ul. Białostocka 22 lok. 21 H, 03-741 Warszawa

e-mail: [office@victorenergy.com](mailto:office@victorenergy.com), [www.victorenergy.com](http://www.victorenergy.com)



**Adam Budzinski**  
Prezes Zarządu



**Błażej Madejski**  
Członek Zarządu

Firma działa w obszarze generalnego wykonawstwa infrastruktury przesyłu i dystrybucji energii na terenie całej Europy. Projektowanie, zarządzanie inwestycją, montaż, rozruch, zarządzanie jakością.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Budowa linii napowietrznej 400 kV – Söderåsen-Barsebäck | Szwecja – 149 mln zł
- Budowa pola 400kV Stacja Elektroenergetyczna 400/110kV Ostrów – 7 mln zł
- Budowa linii przesyłowej 110kV Wręczyca Wielka – 18,5 mln zł
- Modernizacja systemu telekomunikacji – Enea Operator – 16 mln zł

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 180 os.

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 1600 os.

PRZYCHODY 2023: 101 187 992,74 zł



## VINCI Construction Polska Sp. z o.o.

ul. Domaniewska 32, Warszawa 02-672

e-mail: [info@vinci-construction.pl](mailto:info@vinci-construction.pl), [www.warbud.pl](http://www.warbud.pl), [www.eurovia.pl](http://www.eurovia.pl)



**Nicolas Dépret**  
Prezes Zarządu



**Grégoire Pinasseau**  
Członek Zarządu



**Agnieszka Lisicka**  
Członek Zarządu

VINCI Construction Polska należy do Grupy VINCI, światowego lidera branży budowlanej i usług powiązanych. W styczniu 2024 roku do polskiego holdingu weszły Eurovia i Warbud, renomowane marki z wieloletnim doświadczeniem na rynku budowlanym. Realizują projekty z zakresu budownictwa kubaturowego, infrastruktury drogowej oraz produkcji materiałów budowlanych.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie
- Aquapark w Płocku
- Nowe Centrum Gliwic
- Przedłużenie Alei Korfańtego w Zabrze

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 2208 os.

STAN ZATRUDNIENIA W GRUPIE KAPITAŁOWEJ: 119 tys. os.

PRZYCHODY 2023: 2 528 356 000,00 zł



## WKB Lawyers

Plac Małachowskiego 2, 00-066 Warszawa

tel. +48 22 201 00 00, e-mail: [office@wkb.pl](mailto:office@wkb.pl), [www.wkb.pl](http://www.wkb.pl)



**Aleksander Stawicki**  
Partner zarządzający



**Anna Flaga-Martynek**  
Partner



**Bartłomiej Jankowski**  
Partner



**Maciej Gniewosz**  
Counsel

Dysponując zespołem ponad 130 ekspertów w 30 specjalizacjach z zakresu prawa gospodarczego, WKB Lawyers oferuje kompleksowe strategie prawne oparte na unikalnym połączeniu wiedzy i doświadczenia. Doradzamy w projektach największych polskich i zagranicznych przedsiębiorców.

### NAJWIĘKSZE REALIZACJE W LATACH 2023-2024

- Budowa drogi ekspresowej S6 – doradztwo prawne
- Budowa elektrociepłowni Siechnice – doradztwo prawne
- Budowa bloku elektrowni Turów – doradztwo prawne
- Budowa przyłącza morskiej farmy wiatrowej – doradztwo prawne

STAN ZATRUDNIENIA W FIRMIE: 222 os.





**INWESTYCJE WŁASNE  
I JUBILEUSZE  
CZŁONKÓW PZPB**



**ŚWIATOWY LIDER W BUDOWIE I UTRZYMANIU  
ZROWNÓWAŻONEJ INFRASTRUKTURY JUTRA**



# 60 lat Gülermak

Firma Gülermak, założona w 1958 roku, od 66 lat specjalizuje się w realizacji dużych projektów infrastrukturalnych na całym świecie. Obecnie firma prowadzi aż 26 projektów na różnych kontynentach, z czego wiele z nich znacząco wpływa na rozwój lokalnej infrastruktury i transportu.

W tym roku firma obchodzi również 15-lecie działalności w Polsce. W tym czasie Gülermak zakończył realizację siedmiu kluczowych projektów, które zmieniły polski krajobraz transportowy. Wśród nich znajdują się m.in. cztery odcinki II linii warszawskiego metra, tunel pod rzeką Świną łączący wyspy Wolin i Uznam, linia tramwajowa do poznańskich Naramowic oraz odcinek drogi ekspresowej S2. Dzięki tym projektom Gülermak stał się jednym z kluczowych wykonawców skomplikowanej infrastruktury na polskim rynku budowlanym.

Firma obecnie realizuje kolejne pięć istotnych inwestycji w Polsce. Trwają prace nad budową odcinków dróg ekspresowych S7 i S19, modernizacją Linii Kolejowej nr 104, a także budową etapu IV Krakowskiego Szybkiego Tramwaju. Firma kontynuuje również rozbudowę warszawskiego metra, w tym stacji techniczno-postojowej, co pozwoli na dalszy rozwój komunikacji miejskiej w stolicy.

Dzięki wieloletniemu doświadczeniu i zaawansowanej technologii Gülermak znacząco wpływa na modernizację infrastruktury transportowej, przyczyniając się do rozwoju miast i regionów, w których działa.



# Unibep SA świętuje 75-lecie

Unibep SA w 2025 roku będzie świętował 75-lecie. Historia firmy sięga 1950 roku. To spółka z przewagą polskiego kapitału, od 2008 roku notowana na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Przez lata działalności firma stworzyła silną Grupę Kapitałową Unibep SA.

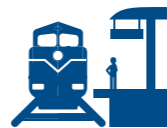
Początki firmy sięgają roku 1950, kiedy to utworzono Powiatowe Przedsiębiorstwo Budowlane w Bielsku Podlaskim. Przedsiębiorstwo powstało na bazie Spółdzielni Budowlanej „Zrąb”, której siedziba mieściła się u zbiegu ulic 3 Maja i Mickiewicza oraz Spółdzielni Budownictwa Wiejskiego w Białymstoku. Wówczas działalność przedsiębiorstwa oparta była na wznoszeniu budynków inwentarskich i spichrzów zbożowych w systemie tradycyjnym, a także budowie szkół i ośrodków zdrowia. Pierwszym Dyrektorem był Jan Firfa. Po nim władzę przejął Marian Wisłowski. Czasy współczesne to historia przede wszystkim Jana Mikołuszko, który na początku XXI wieku z małej firmy Unibud BEP stworzył Grupę Unibep – zespół firm tworzących obecnie jedno z największych przedsiębiorstw budowlanych w Polsce.

Do niedawna główną specjalnością firmy było budownictwo mieszkaniowe. Aktualnie coraz większą rolę w jej działalności stanowi budownictwo handlowo-usługowe, użyteczności publicznej, przemysłowe, energetyczne oraz militarne.

Grupa Unibep działa w różnych segmentach branży budowlanej. Jest nie tylko generalnym wykonawcą w Polsce i za granicą, ale także posiada największą w Polsce fabrykę budynków modułowych (Unihouse SA), działa w drogownictwie – buduje drogi, stawia i remontuje mosty, wiadukty i inne obiekty inżynierskie – głównie na terenie Polski północno-wschodniej (Oddział Infrastruktury Unibep SA) oraz prowadzi działalność deweloperską w dużych polskich miastach (Unidevelopment SA i spółki celowe).







S iłą spółki jest personel, który zdobywał doświadczenie przy licznych projektach na całym świecie – firma realizuje liczne projekty m.in w Turcji, Dubaju, Indiach, Rumunii Macedonii, Szwecji. Łączna wartość projektów prowadzonych przez Gülermak na całym świecie sięga obecnie kilkudziesięciu miliardów euro. Zapewniamy kompleksową obsługę inwestycji infrastrukturalnych: opracowanie analiz technicznych, koncepcji projektowych, poprzez opracowanie projektów i uzyskanie pozwoleń na budowę, realizację oraz odbiory, a ostatecznie przekazanie obiektów do użytkowania. W Polsce firma obecna jest od blisko 15 lat, a Warszawę wybrała na swój europejski oddział, z którego koordynowana jest cała jej działalność w Europie Zachodniej. Kluczowymi projektami zrealizowanymi w Polsce są:

- » **budowa drugiej linii warszawskiego metra** (łącznie 44 km tuneli, 21 stacji podziemnych oraz Stacja Techniczno Postojowa do obsługi taboru) w formułach „buduj” oraz „projektuj i buduj”
- » **budowa Południowej Obwodnicy Warszawy** w ciągu trasy S2 wraz z mostem przez Wisłę w Warszawie (6,5 km odcinek drogi ekspresowej, 1,5 km most przez Wisłę oraz dwa węzły drogowe)
- » **budowa podwodnego tunelu w Świnoujściu** (1,8 km tunelu, z czego 1,4 km wykonane metodą TBM pod dnem rzeki Świny)
- » **budowa linii tramwajowej na Naramowice w Poznaniu** (3 km trasy tramwajowej, 7,5 km dróg dojazdowych)
- » **zaprojektowanie i budowa drogi ekspresowej S7** pomiędzy węzłami Widoma i Kraków (18,3 km drogi ekspresowej, 39 obiektów inżynierskich) – w trakcie
- » **zaprojektowanie i budowa drogi ekspresowej S52** Północnej Obwodnicy Krakowa (12,5 km drogi ekspresowej, 20 km dróg dojazdowych, 3 węzły drogowe, 27 obiektów inżynierskich, 2 tunele o łącznej długości 1,1km) – w trakcie
- » **budowa linii tramwajowej do Mistrzejowic w Krakowie** w formule PPP (4,5 km trasy tramwajowej, z czego 1,3 km w tunelu wraz dwoma podziemnymi węzłami przesiadkowymi) – w trakcie
- » **Budowa odcinka linii kolejowej nr 104** między Limanową a bocznica Kłęczany (kompleksowa modernizacja linii kolejowej, w tym budowę dwóch tuneli TBM o łącznej długości 7,5 km oraz 22 obiektów mostowych i wiaduktów)
- » **Budowa i zaprojektowanie drogi ekspresowej S19** między Jawornikiem a Lutczą (5,2 km drogi ekspresowej, dwunawowy tunel o długości niemal 3 km pod górą Kamieniec, estakada o długości 780 m z filarami o wysokości 36 m) – w trakcie

## Gülermak

Lider na międzynarodowym rynku budowlanym, z doświadczeniem w realizacji projektów infrastrukturalnych sięgającym 1958 roku. Jako wiodący wykonawca systemów transportowych Gülermak zbudował:

**ponad 200 stacji, ponad 300 km tuneli, ponad 1500 km linii kolejowych i 500 km dróg na całym świecie.**



# Grupa GrECo – od 100 lat z Wami, dla Was

**W 2025 roku Grupa GrECo obchodzić będzie 100-lecie swojej działalności. Jest to wielki sukces i niezwykle kamień milowy, świadczący o niezawodności i zaangażowaniu w doradztwo ubezpieczeniowe.**

Historia firmy sięga roku 1925, kiedy to Josef Gregor założył w Wiedniu spółkę doradztwa ubezpieczeniowego. Od tego czasu GrECo nieustannie się rozwija, a w 1978 roku, dzięki inicjatywie Friedricha Neubrandta, powstała Grupa GrECo, która obecnie na całym świecie liczy około 1300 pracowników, 67 biur w 19 krajach, 153 mln euro obrotu oraz ponad 1,300 mld euro uplasowanej składki w 2023 roku.

Jako jedni z pierwszych brokerów i konsultantów ubezpieczeniowych, w 1989 roku rozpoczęliśmy ekspansję na rynki Europy Środkowej i Wschodniej. W tym czasie opracowaliśmy pierwsze międzynarodowe programy ubezpieczeniowe. Dziś nasze lokalne zespoły profesjonalnie zajmują się obsługą kilkuset takich programów.

Grupa GrECo stawia na indywidualne podejście do Klienta. Każdorazowo w ramach naszych projektów tworzymy dostosowane do potrzeb naszych Klientów unikatowe rozwiązania ubezpieczeniowe. W naszej pracy koncentrujemy się przede wszystkim na jakości, kreatywności i transparentności.

Przy budowaniu programów ubezpieczeniowych stosujemy nowatorskie na rynku polskim rozwiązania, korzystając przy tym z wiedzy i doświadczenia naszych kolegów z Grupy GrECo oraz naszych partnerów – czołowych podmiotów działających na międzynarodowych rynkach ubezpieczeniowych i reasekuracyjnych.



# 30-lecie Ogólnopolskiej Izby Gospodarczej Drogownictwa

**W roku 2024 Ogólnopolska Izba Gospodarcza Drogownictwa, w przepięknej Sali Warszawa w Kopalni Soli w Wieliczce, obchodziła Jubileusz 30-lecia działalności.**

Od trzech dekad Ogólnopolska Izba Gospodarcza Drogownictwa wspiera i aktywizuje firmy działające w branży drogowej. Reprezentuje interesy firm członkowskich wobec organów państwowych, samorządu terytorialnego oraz innych instytucji i organizacji, współtworząc i współrealizując politykę gospodarczą branży drogowej, uczestnicząc w konsultacjach aktów prawnych, współpracując z samorządem gospodarczym, instytucjami doradczo-opiniotwórczymi i grupami eksperckimi.

Cele Ogólnopolskiej Izby Gospodarczej Drogownictwa wyznaczają wszyscy Członkowie Izby, a Zarząd i Rada czuwają nad realizacją opracowanych planów i założeń.

Ogólnopolska Izba Gospodarcza Drogownictwa jest miejscem nawiązywania kontaktów zawodowych, forum wymiany myśli i poglądów oraz kształtowania opinii. Jesteśmy przekonani, że wspólna praca osób, instytucji i organizacji przynosi pozytywne zmiany dla rozwoju drogownictwa w Polsce.

Z okazji Jubileuszu 30-lecia Ogólnopolskiej Izby Gospodarczej Drogownictwa dziękujemy za okazane nam zaufanie, które jest dla nas dużym wyróżnieniem i zachętą do dalszej pracy. Zapraszamy także do współpracy, która daje szansę skutecznego oddziaływania i podejmowania inicjatyw mających na celu poprawę otoczenia polskich firm działających w sektorze szeroko rozumianej infrastruktury.

Rada i Zarząd  
Ogólnopolskiej Izby Gospodarczej Drogownictwa



Fot. OIGD



Fot. OIGD



# Nowa siedziba BFF Banking Group w Mediolanie: Casa BFF

**Casa BFF to nowa siedziba BFF Banking Group – największego niezależnego specjalistycznego podmiotu finansowego we Włoszech i wiodącej instytucji w Europie, specjalizującej się w faktoringu i pożyczkach, usługach związanych z instrumentami kapitałowymi, bankowością i płatnościami korporacyjnymi. Została ukończona pod koniec 2024 roku i powitała ponad 500 pracowników z Mediolanu.**

Nowa siedziba BFF jest integralną częścią trwającego projektu modernizacji wszystkich obiektów Banku, rozpoczętego w Polsce w 2019 roku, który zakłada, że wszystkie placówki będą korzystać z certyfikatów LEED Platinum i WELL Gold. We Włoszech stanowi on również szerszy zakrojony projekt miejski, przyczyniając się do regeneracji i rozwoju zaniedbanej przestrzeni w zabytkowej dzielnicy Mediolanu.

Rzeczywiście, biurowiec ma na celu wspieranie silnych powiązań z lokalną społecznością – odsunięty od ulicy budynek będzie stanowił tło dla nowego placu miejskiego oraz ogrodu z widokiem na atrium i muzeum

sztuki współczesnej. Plac zostanie również osłonięty przez 40-metrowy portyk podtrzymujący masywny „dach energetyczny” (tzw. „latający dywan”) – regularny geometryczny kształt będzie charakterystyczną częścią miasta widzianego z lotu ptaka.

Wiodące Międzynarodowe targi nieruchomości MIPIM uhonorowały nową siedzibę BFF Banking Group w Cannes w marcu 2024 roku, przyznając jej nagrodę „Best New Development”.

Więcej informacji na stronie internetowej: [www.casabff.com](http://www.casabff.com)



# PIB Group Poland z nową siedzibą we Wrocławiu!

**Dzięki dynamicznemu rozwojowi i powiększaniu grona ekspertów zdecydowaliśmy się na zmianę lokalizacji naszej siedziby! Nowe biuro mieści się w obiekcie West 4 Business Hub, który jest budynkiem klasy A, wyróżnionym jednocześnie certyfikatem BREEAM na poziomie Excellent, co potwierdza jego wysokie standardy ekologiczne i nowoczesne podejście do zarządzania przestrzenią. Znajduje się on jednocześnie w dobrym punkcie komunikacyjnym, umożliwiając prostsze i bezpieczniejsze dotarcie naszym pracownikom i Klientom.**

Dzięki zmianie nasz Zespół zyskał dostęp do ulokowanego na II piętrze budynku przestronnego biura o powierzchni 1,2 tys. m kw. Siedziba wyposażona w najnowsze rozwiązania i wysoki standard wykończenia odpowiada dziś na potrzeby pracowników związane z pracą w komfortowych warunkach i korzystanie z nowoczesnego wyposażenia.

Wybór tej lokalizacji nie tylko umożliwił zespołowi PIB codzienne korzystanie z zalet dynamicznego otoczenia biznesowego, ale również stwarza firmie nowe perspektywy współpracy z innymi międzynarodowymi podmiotami obecnymi w regionie.





 elemont®

econstruction®



### INSTALACJE

elektryczne, teletechniczne i AKPiA



### BUDOWNICTWO

energetyczno-przemysłowe



GAZELE  
BIZNESU

Diamanty Miesięcznika  
**Forbes**  
2024

Jesteśmy spółką inżynieryjno-budowlaną, która od 35 lat oferuje kompleksową obsługę w obszarach energetyki, ciepłownictwa, przemysłu i ochrony środowiska. Jako Generalny Wykonawca oferujemy budowę „pod klucz” gazowych elektrociepłowni kogeneracyjnych, farm wiatrowych i fotowoltaicznych, pomp ciepła oraz instalacji termicznego przekształcania biomasy i odpadów. Nasz pion instalacyjny oferuje natomiast kompleksową realizację pakietów elektrycznych i AKPiA.

fot. K. Wyrwas

# REALIZACJE CZŁONKÓW PZPB





# Walcownia Cognor w Siemianowicach Śląskich

**Realizujemy obiekty wpływające na rozwój ekonomiczny miast i regionów. Siemianowice Śląskie mają długą, sięgającą 1836 roku historię w produkcji wyrobów hutniczych. Po ponad 20 latach przerwy, spowodowanych zamknięciem Huty Jedność, Cognor S.A. postanowił wskrzesić tradycje hutnicze miasta planując uruchomienie najnowocześniejszej w Europie walcowni profili lekkich, której głównym wykonawcą jest Strabag.**

Budowany zakład, zlokalizowany na terenie dawnej Huty Jedność, będzie się składał z trzech hal: magazynu wsadu, hali linii walcowniczej i automatycznego magazynu wyrobów oraz kilku mniejszych budynków pomocniczych. Zakres prac obejmuje również szeroki zakres robót instalacyjnych. Na blisko 18-hektarowej działce powstają obiekty o łącznej powierzchni użytkowej ok. 54 tys. m kw., czyli ośmiu stadionów piłkarskich. Teren starej huty musiał zostać odpowiednio przygotowany. Same prace ziemne obejmowały ok. 56 tys. m sześć. Istotnym elementem były również roboty związane z demontażem instalacji i wyburzeniami starej zabudowy. Należało usunąć lub zamurować podziemne korytarze oraz obiekty technologiczne o łącznej kubaturze 13,5 tys. m sześć.

Skalę przedsięwzięcia obrazuje łączna długość pali fundamentowych wykorzystywanych pod konstrukcję obiektów i przyszłe linie techno-

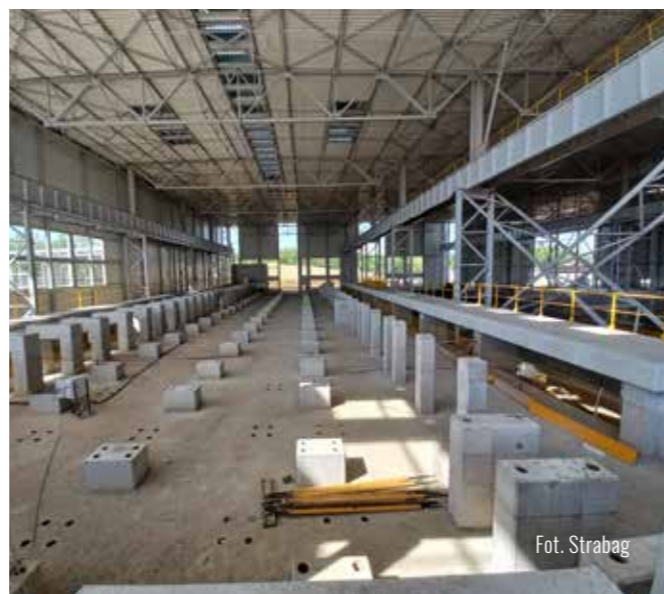
logiczne – gdyby ustawić pale jeden za drugim, miałyby one długość 65 km. Podczas realizacji prac wykorzystane będzie około 4 tys. ton stali zbrojeniowej oraz 51,6 tys. m sześć. betonu konstrukcyjnego B37.

Przy realizacji tak dużego kontraktu nieocenione jest wsparcie w postaci nowoczesnych rozwiązań z obszaru digitalizacji, które zespół realizujący kontrakt wykorzystywał już na etapie projektowania, a następnie w poszczególnych fazach realizacji obiektów, od planowania po realizację. W oparciu o metodologię Building Information Modeling (BIM) powstał szczegółowy model umożliwiający wielobranżową koordynację prac.

Nowa walcownia poszerzy asortyment wyrobów Cognora o produkty dotąd w Polsce nie wytwarzane. Zdolności produkcyjne szacowane są na produkcję roczną nawet 450 tys. ton profili lekkich.



Fot. Strabag



Fot. Strabag

# Palisander stawia na rozwój

**Rok 2024 był dla firmy Palisander okresem intensywnego rozwoju i wprowadzania nowoczesnych rozwiązań, które nie tylko wspierają działalność operacyjną, ale również mają pozytywny wpływ na jakość obsługi.**

## Nowoczesna flota aut dostawczych

W ostatnim roku Palisander znacząco rozwinął swoją flotę samochodów dostawczych, co stanowi kluczowy krok w kierunku zwiększenia efektywności operacyjnej. Posiadanie własnych pojazdów nie tylko poprawia wygodę dostaw, ale także umożliwia lepsze zarządzanie trasami, co przekłada się na niższe koszty i szybszą obsługę klientów. Dzięki nowoczesnym rozwiązaniom logistycznym, Palisander może błyskawicznie reagować na zmieniające się potrzeby rynku, co z kolei podnosi standardy obsługi. Elastyczność floty oraz jej niezawodność wzmacniają pozycję firmy w branży, sprawiając, że jest ona bardziej konkurencyjna. Inwestycja w nowoczesne technologie transportowe odzwierciedla zaangażowanie Palisander w nieustanny rozwój i adaptację do współczesnych wyzwań biznesowych, co przynosi korzyści zarówno firmie, jak i jej klientom.

## Maszyna do czyszczenia dźwigarów

W odpowiedzi na rosnące potrzeby przedsiębiorstwa dział badawczo-rozwojowy Palisander stworzył od podstaw maszynę do czyszczenia dźwigarów, będącą efektem autorskiego projektu zespołu inżynierów. Pozwala ona na szybkie i dokładne oczyszczanie elementów szalunkowych. Automatyzacja tego procesu nie tylko zwiększy wydajność, ale również wpłynie na poprawę warunków pracy w zakładach. Maszyna wkrótce zasili wszystkie placówki firmy, przyspieszając realizację zamówień i zapewniając najwyższą jakość oferowanych produktów.



Fot. Palisander



Fot. Palisander



Fot. Palisander



# Połączyliśmy Czechy z Bałtykiem

**Po 1440 dniach nieprzerwanej pracy PORR zakończył budowę 16-kilometrowego odcinka drogi S3 między Bolkowem i Kamienną Górą. Dokładnie 31 lipca 2024 roku trasą tą, okrzykniętą miss polskich ekspresówek, pojechali pierwsi kierowcy. Oprócz zapierających dech w piersiach krajobrazów, czeka na nich przejazd najdłuższym w Polsce pozamiejskim tunelem drążonym w skale.**

Na tej budowie spędziliśmy długie sześć lat. Pierwszym etapem były prace projektowe, które pochłonęły nas na długie 12 miesięcy. Po trwających kolejnych kilka miesięcy formalnościach związanych z otrzymaniem zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, na placu budowy mogliśmy wreszcie wbić pierwszą łopatę.

Rozpoczynając prace wiedzieliśmy, że będzie to niezapomniana realizacja, ze względu na jej skalę, stopień skomplikowania, zastosowane technologie. Jednak nie zdawaliśmy sobie sprawy, co może zdarzyć się po drodze. Najpierw wybuchła pandemia. W związku ze wszystkimi wynikającymi z niej ograniczeniami utrzymanie prac na budowie w cyklu 24/7 było nie lada wyzwaniem, ale poradziliśmy sobie z nim. Później

przyszło się nam zmierzyć ze skutkami wybuchu wojny w Ukrainie. Tornado zmian, którego doświadczyliśmy, nie zatrzymało naszego kilkusetosobowego zespołu, w którym spotkało się 12 nacji.

Efekty tej znakomitej i profesjonalnej współpracy mogą podziwiać kierowcy nie tylko z Polski, ale także zza naszej południowej granicy, którzy drogą S3 mogą teraz szybko i wygodnie dotrzeć aż nad Bałtyk.

Odcinek S3 łączący Bolków i Kamienną Górę został już okrzyknięty najpiękniejszą ekspresówką w Polsce. I rzeczywiście, podróżujący nim mogą podziwiać malownicze krajobrazy Karkonoszy ze Śnieżką w tle.

Ale nie tylko piękno natury zachwyca. Równie wielkie wrażenie robi wspaniała praca inżynierska. Na liczącym 16,1 km odcinku drogi ekspresowej wykonaliśmy aż 69 obiektów inżynierskich, m.in. 15 mostów i wiaduktów o łącznej długości 2186 m, 18 przejść ekologicznych i 2 tunele. Krótszy z nich, tunel TS-32, mierzy 320 m i został wykonany w technologii Cut & Cover. Dłuższy, liczący 2300 m, to najdłuższy pozamiejski tunel w Polsce drążony w skale metodą górniczą. Wykorzystaliśmy do tego 550 ton materiałów wybuchowych, wydobyliśmy 530 tys. m sześć. urobku i na 444 dni praktycznie zamieniliśmy plac budowy w... zakład górniczy.

## Aspekty techniczne

Wybudowany przez nas na odcinku S3 Bolków – Kamienna Góra tunel TS-26 jest najdłuższym pozamiejskim tunelem w Polsce wydrążonym w skale. Od momentu otwarcia pokonuje go średnio 10 tys. samochodów dziennie. Pierwszym oczywiście była niebieska Skoda 100 na czeskich numerach rejestracyjnych, z różowym dmuchanym flamingiem na dachu.

Przeprawa liczy blisko 2300 metrów i składa się z dwóch pasów ruchu w każdej z dwóch naw, które są połączone 9 przejściami ewakuacyjnymi, oraz pasa awaryjnego.

Tunel jest naszpikowany nowoczesnymi rozwiązaniami zapewniającymi komfort i bezpieczeństwo podróży, jak m.in.:

- podgrzewana nawierzchnia na wjazdach pozwalająca uniknąć ich oblodzenia, oświetlenie LED (3000 źródeł światła), w tym inteligentne oświetlenie wjazdowe dostosowujące się do natężenia światła słonecznego,
- system monitoringu wizyjnego wykorzystujący obraz rzeczywisty i termowizyjny, co pozwala na szybsze wykrywanie zdarzeń, nawet kiedy nawa wypelniona jest dymem,
- czujniki pomiaru wysokości pojazdów przy wjeździe do tunelu,
- wydajny system wentylacji powiązany ze strefami wykrywania pożaru i aktywujący się precyzyjnie w obszarze zadymienia,
- zabezpieczenia przeciwpożarowe: 60 ręcznych ostrzegaczy pożarowych, 62 sztuki czujników dymu oraz cztery komplety światłowodowych czujek liniowych ciepła, czyli przewodów zamocowanych na całej długości obydwu naw tunelu.



Fot. PORR SA



Fot. PORR SA





Fot. PORR SA

# Budujemy przestrzeń dla cyfrowej gospodarki

**Era AI otwiera przed globalną gospodarką nowe perspektywy. Nie dalej niż w ciągu 10 lat większość branż zostanie poddana digitalizacji, która już dziś jest częścią kultury organizacyjnej wielu firm. Równocześnie oznacza to konieczność budowy centrów przetwarzania danych, które stanowią istotny element kluczowej infrastruktury krytycznej.**

Polska w ostatnich latach dołączyła do grona najbardziej atrakcyjnych miejsc lokalizacji nowych data center. Inwestycjom tym sprzyja nie tylko klimat, czy ceny gruntów, ale przede wszystkim grono przygotowanych do tych inwestycji wykonawców, w czołówce których jest PORR S.A.

Zarówno projektowanie centrów danych, jak i jego wznoszenie różnią się od innych inwestycji budowlanych w trzech zasadniczych obszarach: zasilania związanego ze zużyciem energii elektrycznej, klimatyzacji i systemów chłodzenia, bezpieczeństwa przechowywanych informacji. Tym wymogom musi towarzyszyć po stronie generalnego wykonawcy gwarancja: wysokiej jakości realizowanych prac,

terminowości oraz przestrzegania przepisów BHP. Spełnianie przez PORR S.A. tych oczekiwań potwierdzają wszystkie zrealizowane dotąd projekty.

## **Bezpieczeństwo**

Od blisko dekady w PORR obowiązuje strategia „Wizja Zero”. Naszym priorytetem jest zerowa liczba wypadków. Cel ten chcemy osiągnąć dzięki kontrolom, szkoleniom i systemowi zgłaszania zdarzeń potencjalnie wypadkowych i sytuacji niebezpiecznych. Przestrzeganie zasad BHP jest wpisane w nasze DNA. Każdy pracownik PORR zobowiązuje się od pierwszego dnia pracy do przestrzegania przepisów dotyczących jakości i bezpieczeństwa.

## **Terminowość**

Budujemy szybko i skutecznie. Potwierdzone doświadczeniem kompetencje, proste i elastyczne struktury oraz transparentne zasady działania są kluczowymi czynnikami naszego sukcesu. Solidne fundamenty pozwalają na realizację projektów związanych z kluczowymi branżami dla przyszłości gospodarki: cyfryzacją, transformacją energetyczną i nowoczesnym przemysłem.

## **Innowacyjność**

Budownictwo przyszłości powinno być odpowiedzią na potrzeby rynku. PORR S.A. wychodzi naprzeciw nowym trendom i wdraża technologie, które pozwalają zoptymalizować procesy. Digitalizacja i automatyzacja procesów oznaczają dalszą profesjonalizację kadr oraz powszechne zastosowanie metodyki BIM (Building Information Modeling), jako podstawowego narzędzia zarządzania procesem inwestycyjnym na każdym jego etapie. Dzięki temu systematycznie ograniczamy dokumentację papierową na budowach. Z kolei podejście LEAN pozwala poprawić efektywność, a tym samym wyniki w realizowanych inwestycjach.

## **Jakość**

Budujemy obiekty certyfikowane BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method), LEED (Leadership in Energy and Environmental Design), WELL (International WELL Building Institute), które potwierdzają standard realizacji biurowca wedle określonych norm i z poszanowaniem zasad ochrony środowiska. Jako generalny wykonawca stawiamy na zrównoważone praktyki budowlane, w tym energooszczędność, efektywne zarządzanie zasobami wodnymi, stosowanie materiałów o niskim wpływie środowiskowym czy minimalizowanie odpadów budowlanych.



Fot. PORR SA



Fot. PORR SA



# Kolej na innowacje, innowacje na kolei

**Poszerzanie tunelu przy czynnym ruchu kolejowym to inżynierska liga mistrzów. A prowadzenie prac pod trakcją elektryczną to mistrzostwo świata. Zespół PORR zdobył je podczas modernizacji tunelu w Trzcińsku. Innowacyjne rozwiązanie, które tu zastosowano, optało się inwestorowi, podróżnym i wykonawcy.**

Rewitalizacja zabytkowego XIX-wiecznego tunelu w Trzcińsku, którą prowadziliśmy przez 15 miesięcy, była naszym pierwszym kolejowym projektem tunelowym w Polsce. Już na samym jego starcie poprzeczka została zawieszona wysoko. Kontrakt zobowiązywał nas do utrzymania przejeźdnosci linii kolejowej 274, na której znajdował się tunel. Aby sprostać temu wyzwaniu, po raz pierwszy w Polsce wykorzystaliśmy maszynę TEM (Tunnel Enlarging Machine). Pozwala ona – dzięki specjalnej konstrukcji – prowadzić prace we wnętrzu obiektu bez wstrzymywania ruchu pociągów.

Trudność polegała na tym, że standardowa osłona maszyny TEM umożliwia bezkolizyjny przejazd wyłącznie lokomotyw spalinowych.

Przez tunel w Trzcińsku kursują natomiast składy elektryczne. Rozwiązanie tylko pozornie wydawało się proste: potrzebowaliśmy wynająć minimum dwie, a ile nie trzy lokomotywy spalinowe, które prowadziłyby składy pomiędzy stacjami sąsiadującymi z tunelem. Im bardziej się jednak zagłębialiśmy w szczegóły, tym więcej trudności odkrywaliśmy. Po pierwsze, lokomotywy spalinowe dopuszczone do ruchu pasażerskiego są trudno dostępne, a ich wynajem na czas trwania remontu tunelu okazał się niezwykle kosztowny. Po drugie, zmiana trakcji z elektrycznej na spalinową i spalinowej na elektryczną, zważywszy na wszystkie obowiązujące procedury, nie jest szybka. Tymczasem nam zależało na utrzymaniu kursowania składów możliwie bez zakłóceń.

Postawiliśmy więc na innowację i postanowiliśmy zastosować osłonę „współpracującą” z trakcją elektryczną, nad którą poruszała się maszyna TEM. Było to zadanie, którego pierwotnie nie mieliśmy w planach, ale dzięki sprawnym decyzjom i pełnej gotowości do działania udało się je zrealizować.

Dzięki temu rozwiązaniu od początku prac w tunelu mogły bez przeszkód przejeżdżać przez niego lokomotywy elektryczne. Tunel zamknęliśmy dla ruchu tylko na 42 dni. Wymagał tego końcowy etap prac związany z wymianą torów. W tym czasie pracowaliśmy w trybie 24/7, aby jak najszybciej przywrócić kursowanie składów. Najpierw wykonaliśmy demontaż toru tymczasowego, po którym poruszały

się pociągi w trakcie prowadzonych wcześniej robót oraz usunęliśmy z tunelu obudowę maszyny TEM, która poszerzała jego wnętrze. Następnie położyliśmy 2,2 km nowych torów i zamontowaliśmy nową sieć trakcyjną. Wykonaliśmy też wszystkie niezbędne roboty okototorowe.

Efekt? Po modernizacji pociągi przejeżdżające przez trzciński tunel mogą bezpiecznie się w nim mijać. I to z prędkością 100 km/h, trzykrotnie większą niż przed remontem. Z kolei nam wprowadzona innowacja pozwoliła zaoszczędzić niebagatelną kwotę w budżecie projektu, a przede wszystkim, zgodnie z założeniami kontraktu, utrzymać przejeźdnosc na ważnej linii 274.





# Technologia Slab Track Austria debiutuje w Polsce

**PORR oddał do eksploatacji pierwszy w Polsce fragment toru wykonany w technologii Slab Track Austria. Około 200-metrowy odcinek testowy toru został zrealizowany w ramach budowy przystanku Kraków – Przylasek na linii kolejowej nr 95 Kraków Mydlniki – Podtęże. Nawierzchnia STA zyskuje na popularności na całym świecie, szczególnie w kontekście rozwoju linii dużych prędkości i miejskich systemów kolejowych, a także realizacji prac w tunelach i na obiektach inżynieryjnych.**

## Zaczął się w Austrii

Technologia Slab Track Austria jest nowoczesnym rozwiązaniem technologicznym stosowanym w budowie torów kolejowych, opatentowanym przez PORR AG. W odróżnieniu od tradycyjnego torowiska podsypkowego, gdzie szyny są zamocowane do podkładów, które leżą na warstwie tłucznia (podsypki), torowisko bezpodsypkowe wykorzystuje betonową płytę (slab) jako podstawę dla szyn.

Prace nad systemem Slab Track rozpoczęły się na przełomie lat 70. i 80. XX wieku w Austrii. Pierwszy odcinek torowiska, który został wykonany w tej innowacyjnej technologii, został oddany do użytkowania w 1989 roku.

Na zamówienie zarządcy austriackiej sieci kolejowej wykonał go PORR AG. Mimo upływu czasu i intensywnej eksploatacji płyty, które stanowią jego podstawę, nie wymagały dotąd napraw ani wymiany.

Od 1995 roku Slab Track jest standardowym systemem nawierzchni torowej stosowanym w Austrii. Jego niezawodność i parametry eksploatacyjne sprawiły, że został z powodzeniem wykorzystany przy rozbudowie infrastruktury kolejowej także poza swoją ojczyznę, np. w Niemczech, Wielkiej Brytanii, Słowacji, Czechach, Rumunii, Słowenii, Katarze czy Australii. Całkowita długość nawierzchni torowej na świecie wykonanej w technologii Slab Track to ponad 1500 km.



Fot. PORR SA



Fot. PORR SA

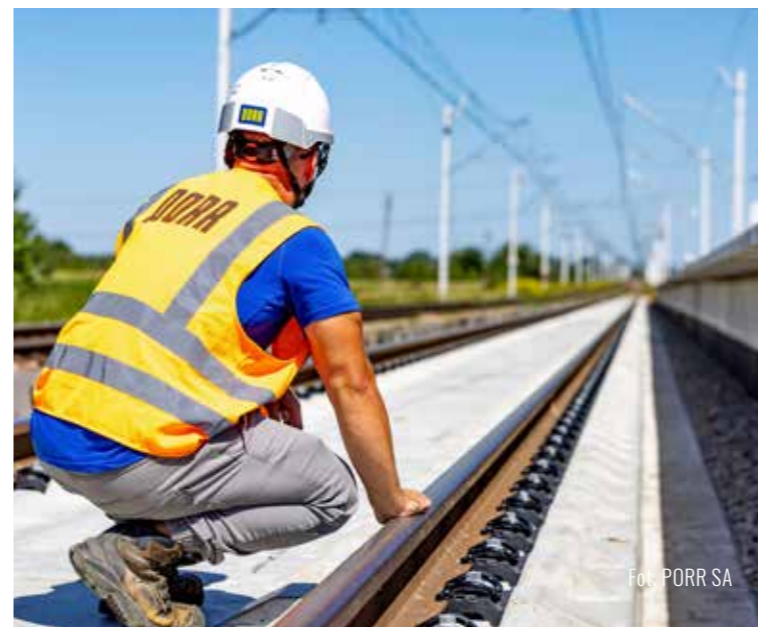
## Zalety technologii Slab Track

1. **Trwałość i stabilność:** szacowany czas życia torowiska Slab Track to 50 lat. Przez cały okres użytkowania zachowuje ono stabilność i trwałość, co jest szczególnie istotne na liniach dużych prędkości oraz w tunelach.
2. **Niskie koszty utrzymania:** betonowa płyta jest mniej podatna na zużycie i deformacje, co redukuje do minimum konieczne do wykonania prace związane z utrzymaniem toru i jego konserwacją.

3. **Szybki montaż i łatwość konserwacji:** zarówno układanie, jak i naprawy torowiska wymagają zaangażowania stosunkowo niewielkiej liczby pracowników i sprzętu. System umożliwia przeprowadzenie prac konserwacyjnych, takich jak dostosowanie niwelety toru czy wymianę pojedynczych płyt w przypadku uszkodzenia lub awarii.
4. **Precyzja i bezpieczeństwo:** proces prefabrykacji płyt gwarantuje dostarczenie produktu o niezmiennie wysokiej jakości i powtarzalności. Umożliwia to utrzymanie wysokiej precyzji w ustawieniu torów, co przekłada się na wyższy poziom bezpieczeństwa i komfortu podróżowania.
5. **Mniejsze wibracje i hałas:** dzięki zastosowaniu sprężystego systemu mocującego i warstw elastycznych, technologia ta skutecznie redukuje drgania i hałas generowany przez przejeżdżające pociągi.
6. **Elastyczność i wszechstronność:** system Slab Track oferuje duże możliwości dopasowania projektu do konkretnych warunków oraz potrzeb Zamawiającego. Nawierzchnie Slab Track sprawdzą się zarówno na gruncie, w obiektach inżynieryjnych (mosty, wiadukty), jak również w tunelach, w tym w tunelach metra.

## Zastosowanie technologii Slab Track

1. **Kolej dużych prędkości:** technologia Slab Track jest często stosowana na liniach dużych prędkości (do 400 km/h), gdzie wymagana jest bardzo wysoka stabilność i precyzja torów.
2. **Tunele i mosty:** dzięki swojej trwałości i zdolności do redukcji wibracji, torowisko bezpodsypkowe jest dobrym rozwiązaniem w tunelach i na mostach.
3. **Miejskie systemy kolejowe:** technologia ta znajduje również zastosowanie w miejskich systemach kolejowych i tramwajowych, gdzie ograniczenie hałasu i wibracji jest szczególnie ważne.



Fot. PORR SA



# Innowacyjny system ochrony przeciwpożarowej w tunelach na S52

Tunelowe odcinki dróg szybkiego ruchu stanowią szczególnie wymagające wyzwanie pod względem zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego. Doskonałym przykładem jak dbać o takowe bezpieczeństwo jest Kompleksowy System Zraszaczowy Tunnel Nozzle, zamontowany w tunelach TS-04 i TS-14 na drodze ekspresowej S52 – północnej obwodnicy Krakowa.

## Bezpieczeństwo na najwyższym poziomie

System Tunnel Nozzle to zaawansowane technologicznie rozwiązanie, które zaprojektowano z myślą o maksymalnym ograniczeniu skutków pożarów w tunelach. Instalacja opiera się na strategicznie rozmieszczonych zraszczaczach K-240, które w przypadku zadziałania tworzą parasol wodny na całej szerokości i długości tunelu w danej sekcji. Działanie

to skutecznie zmniejsza temperaturę, spowalnia rozprzestrzenianie się ognia i redukuje emisję toksycznych dymów. Tunele TS-04 i TS-14 znajdują się na trasie północnej obwodnicy Krakowa, łączącej kluczowe punkty komunikacyjne miasta. Ze względu na duże natężenie ruchu i transport materiałów niebezpiecznych przez te tunele, wymagania w zakresie bezpieczeństwa są tu szczególnie wystrzone.



## Jak działa Tunnel Nozzle?

Kluczową cechą systemu Tunnel Nozzle jest jego zdolność do szybkiego reagowania na pożar w tunelu. Po wykryciu pożaru przez liniową czujkę ciepła wszystko dzieje się automatycznie. Sygnał z centrali pożarowej otwiera wskazaną sekcję zraszaczową, dodatkowo jest możliwość w każdej chwili z centrum zarządzania zamknąć zdalnie lub aktywować kolejną 50 metrową sekcję. Dzięki temu możliwa jest szybka i skuteczna reakcja na każdy incydent w tunelu.

## Integracja z innymi systemami

Wielokrotne testy w tunelach TS-14 oraz TS-04 potwierdziły współdziałanie Systemu Tunnel Nozzle z innymi elementami infrastruktury tunelowej, takimi jak systemy wentylacji czy system detekcji i wykrywania pożaru. Współdziałanie systemu zraszaczowego z systemem wentylacji zostało potwierdzone przy wymuszonej prędkości wzdłużnej na poziomie 10 m/s.

Pełnozakresowe testy pożarów o mocy 100 MW potwierdziły, że Tunnel Nozzle jest w stanie obniżyć temperaturę w miejscu zdarzenia nawet o 70 proc. w ciągu kilku minut od aktywacji. Ponadto skutecznie ogranicza rozprzestrzenianie się dymu, zachowując przy tym doskonałą widoczność, co pozwala służbom ratunkowym szybciej dotrzeć do poszkodowanych.



## Przyszłość ochrony przeciwpożarowej

Kompleksowy System Zraszaczowy Tunnel Nozzle to przykład, jak nowoczesne technologie mogą podnieść standardy bezpieczeństwa na drogach szybkiego ruchu. Instalacje takie jak ta stają się powoli standardem w Europie, Tunele na S52 to wzór do naśladowania w planowaniu przyszłych projektów infrastrukturalnych w całym kraju.





# Nowoczesne i monumentalne muzeum w sercu stolicy

Muzeum Historii Polski, zlokalizowane w sercu Warszawy na terenie historycznej Cytadeli Warszawskiej, to monumentalny projekt architektoniczny, który stał się jednym z najważniejszych obiektów kulturalnych w Polsce i Europie. Jego budowa, realizowana przez firmę Budimex, trwała 63 miesiące i pochłonęła ponad 0,7 miliarda złotych. Dzięki wyjątkowemu połączeniu nowoczesnych rozwiązań technologicznych i estetycznych oraz funkcjonalności, muzeum ustanawia nowe standardy dla tego typu placówek.

Wybudowany przez Budimex budynek o powierzchni ponad 44 tys. m kw. posiada sześć kondygnacji i charakteryzuje się przemyślaną konstrukcją o długości 200 i szerokości 100 metrów. W środku znajduje się 8700 m kw. przestrzeni wystawowej, w tym multimedialna wystawa stała o powierzchni 7300 m kw. oraz wystawa czasowa zajmująca

1400 m kw. Te przestrzenie pozwalają na zaprezentowanie kilku tysięcy eksponatów dokumentujących ponad tysiącletnią historię Polski. Konstrukcja budynku została zaprojektowana z uwzględnieniem najwyższych standardów bezpieczeństwa, chroniąc zarówno zwiedzających, jak i bezcenne zbiory muzealne.



Fot. Budimex

## Budimex wykorzystał najnowsze technologie

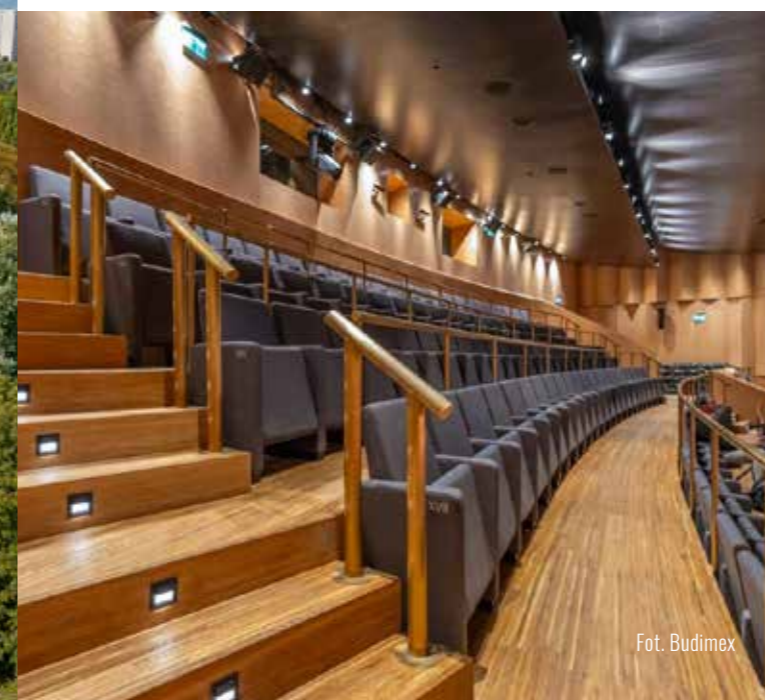
Ważnym elementem projektu jest zastosowanie innowacyjnych rozwiązań technologicznych. W budynku wdrożono nowoczesne systemy przeciwpożarowe, takie jak instalacje generujące mgłę wodną oraz gaszenie gazowe. Te rozwiązania minimalizują ryzyko rozprzestrzeniania się ognia, a także zapewniają ochronę delikatnych eksponatów. System zarządzania budynkiem (BMS) monitoruje wszystkie kluczowe parametry techniczne i ostrzega przed potencjalnymi awariami, co gwarantuje najwyższy poziom ochrony.



Fot. Budimex



Fot. Budimex



Fot. Budimex

Na szczególną uwagę zasługują innowacyjne rozwiązania akustyczne zastosowane w sali kinowo-teatralnej. Konstrukcja izolująca salę od reszty budynku, pozwala na osiągnięcie doskonałej jakości dźwięku. Dzięki temu sala widowiskowa może być wykorzystywana do organizacji różnorodnych wydarzeń, takich jak koncerty, spektakle, czy konferencje, bez potrzeby dodatkowego nagłośnienia.



# Zmodernizowana stacja o strategicznym znaczeniu

**Modernizacja stacji kolejowej w Czechowicach-Dziedzicach, zakończona w 2024 roku przez firmę Budimex, stanowi jeden z kluczowych projektów infrastrukturalnych realizowanych w ostatnich latach w Polsce. Dzięki inwestycji, której wartość wyniosła 1,5 miliarda złotych, stacja oraz związane z nią obiekty zyskały nowoczesną infrastrukturę, poprawiającą komfort pasażerów oraz przepustowość kluczowego węzła kolejowego.**

Prace modernizacyjne prowadzone były przez cztery lata pod czynnym ruchem kolejowym, co stanowiło duże wyzwanie logistyczne i techniczne. Modernizacja objęła wymianę 47 km torów i 56 km sieci trakcyjnej, co umożliwiło zwiększenie maksymalnych prędkości pociągów pasażerskich do 160 km/h, a towarowych do 120 km/h. Dodatkowo wybudowano cztery tory główne, cztery dodatkowe oraz osiem bocznicowych, a wymiana 119 rozjazdów zapewniła płynny ruch na całym odcinku. W projekcie uwzględniono również przebudowę 23 obiektów inżynierskich, w tym ośmiu wiaduktów i czterech mostów,

wśród których wyróżniają się dwa nowe mosty nad Wisłą. Modernizacji poddano także trzy przejazdy kolejowo-drogowe, co znacząco podniosło poziom bezpieczeństwa.

## **Nowoczesność, bezpieczeństwo i estetyka**

Stacja Czechowice-Dziedzice zyskała nowe, zadaszone perony, wyposażone w ławki, oświetlenie oraz czytelne oznakowanie, które ułatwiają poruszanie się podróżnym. Zabytkowa wiata, będąca częścią historycznej zabudowy stacji, została odrestaurowana i przeniesiona

na koniec jednego z peronów, zachowując ciągłość estetyczną miejsca. Udogodnienia dla pasażerów wzbogacono o nowe przejście podziemne oraz windy, które umożliwiają łatwe i bezpieczne dotarcie na perony, także osobom z ograniczoną mobilnością. Estetykę przejść pod torami podkreślono muralami, nawiązującymi do historii kolei oraz miasta.

Istotnym elementem inwestycji było stworzenie nowoczesnego Lokalnego Centrum Sterowania (LCS), które odpowiada za zarządzanie ruchem na odcinku kolejowym. Dzięki zaawansowanym technologiom wprowadzone w LCS rozwiązania zwiększają bezpieczeństwo i efektywność obsługi ruchu kolejowego. Modernizacja znacząco poprawiła przepustowość węzła.

Podczas realizacji projektu kluczowe było rozwiązanie problemów związanych z podmokłym terenem oraz ochroną przeciwpowodziową. Budimex wzmocnił obszar węzła kolejowego za pomocą pali, które zapobiegają osiadaniu terenu i zwiększają jego stabilność. Prace te były niezbędne, aby zapewnić trwałość infrastruktury w wymagających warunkach terenowych.

Modernizacja stacji w Czechowicach-Dziedzicach to przykład inwestycji, która ma kluczowe znaczenie dla rozwoju gospodarczego Polski. Dzięki nowoczesnej infrastrukturze kolejowej, odcinek ten przyczynia się do usprawnienia transportu publicznego oraz przewozów towarowych, wspierając zrównoważony rozwój transportu w kraju.





# Kluczowa inwestycja komunikacyjna w Krakowie

Po czterech latach intensywnych prac, 27 sierpnia 2022 roku oddano do użytku Trasę Łagiewnicką, jedną z najważniejszych inwestycji infrastrukturalnych w Krakowie. Przedsięwzięcie, realizowane przez Budimex we współpracy z Ferrovial Construction, stanowi kluczowy element trzeciej obwodnicy miasta, mający na celu usprawnienie ruchu międzydzielnicowego i odciążenie ścisłego centrum.

Trasa Łagiewnicka, o długości 3,5 km, została zaprojektowana jako wielofunkcyjny ciąg komunikacyjny, łączący funkcje drogowe, tramwajowe, rowerowe i piesze, przy jednoczesnym zachowaniu przestrzeni rekreacyjnych. Realizacja wymagała skoordynowania wielu zaawansowanych prac inżynierskich w trudnych warunkach terenowych. Na odcinku drogowym o długości 3,5 km blisko 2 km poprowa-

dzono w tunelach, w tym najdłuższy, 700-metrowy odcinek między Sanktuarium Bożego Miłosierdzia a Sanktuarium św. Jana Pawła II. Powstało również nowe torowisko tramwajowe o długości 1,7 km, z czego około 700 m znajduje się w tunelach. Projekt obejmował budowę pięciu węzłów drogowych, 5,5 km infrastruktury rowerowej, a także nowoczesnych przestrzeni rekreacyjnych.



## Przeciwdziałanie trudnościom

Ważnym elementem inwestycji była kompleksowa przebudowa zurbanizowanego terenu w rejonie ul. Zakopiańskiej, w miejscu przecięcia trasy z jedną z głównych arterii wylotowych z Krakowa i linią kolejową nr 94. Wymagało to stałego utrzymania ruchu drogowego i kolejowego. Dodatkowym wyzwaniem było dostosowanie przebiegu rzeki Wilgi, co wiązało się z koniecznością budowy tymczasowego toru kolejowego i nowego koryta rzeki. Po zakończeniu tych etapów możliwe było odwołanie infrastruktury kolejowej i kontynuacja budowy tuneli.

## Odciążenie ruchu i odpowiedź na potrzeby mieszkańców

Trasa Łagiewnicka odgrywa kluczową rolę w usprawnieniu komunikacji miejskiej w południowych dzielnicach Krakowa. Dzięki nowej linii tramwajowej, mieszkańcy osiedla Kurdwanów mogą szybciej i wygodniej dotrzeć do rejonu Kampusu Uniwersytetu Jagiellońskiego na Ruczaju. Równocześnie trasa przyczyniła się do odciążenia ruchu w centrum miasta, zmniejszenia emisji spalin i poprawy jakości powietrza.





# Budimex rozpoczyna pracę nad linią kolejową Rail Baltica na Łotwie

**Budimex SA, jako członek międzynarodowego konsorcjum E.R.B. Rail, oficjalnie rozpoczyna prace nad realizacją łotewskiego odcinka Rail Baltica – jednej z największych inwestycji infrastrukturalnych w Europie, łączącej kraje bałtyckie z europejską siecią kolejową. W ramach startu budowy firmy zorganizowały w połowie grudnia 2024 roku spotkania informacyjne, podczas których mieszkańcy regionu dowiedzieli się więcej o procesie, przebiegu budowy i jej wpływu na lokalną społeczność. Zakończenie prac zaplanowano na 2032 rok.**

Projekt, realizowany w ramach Transeuropejskiej Sieci Transportowej (TEN-T), ma kluczowe znaczenie dla integracji gospodarczej i ekologicznej regionu bałtyckiego z Europą. Wartość kontraktu, który obejmuje budowę 230 kilometrów nowoczesnej linii kolejowej dużych prędkości na Łotwie, wynosi 3,7 miliarda euro. Zakres prac obejmuje 175 obiektów inżynierskich oraz 11 przejść ekologicznych. Projekt jest finansowany w 85 proc. z europejskiego funduszu „Łącząc Europę” (CEF) oraz w 15 proc. ze środków Republiki Łotewskiej.

– Rozpoczęcie realizacji Rail Baltica to wyjątkowy moment dla Budimexu. Jest to największy kontrakt w historii naszej firmy i potwierdzenie dalszej ekspansji na rynki zagraniczne. Dzięki tej inwestycji stajemy się częścią jednego z kluczowych projektów infrastrukturalnych w Europie. Rail Baltica to więcej niż linia kolejowa – to most łączący kraje i gospodarki oraz ogromny krok w stronę zrównoważonego transportu w regionie – powiedział Artur Popko, prezes zarządu Budimex SA.

W związku z rozpoczęciem aktywnej fazy budowy Rail Baltica, w dniach 11-13 grudnia 2024 r., w Centrum Kultury w Iecavie, mieście położonym w południowej części Łotwy, odbyły się spotkania informacyjne dla mieszkańców. Zainteresowane osoby miały możliwość zapoznania się z procesem budowy oraz wpływem inwestycji na region Bauska. Podczas wydarzeń eksperci z Eiropas Dzelceļa līnijas, krajowego realizatora projektu oraz konsorcjum ERB Rail odpowiedzieli na pytania i przedstawili szczegóły dotyczące prac budowlanych.

Rail Baltica to projekt wyjątkowy nie tylko pod względem skali, ale także celu – integracji regionów bałtyckich z Europą. Po zakończeniu budowy linia umożliwi szybki transport pasażerski z prędkością 249 km/h oraz przewóz towarów z prędkością 120 km/h na trasie łączącej Tallin, Rygę, Wilno i Warszawę.

Udział Budimex SA w konsorcjum realizującym Rail Baltica to kolejny etap rozwoju polskiego lidera na międzynarodowych rynkach. Po sukcesach w Niemczech, Słowacji i Czechach firma umacnia swoją pozycję jako jednego z najważniejszych wykonawców infrastrukturalnych w Europie.



wiz. Budimex



State local road V9  
"Iecava-Baldone-Daugmale" overpass

wiz. Budimex

## Nowy program gwarancyjny KUKE

**Budownictwo jest odpowiedzialne za ponad 1/3 globalnych emisji CO2. Znaczący wpływ na środowisko i klimat ma działalność branży związana m.in. z wydobyciem surowców, produkcją i transportem materiałów oraz procesami budowy bądź rozbiórki.**

KUKE, włączając się we wrześniu 2024 r. w proces zielonej transformacji polskiej gospodarki z nowym programem gwarancyjnym, jest w stanie zapewnić wsparcie koniecznych zmian w kontekście nowych regulacji środowiskowych i ułatwić sfinansowanie potrzeb sektora budowlanego w zakresie przedsięwzięć mających na celu ograniczenie wpływu na klimat, w tym np. inwestycji w podnoszenie efektywności energetycznej.

KUKE oferuje dwa rodzaje gwarancji: dla zielonych inwestycji o wartości co najmniej 10 mln zł oraz płatnicze, wspierające zieloną transformację, które zabezpieczają terminową spłatę zobowiązań wobec dostawców w Polsce i za granicą lub zobowiązań wobec banków i firm faktoringowych finansujących faktury wystawiane przez dostawców.

Gwarancje spłaty finansowania obniżają o 80 proc. wykorzystanie limitu bankowego przyznanego przedsiębiorcy, a zatem umożliwiają pozyskanie nawet pięciokrotnie większego finansowania.

Program nie wyklucza wsparcia zielonych zmian w firmach uznawanych za tzw. czarne i często pozbawionych możliwości pozyskania środków w innych instytucjach finansowych.

Zielone gwarancje KUKE to kolejna inicjatywa służąca wspieraniu polskich firm w prowadzeniu biznesu w sposób zrównoważony.

 **KUKE**  
Grupa PFR



# Pierwsza w Polsce niskoemisyjna autostrada powstaje pod Siedlcami

**Droga STRABAG w kierunku niskoemisyjności prowadzi, między innymi, przez 19-kilometrowy odcinek Autostrady A2 Siedlce Zachód – Malinowiec. Po raz pierwszy w Polsce zastosowana została tu niskoemisyjna nawierzchnia betonowa.**

Na etapie prac projektowych zespół realizujący zaproponował zamawiającemu zmianę technologii – z pierwotnie zakładanej nawierzchni bitumicznej, na ułożenie nawierzchni w technologii z betonu cementowego, z wykorzystaniem materiału o obniżonym śladzie węglowym.

Wspólnie z producentem i dostawcą cementu – Cement Ożarów, opracowane zostały receptury mieszanek wykorzystujące cement jasny, który ogranicza ślad węglowy o 30 proc. względem CEM I 42,5 R, co przekłada się na obniżenie śladu węglowego nawierzchni z betonu cementowego.

Do obsługi kontraktu, na powierzchni ok. 5 ha, zlokalizowane zostało zaplecze pełniące funkcję magazynu kruszyw do podbudowy i nawierzchni betonowej. W pełni zautomatyzowany, mobilny węzeł betoniarski zapewniał wydajność ok. 250 m sześć./h. Do układania nawierzchni betonowej w technologii dwuwarstwowej, metodą ślizgową – mokre na mokre, wykorzystywano najnowocześniejszy zestaw maszyn firmy Wirtgen, które są zdolne rozkładać nawierzchnię o szerokości od 5 do 16 m. Prace związane z układaniem nawierzchni prowadzone były w systemie ciągłym dwuzmianowym, co przy optymalnych warunkach atmosferycznych umożliwiało układanie odcinka o długości od 800 do 1200 m/dobę.



Fot. Strabag

Zastosowanie cementu o obniżonej emisji CO2 na tym odcinku autostrady jest pionierskim rozwiązaniem na polskich drogach szybkiego ruchu i otwiera nowy rozdział w budowie nawierzchni z betonu cementowego. Co więcej, ten rodzaj betonu pomaga redu-

kować tzw. efekt miejskiej wyspy ciepła, a także przekłada się na ograniczenie o blisko 20 proc. kosztów związanych z oświetleniem drogi na węzłach i poprawę widoczności w trudnych warunkach atmosferycznych.



Fot. Strabag



Fot. Strabag



# Budowa trzeciego co do wielkości mostu w Polsce

Innowacyjne rozwiązania i nowoczesne technologie już dziś definiują budownictwo jutra. W Stalowej Woli, w ramach realizowanej przez STRABAG budowy drogi wojewódzkiej DW 855 na odcinku Zaklików – Stalowa Wola powstaje nowa przeprawa mostowa na rzece San. Most będzie miał długość 1,76 km i będzie to najdłuższy most na Podkarpaciu w sieci dróg wojewódzkich i trzeci pod względem długości w Polsce. Przeprawę tworzyć będą 4 sekcje – niezależne pomosty. Do realizacji tej inwestycji wykorzystane zostanie ponad 40 tys. m sześć. betonu, 7 tys. ton niskoemisyjnej stali zbrojeniowej, a także pale prefabrykowane, których łączna długość to ok. 15 km.

Most powstaje w nowoczesnej technologii extradosed, która polega na połączeniu systemów mostu podwieszanego wawowego i belkowego sprężonego kablobetonowego. Jest to technologia rzadko stosowana w Polsce. Charakterystycznymi i atrakcyjnymi architektonicznie elementami konstrukcyjnymi tego rozwiązania są niskie pylony.

Przy budowie obiektu wykorzystywane są nowoczesne technologie, jak np. metodologia Building Information Modeling (BIM), która zapewnia zdigitalizowane zarządzanie i nadzór nad postępem prac na kontrakcie,

czy monitoring właściwości betonu, dzięki któremu można weryfikować program sprężania i odpowiednio planować harmonogram robót. Przyjęta metoda pozwala minimalizować negatywną ingerencję budowanego obiektu na środowisko, choć wymaga precyzyjnego planowania i odpowiedniej kontroli betonu.

Nowym i również rzadko stosowanym w Polsce rozwiązaniem, które zastosował STRABAG do usprawnienia procesu budowy, jest wykorzystanie do budowy mostu głównego i estakad technologii szalunku



Fot. Strabag

przejezdnych (MSS), którego głównym elementem są ruchome dźwigi. Metoda ta umożliwia efektywną realizację prac przy tak długim jak most w Stalowej Woli obiekcie, który powstaje w trudnych warunkach terenowych, między innymi na terenach zalewowych.

Most wraz z estakadami nad rzeką SAN jest elementem przebudowy drogi DW 855 o łącznej długości 4,6 km wraz z modernizacją istnie-

jących skrzyżowań, budową nowych rond chodników i ścieżek pieszo-rowerowych. Zadanie obejmuje także przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia, przebudowę linii wysokiego napięcia 110 kV oraz systemem odwodnienia i oświetlenia. Nowa przeprawa wpisze się swoją ciekawą formą w architektoniczny krajobraz Stalowej Woli, spinając oba brzegi rzeki San i zapewniając szybki i bezpieczny przejazd dla kierowców korzystających z DW 855 łączącej Stalową Wolę i Zaklików.



Fot. Strabag



Fot. Strabag



# Gülermak wzmacnia zaplecze operacyjne

**Firma Gülermak intensywnie rozwija swoją infrastrukturę w Polsce, inwestując w nowe biura oraz zakłady produkcyjne wspierające kluczowe projekty infrastrukturalne.**

Jako lider budownictwa podziemnego w Polsce, Gülermak zakupił teren o powierzchni 3,18 ha w miejscowości Topołów, gdzie powstanie nowa fabryka obudów tuneli i zaplecze magazynowe. W ramach inwestycji powstaną trzy budynki magazynowe, place składowe i park maszynowy. Przeniesienie magazynów z warszawskiej Białołęki pozwoli na obniżenie kosztów i usprawni logistykę, wzmacniając zaplecze operacyjne firmy.

Fabryka segmentów do tuneli to zakład produkcyjny, który specjalizuje się w wytwarzaniu prefabrykowanych elementów konstrukcyjnych używanych do budowy tuneli. Segmenty te są kluczowym elementem tuneli drążonych metodą zmechanizowaną, czyli przy użyciu maszyn TBM (Tunnel Boring Machine).

Segmenty te są montowane na miejscu budowy, tworząc obudowę tunelu, która zapewnia jego stabilność i bezpieczeństwo. Proces produkcji segmentów obejmuje dokładne projektowanie, wytwa-

rzanie z odpowiednich materiałów (najczęściej betonu zbrojonego), a następnie transportowanie ich na plac budowy.



Fot. Gülermak

# Nowa siedziba Instal Warszawa

**W 2024 roku INSTAL Warszawa S.A. zakupił budynek biurowy z przeznaczeniem na siedzibę firmy. Czterokondygnacyjny, wysokofunkcyjny obiekt jest położony w Warszawie przy ul. Kosmatki 82, w bezpośrednim sąsiedztwie Mostu i Trasy Siekierskiej. Przeniesienie siedziby firmy nastąpiło w II kwartale 2024 roku.**

W centrali firmy na stałe pracuje ok. 70 osób. W budynku o powierzchni użytkowej ponad 2600 m kw. znajduje się m.in. garaż z 37 miejscami postojowymi. Na zewnątrz budynku dysponujemy powierzchnią ok. 0,5 ha z kolejnymi kilkudziesięcioma miejscami postojowymi.

Szczególnymi atutami obiektu są doskonała lokalizacja i komunikacja zarówno z centrum Warszawy, jak i dla naszych pracowników i gości spoza stolicy. Bezpośrednie sąsiedztwo to z kolei piękne tereny zielone Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Zakole Wawerskie”.



Fot. INSTAL Warszawa SA





# Xtreme Industrial Fire & Hazard Training 2024

W czerwcu 2024 roku w Teksasie (USA) odbyła się jubileuszowa, 30. odsłona międzynarodowego wydarzenia szkoleniowego organizowanego przez Williams Fire and Hazard Control. W szkoleniu uczestniczyli specjaliści FOAMAX.

Szkolenie obejmowało zmiany w metodologii gaszenia dużych pożarów przemysłowych z uwagi na wdrożenie do użytku nowych bezfluorowych koncentratów środków gaśniczych pianotwórczych oraz rozbudowane praktyczne działania gaśnicze, kluczowe w walce z pożarami infrastruktury krytycznej, w szczególności pożarów rafinerijnych i poważnych pożarów przemysłowych.

Dynamiczna zmiana zagrożeń pożarowych w infrastrukturze krytycznej wymaga niezawodnych urządzeń (m.in. mobilnych wysoko-wydajnych pomp czy przewoźnych zestawów dział wodno-pianowych), sprawdzonej metodologii gaśniczej (doświadczenia WHFC obejmują przeszło 43 lata międzynarodowej aktywności, podczas której ugaszono ponad 250 największych pożarów przemysłowych)

oraz regularnych ćwiczeń odzwierciedlających rzeczywiste zagrożenie (w roku 2024 ćwiczenia swoim zakresem obejmowały pożary m.in. zbiorników paliwowych, maszynowni statków, cystern kolejowych).

Udział w szkoleniu pozwolił specjalistom FOAMAX nie tylko poznać i utrwalić najnowsze zagadnienia dotyczące metodologii gaszenia oraz zapobiegania rozprzestrzenianiu się ognia z wykorzystaniem środków gaśniczych i sprzętu Williams Fire and Hazard Control, ale także praktycznie przetestować je w ramach ćwiczeń w warunkach realnego zagrożenia – zajęcia odbywały się w skali rzeczywistej, na dedykowanym poligonie treningowym wiernie odzwierciedlającym faktyczne realia inwestycji przemysłowej.



Fot. Foamax



## Kompleksowe rozwiązania dla ochrony przeciwpożarowej



### INSTALACJE TRYSKACZOWE

zabezpieczenie m.in.:

- Hal magazynowych
- Tuneli drogowych
- Galerii handlowych
- Pompowni
- Chłodni
- Obiektów publicznych



### INSTALACJE PIANOWE

zabezpieczenie m.in.:

- Obiektów logistycznych
- Zakładów petrochemicznych
- Baz paliw
- Hangarów
- Obiektów wojskowych
- Spalarni i sortowni odpadów



# Power Road® – pierwsza w Polsce droga, która ogrzewa

**Power Road® – taką nazwę nosi patent Eurovia, który umożliwia wykorzystanie energii cieplnej docierającej do powierzchni drogi w formie promieniowania słonecznego.**

Pozyskana energia może być spożytkowana do ogrzewania ekologicznych osiedli mieszkaniowych, biurowców, obiektów handlowych i użyteczności publicznej. Ponadto system umożliwia roztopianie śniegu i lodu leżącego na ulicach lub pasach startowych lotnisk w zimie, a w lecie może przyczynić się do redukcji skutków miejskiej wyspy ciepła.

Eurovia Polska wprowadza innowacyjne rozwiązanie Power Road® w swoim oddziale, w Ropczycach. Pozyskiwana energia będzie tam wykorzystywana do ogrzewania nowego budynku biurowego oraz wody użytkowej.

Budowa dobiega końca, a nowa instalacja Power Road® ma być w pełni operacyjna na początku 2025 roku.



# Warbud Beton odpowiada na wyzwania środowiskowe i oczekiwania Inwestorów

**W ofercie spółki Warbud Beton znajdują się betony objęte Deklaracją Środowiskową III Typu, wyprodukowane na cemencie z dodatkiem popiołu lotnego.**



Wyroby, w których część tradycyjnego cementu wysokoemisyjnego zastąpiona została alternatywnym materiałem, posiadają zmniejszony do 50 proc. ślad węglowy.

Wykorzystanie materiałów odpadowych z innych gałęzi przemysłu promuje gospodarkę obiegu zamkniętego. Mieszanki cechują się wysoką trwałością i odpornością na czynniki zewnętrzne, co przekłada się na dłuższą żywotność konstrukcji i mniejsze potrzeby w zakresie remontów i konserwacji.

# UNIQA Sustainable Business Solutions – nowa marka w grupie UNIQA oferuje nowoczesne doradztwo ESG

**Sukcesywnie rozwijamy innowacyjne usługi dla naszych klientów biznesowych. Stanowisko w sprawie ochrony klimatu staje się dla firm coraz ważniejsze. Domagają się ich klienci i inwestorzy, przepisy i regulacje je kodyfikują. Aby wspierać firmy na ich drodze do większej odporności na zmiany klimatu, UNIQA założyła UNIQA Sustainable Business Solutions (USBS). USBS będzie oferować indywidualne doradztwo w zakresie inżynierii ryzyka oraz zrównoważonego rozwoju.**

## Indywidualne rozwiązania w celu zmniejszenia ryzyka

Przedsiębiorstwa muszą stawić czoła coraz bardziej złożonemu otoczeniu biznesowemu, a USBS im w tym pomoże. Mamy dwa podstawowe zadania. Po pierwsze dzięki sieci inżynierów ryzyka, którzy koncentrują się na zapobieganiu stratom, wspieramy firmy w identyfikacji, analizie i minimalizacji ryzyka operacyjnego. Po drugie współpracujemy z firmami, aby opracować rozwiązania w zakresie zrównoważonego rozwoju, które są dostosowane do ich wielkości i branży.

## Silny partner w biznesie

USBS łączy doświadczenie Grupy UNIQA z innowacyjnymi rozwiązaniami i najnowocześniejszą technologią. Usługi ESG obejmują raportowanie zgodne z dyrektywą CSRD, strategię ESG, strategię dekarbonizacji, kalkulację śladu węglowego oraz strategię transformacji energetycznej. Dzięki USBS firmy mogą liczyć na kompleksowe wsparcie w dążeniu do zrównoważonego rozwoju i zwiększenia odporności na zmiany klimatyczne.

Więcej informacji: [www.uniqa-sustainable.com](http://www.uniqa-sustainable.com)  
Kontakt: [usbs@uniqa.pl](mailto:usbs@uniqa.pl)



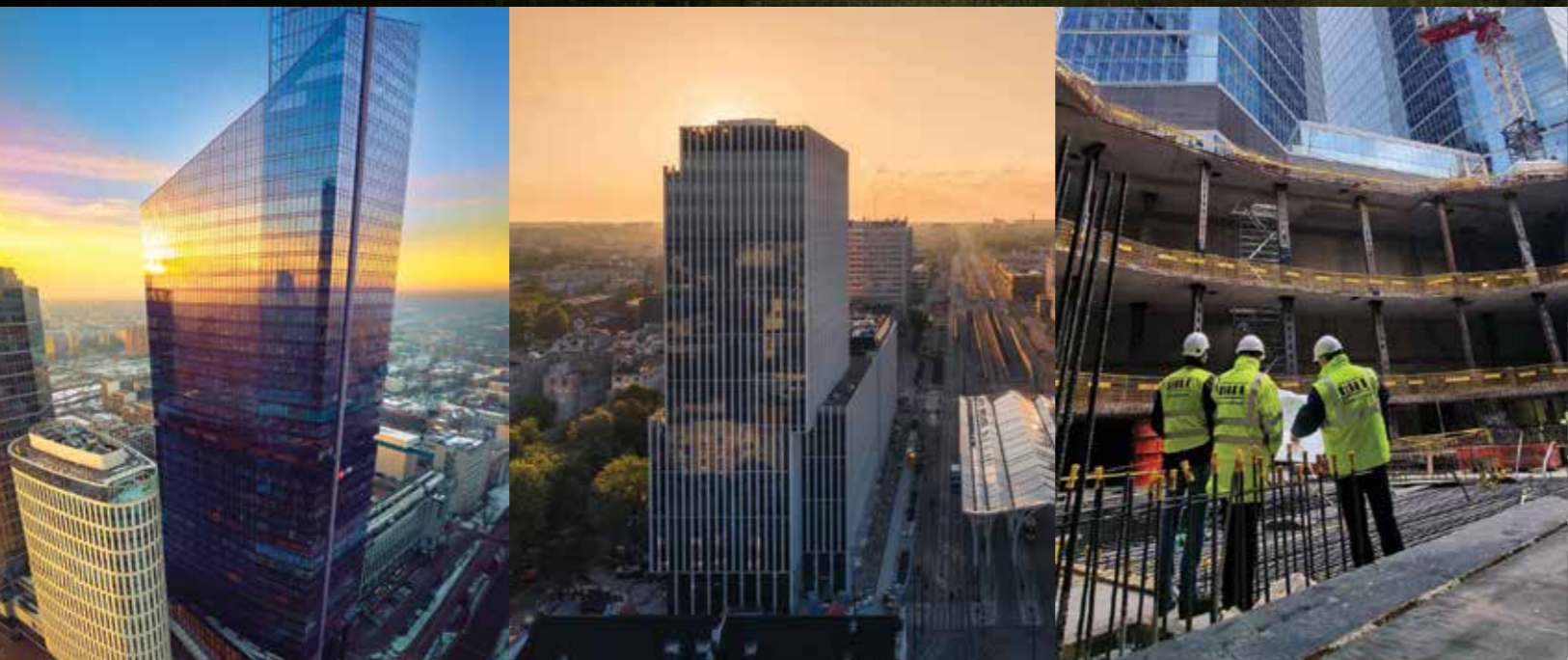




International

## CO WYRÓŻNIA HILL

KOMPLEKSOWE ZARZĄDZANIE PROJEKTEM  
WSPARCIE NA KAŻDYM ETAPIE BUDOWY  
MIĘDZYNARODOWE DOŚWIADCZENIE



## DELIVERING THE INFRASTRUCTURE OF CHANGE

Zarządzanie Inwestycją | Zarządzanie Projektem  
Nadzór Inwestorski | Zarządzanie Kosztami i Ryzykiem  
Doradztwo Techniczne i Kontraktowe

[www.hillintl.com](http://www.hillintl.com) | [receptiondesk@hillintl.com](mailto:receptiondesk@hillintl.com)

## DZIAŁALNOŚĆ CHARYTATYWNA ZWIĄZKU I CZŁONKÓW PZPB

foto: PRR







Fot. PZPB

# „Kto ratuje jedno serce, ratuje cały Świat”

**To motto Fundacji dla transplantacji, której szczytne działania zostały wsparte środkami pieniężnymi zebranymi na aukcji dzieł sztuki zorganizowanej podczas 5. Balu Karnawałowego Budownictwa i Infrastruktury.**

Podczas uroczystej Gali Fundacji dla transplantacji „Zostaw serce na ziemi”, Jan Styliński, prezes Zarządu Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa, odebrał podziękowania za wsparcie jej działalności. Było to możliwe dzięki środkom pieniężnym zebranym na aukcji dzieł sztuki zorganizowanej podczas 5. Balu Karnawałowego Budownictwa i Infrastruktury.

Zebrana wówczas (rekordowa w historii balu!) kwota 418 tys. zł wsparła zakup skomplikowanego systemu OCS Heart TransMedics, który umożliwia transport bijącego serca od dawcy do biorcy w fizjologicznych warunkach,



Fot. PZPB

perfundowanego, odżywianego i kontrolowanego. Ten sposób transportu – w Polsce do tej pory niedostępny – daje wiele pozytywnych efektów dla całej polskiej transplantologii. Przede wszystkim zwiększa czas transportu z 4 godzin (w przypadku nieruchomego serca przewożonego klasycznie w lodzie) do 12 godzin dla serca przewożonego systemem OCS Heart TransMedics. To zdecydowanie zwiększa pulę dawców, poprzez proste zwiększenie zasięgu transportu oraz umożliwia operacje skomplikowanego przeszczepu w przypadku wad wrodzonych, zwłaszcza jednokomorowego serca.

Ten szczytny cel przemówił do serc uczestników Balu, organizowanego przez Polski Związek Pracodawców Budownictwa, którzy szeroko otworzyli także swoje portfele. Zwycięzcami rekordowej aukcji charytatywnej, do których trafiły specjalnie wyselekcjonowane dzieła sztuki, były firmy: Mota-Engil, Budimex, PORR, Foamax, B-ACT, Ramirent oraz kancelaria SDZ Schampera, Dubis, Zając i Wspólnicy.

Wyróżnienie PZPB przez Fundację dla transplantacji potwierdza sens idei przyświecającej organizacji aukcji charytatywnych. Pokazuje, że wsparcie szczytnych działań przekłada się na realne wsparcie dla tych, którzy mogą potrzebować pomocy, czyli potencjalnie każdego z nas.



Fot. PZPB



# Fundacja UNIQA działa na rzecz przeciwdziałania hejtowi i przemocy rówieśniczej

**UNIQA w Polsce w 2023 roku założyła Fundację UNIQA, która działa na rzecz przeciwdziałania hejtowi i przemocy rówieśniczej, zwiększając świadomość o ich szkodliwych skutkach i wspierając szkoły w rozwiązywaniu tych problemów.**

Naszym flagowym projektem jest „Szkoda życia na hejt”, skierowany do uczniów klas 6-8 szkół podstawowych, nauczycieli oraz rodziców. Program obejmuje warsztaty, prelekcje i spotkania dla całej społeczności szkolnej. Dzięki niemu uczymy, jak zapobiegać hejtowi i skutecznie na niego reagować. W trzech edycjach projektu wzięło udział ponad 13,4 tys. uczestników z 70 szkół w całej Polsce.

Fundacja wraz z Uniwersytetem SWPS i RESQ realizuje także działania dla szkół średnich w ramach programu „Przerwij krąg przemocy”. W 100 szkołach średnich wdrożyliśmy system anonimowego zgłaszania przemocy oraz przeprowadziliśmy szkolenia nauczycieli, pomagając w rozwiązywaniu zgłaszanych problemów.

Projekt obejmował także cykl wideo ukazujący różne perspektywy hejtu oraz konferencję z udziałem ekspertów, m.in. Rzecznikiem Praw Dziecka, poświęconą systemowym rozwiązaniom przemocy rówieśniczej.

Fundacja wspiera również młodych sportowców poprzez projekt „Wrzuć hejt do kosza”, realizowany z Sekcją Koszykówki Legii Warszawa. Młodzi zawodnicy uczestniczą w spotkaniach z psychologami i sportowcami, którzy uczą, jak radzić sobie z hejtem i porażkami. Jesteśmy także sponsorem Warszawskich Mistrzostw Szkół Średnich, fundując nagrody dla zawodników fair play.

Więcej informacji: [fundacjauniqa.pl](http://fundacjauniqa.pl)



Fot. SWPS

 **UNIQA**

żyjemy razem lepiej

## Rozwiązania ubezpieczeniowe dla ryzyk transgranicznych.

- ✓ Mamy wiedzę i narzędzia niezbędne do realizacji ubezpieczeniowych programów międzynarodowych.
- ✓ Oferta dla firm, które inwestują bezpośrednio za granicą lub eksportują towary albo usługi.
- ✓ Program jest negocjowany indywidualnie i dostosowany do klienta.
- ✓ Jesteśmy Centrum Kompetencyjnym dla programów międzynarodowych w Grupie UNIQA.



Zeskanuj kod, aby dowiedzieć się więcej lub skontaktować z nami.

Informacja reklamowa



# Zaangażowanie, które buduje wspólnotę

Wsparcie lokalnych inicjatyw i pomoc potrzebującym stanowią integralną część misji przedsiębiorstwa. Wspieranie najuboższych, dla których codzienne życie bywa pełne wyzwań, jest moralnym obowiązkiem społeczności biznesowej.

## Pomoc dla ofiar powodzi

W odpowiedzi na letnie powódzie na południu Polski firma Palisander, we współpracy z regionalnym oddziałem PCK w Białymstoku, zorganizowała transport zaopatrzenia do magazynu w Kłodzku. Dzięki zbiórce oraz przekazaniu przez Palisander najpotrzebniejszych materiałów budowlanych udało się wesprzeć część najbardziej poszkodowanych mieszkańców Kłodzka. Zebrane środki finansowe przeznaczono na zakup żywności, środków czystości oraz produktów niezbędnych do odbudowy gospodarstw dotkniętych powodzią.

## Wsparcie kierujemy do najbardziej potrzebujących

Firma wspiera lokalną społeczność, koncentrując się na grupach zma-

gających się z trudną sytuacją finansową. Palisander wspiera seniorów, przekazując vouchery zakupowe, umożliwiające zakup podstawowych artykułów. Pomoc ma na celu odciążenie osób starszych, które szczególnie odczuwają skutki rosnących kosztów życia. Od lat Palisander angażuje się także w akcję „Przedsiębiorcy dzieciom”, niosąc radość najmłodszym pacjentom szpitali.

## Zaangażowanie, które buduje wspólnotę

Firma planuje kolejne projekty pomocowe, oferując realne wsparcie poprawiające jakość życia najbardziej potrzebujących. Jej działania przyczyniają się do tworzenia lepszej rzeczywistości dla przyszłych pokoleń.



Fot. Palisander

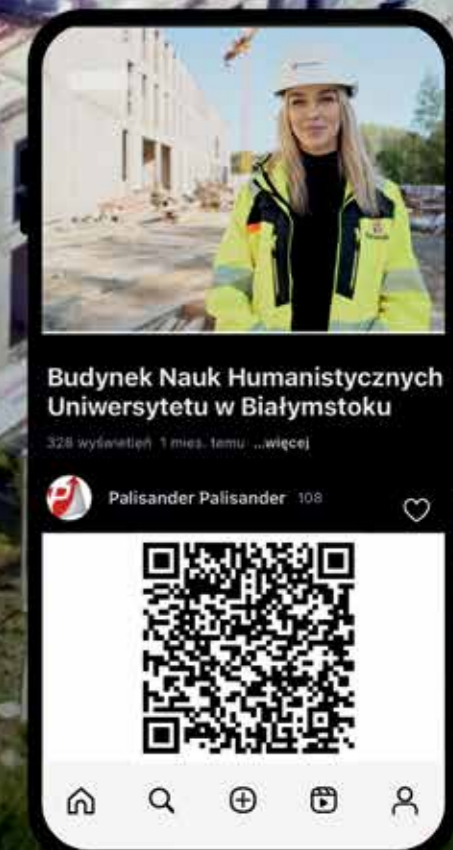


Fot. Palisander

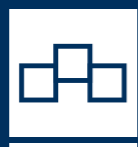


# SIŁA RÓŻNORODNOŚCI

ZOBACZ  
JAK  
DZIAŁAMY







AMW SINEVIA

## AMW SINEVIA BUDUJE BEZPIECZNĄ PRZYSZŁOŚĆ

Oferujemy usługi z zakresu budownictwa **ogólnego** oraz **specjalistycznego**. Zajmujemy się modernizacją oraz zarządzaniem systemami ciepłowniczymi należącymi do instytucji wojskowych. Oferujemy także usługi z zakresu utrzymania porządku i czystości na terenach kompleksów wojskowych, biur a także budynków mieszkalnych i użytkowych. Działalność uzupełniamy o projektowanie, wytwarzanie i serwis wyrobów ślusarskich, w tym kontenerów biurowych, mieszkalnych i sanitarnych. Przestrzegamy standardów jakości ISO i AQAP oraz wprowadzamy innowacyjne i ekologiczne rozwiązania technologiczne do realizowanych projektów.

### PRECYZJA

Realizujemy specjalistyczne obiekty wojskowe takie jak strzelnice dla czołgów, poligony czy symulatory lotnicze. Ściśle współpracujemy z inwestorem na każdym etapie budowy.

### WIEDZA

Wieloletnia wiedza zdobyta jako generalny wykonawca z powodzeniem pozwoliła nam zrealizować ponad 1000 projektów budowlanych. Nasze wieloletnie doświadczenie przekuwamy w przyszły sukces inwestorów.

### ZAUFANIE

Dzięki skutecznemu zarządzaniu i planowaniu całego procesu inwestycyjnego, poszczególne prace wykonujemy w sposób kompleksowy i w zakładanym terminie - od przygotowania kosztorysów, przez budowę, aż po obsługę serwisową. Zaufało nam już ponad 100 inwestorów.



[www.amwsinevia.pl](http://www.amwsinevia.pl)

# Fachowcy z Unibep pomogli powodzianom

To największa akcja charytatywna w 2024 roku, do jakiej przystąpiła Unibep SA. Zarząd spółki zdecydował, że pomożemy w remoncie Szkoły Podstawowej i Przedszkola im. Janusza Korczaka w Nowym Świętowie (gmina Głuchotąży), zalanej w czasie wrześniowej powodzi.

Od 9 października pracownicy z sił własnych z Unibep SA pracowali przy remoncie budynków szkoły w Nowym Świętowie. A pracy było mnóstwo – od wyniesienia zalanych, niesprawnych kotłów, przez generalny remont dwóch kotłowni, wyniesienie kilkuset metrów mokrej ziemi, osuszanie pomieszczeń, po gruntowny remont dwóch sal dydaktycznych i sali gimnastycznej.

Jak tylko opadła woda w Głuchotążach, zgłosiliśmy się do władz tej gminy z deklaracją pomocy. 25 września spotkaliśmy się z wiceburmistrzem i sekretarzem gminy, by określić zakres naszej pomocy. Szkoła to trzy budynki, w których bawi się i uczy ok. 80 przedszkolaków i uczniów. W dwóch budynkach zostały zalane kotłownie, a w jednym woda sięgała około metra wysokości – zostały zalane sale znajdujące się na parterze budynku.

Już w listopadzie zamontowaliśmy i uruchomiliśmy nowe kotły, dzięki czemu dzieci miały ciepło w pomieszczeniach. Później wykonaliśmy

specjalną izolację w budynkach, wykonaliśmy nowe tynki, położyliśmy podłogi, naprawiliśmy zniszczone instalacje, słowem przeprowadziliśmy – wraz z naszymi partnerami biznesowymi – generalny remont zalanych we wrześniu pomieszczeń.

W czasie spotkań z władzami Głuchotąż wielokrotnie usłyszeliśmy, że gmina musi zmierzyć się nie z brakiem finansowania (to nie jest problem), ale z brakiem fachowców. I za to za każdym razem nam dziękują, że remont szkoły został przeprowadzony w zgodzie ze sztuką budowlaną, profesjonalnie i z pełnym zaangażowaniem.

Warto dodać, że wcześniej przekazaliśmy także odzież roboczą Dolnośląskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu. Była ona wykorzystana m.in. przy usuwaniu skutków powodzi.



Fot. Unibep SA



Fot. Unibep SA





**Mostostal**  
WARSZAWA

**BUDUJEMY PRZYSZŁOŚĆ.**

Jesteśmy liderem w realizacji inwestycji  
w kluczowych segmentach rynku budowlanego.

**Od blisko 80 lat budujemy przyszłość z zaangażowaniem  
oraz pasją, w trosce o jakość życia kolejnych pokoleń.**

[www.mostostal.waw.pl](http://www.mostostal.waw.pl)



**SPOŁECZNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ**  
KSZTAŁCENIE, INTEGRACJA, RELACJE, KOMUNIKACJA

foto: BUDINEX







## II Kongres Budownictwa Polskiego

**Kongres Budownictwa Polskiego to największe wydarzenie merytorycznie dedykowane sektorowi budownictwa. Pierwszą edycję KBP zorganizowaliśmy w 2022 roku w Poznaniu, druga edycja odbyła się w Warszawie w 2024 roku w niezwyklej lokalizacji – Muzeum Historii Polski.**

Kongres Budownictwa Polskiego to spotkanie, podczas którego prezentujemy i omawiamy kluczowe problemy szeroko pojętego sektora budownictwa i infrastruktury, rozmawiamy o jego finansowaniu i ubezpieczeniu, ochronie polskiego rynku budowlanego, ochronie klimatu i środowiska, dalszym reformowaniu Prawa Zamówień Publicznych, szansach i zagrożeniach dla eksportu usług budowlanych, systemowych rozwiązaniach prawnych związanych z waloryzacją kontraktów, zmianach w przepisach dotyczących umów o roboty budowlane, problemach na rynku pracy i kształcenia, poprawie wizerunku budownictwa, czy bezpieczeństwie na placach budów.

Uczestnikami Kongresu byli przedstawiciele nowej administracji rządowej, samorządowej, przedstawiciele inwestorów publicznych i prywatnych, zarządy firm budowlanych i najważniejszych interesariuszy budownictwa i infrastruktury – banków, ubezpieczycieli, uczelni, instytutów naukowych i kancelarii prawnych.

To wyjątkowe wydarzenie przyciągnęło przedstawicieli mediów ogólnopolskich, dla których razem z miesięcznikiem Builder Polska – głównym Partnerem Medialnym wydarzenia, uruchomiliśmy specjalne Studio Kongresowe Builder Movie TV. W tej wyjątkowej przestrzeni dokumentowaliśmy kluczowe głosy branży budowlanej, rozmawialiśmy o strategiach a nasi Goście dzielili się swoimi sukcesami, planami i wskazówkami, czego potrzebuje sektor do stabilnego rozwoju w najbliższych latach i jakie wyzwania stoją przed polskim budownictwem w kontekście dynamicznych zmian gospodarczych oraz technologicznych.

Partnerami Studia TV byli: Holcim Polska, Eurovia Polska i Warbud (grupa Vinci), Keller i Geo Instruments.

Zakończeniem I dnia obrad Kongresu Budownictwa Polskiego był uroczysty koncert Akademickiego Chóru Politechniki Warszawskiej pod batutą Dariusza Zimnickiego. Artyści wykonali utwory cantaty

Carmina Burana, a pełna sala Gości i oklaski na stojąco były najlepszym świadectwem zachwytu nad tym mistrzowskim wykonaniem. Całości dopełniła wspaniała akustyka Audytorium oraz gra świateł i efektów specjalnych. Mecenasem koncertu był PIB Broker S.A. Po koncercie Goście KBP spotkali się na wieczornym koktajlu, aby w miłej atmosferze dokończyć rozmowy networkingowe i wymienić się branżowymi uwagami.

Nad programem i stroną merytoryczną wydarzenia czuwała Rada Programowa KBP, w skład zostali powołani najlepsi eksperci, autorytety świata nauki, niedoścignieni praktycy oraz decydenci z sektora finansów oraz specjaliści mający faktyczny wpływ na rozwój sektora budownictwa w Polsce.







Fot. PZPB

### Kongres Budownictwa Polskiego w liczbach:

- 7 Sesji Otwartych:
  - Sesja Strategiczna
  - Sesja Budownictwo i Prawo
  - Sesja Budownictwo i Ekonomia
  - Sesja Zrównoważone Budownictwo i Klimat
  - Sesja Zrównoważone Budownictwo i Energia
  - Sesja Budownictwo, Społeczeństwo, Człowiek
  - Sesja Budownictwo XXI wieku
- 5 Okrągłych Stołów:
  - Okrągły Stół „Budownictwo Energetyczne”
  - Okrągły Stół „Dobre Prawo – Dobre Budownictwo”
  - Okrągły Stół „Kształcenie i Wizerunek”
  - Okrągły Stół „Rola Kobiet w Budownictwie”
  - Okrągły Stół Projektantów, Inżynierów i Wykonawców
- ponad 600 Gości
- ponad 100 panelistów
- przestrzeń konferencyjna Muzeum Historii Polski o pow. 5000 m kw.
- sala główna o pow. 650 m kw. z ekranem kinowym o wym. 14x7,5 m



Fot. PZPB



Fot. PZPB

Przewodniczący Rady Programowej Kongresu Budownictwa Polskiego:  
Dariusz Blocher

Wiceprzewodniczący Rady – Przewodniczący Komitetów Programowych i Okrągłych Stołów:

- Budownictwo i infrastruktura – Jan Styliński, Prezes Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa
- Dobre Prawo, Dobre Budownictwo – Prof. dr hab. Przemysław Drapała, Kierownik Katedry Prawa Cywilnego Akademii Leona Koźmińskiego, kancelaria JDP
- Ekonomia i finanse – dr Damian Kaźmierczak, Członek Zarządu, Główny Ekonomista Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa, adiunkt w Katedrze Zarządzania Finansami Przedsiębiorstwa Uniwersytetu Łódzkiego
- Energia i Środowisko – Ewelina Karp-Kręglicka, Prezes Polskiego Stowarzyszenia Wykonawców Nawierzchni Asfaltowych, Dyrektor Biura Zakupów, Jakości i Środowiska, Budimex SA
- Rynek pracy i kształcenie – Konrad Wyrwas, Dyrektor ds. Strategii Rozwoju PZPB, Wiceprzewodniczący Komitetu Organizacyjnego
- Innowacje i nowe technologie – dr hab. inż. Andrzej Garbacz, Dziekan Wydziału Inżynierii Lądowej Politechniki Warszawskiej
- Okrągły Stół „Budownictwo Energetyczne” – Błażej Madejski, Dyrektor Generalny Victor Energy
- Okrągły Stół „Dobre Prawo – Dobre Budownictwo” – Tomasz Darowski, Kancelaria DZP
- Okrągły Stół „Kształcenie i Wizerunek” – Magdalena Lewandowska, Dyrektor biura PZPB

- Okrągły Stół „Rola Kobiet w Budownictwie” – Wiktor Piwkowski, ekspert ds. rynku budownictwa i infrastruktury, Fundacja PZITB
- Okrągły Stół Projektantów, Inżynierów i Wykonawców – Anna Oleksiewicz, Prezes Zarządu ZOPI, wspólnik zarządzający kancelarii HOOGELLS Oleksiewicz

Organizatorami Kongresu Budownictwa Polskiego byli:  
Polski Związek Pracodawców Budownictwa i Grupa MTP.

- Patronat Honorowy: Ministerstwo Infrastruktury, Ministerstwo Rozwoju i Technologii, Marszałek Województwa Mazowieckiego, GDDKiA, Federacja Przedsiębiorców Polskich.
- Partnerzy Strategiczni: Budimex, Erbud, Eurvia, Greco, Holcim, PAIH, PIB Broker, PORR, SIKA, Strabag i Warbud.
- Partnerzy Główni: Polska Izba Inżynierów Budownictwa, RBF, Zespół Doradców Gospodarczych TOR, ZOPI, JDP, ITB, ICiMB – Sieć Łukasiewicz, AMW Invest, BGK, JT SA, KUKI, MOD21, Skanska, Grupa Unibep i Victor Energy.
- Partnerzy: BFF, Fabe Polska, Foamax, GKR Legal, Hochtief, Kajima, Keller, Kolin, LivEye, Novoferm, Palisander, PERI i Polbud Pomorze.
- Partnerzy Wspierający: Arkance, Andrewex, CAS, CCM, Colas, Confirme, DLA Piper, DWF, Ebud, Egis, EIB, Genea, JCB, Jerzykowski i Wspólnicy, Layher, OIGD, Mostostal, Mota Engil, Robyg, SUEZ, SEEN, SSW, Ulma i Lighthouse.
- Patronat Naukowy: Politechnika Gdańska, Politechnika Krakowska, Politechnika Łódzka, Politechnika Rzeszowska, Politechnika Warszawska i Politechnika Wrocławska.

III Kongres Budownictwa Polskiego odbędzie się we wrześniu 2026 r.



Fot. PZPB





Fot. PZPB



**BUDOWNICTWO  
DLA  
POLSKI**



# Kodeks Dobrych Praktyk dla projektów infrastrukturalnych realizowanych w formule „Projektuj i Buduj” podpisany

**Sukces realizacji projektu infrastrukturalnego zależy od efektywnej i jakościowej współpracy w relacji Inwestor-Generalny Wykonawca-Projektant. Właściwa komunikacja, zarządzanie informacją, w tym dotycząca wymagań i ryzyk, partnerskie relacje są kluczowe dla prawidłowego współdziałania wszystkich stron. By wesprzeć ten dialog opracowano Kodeks Dobrych Praktyk dla projektów infrastrukturalnych w formule „Projektuj i Buduj”.**

Rekomendacje Kodeksu zakładają współpracę między stronami projektu infrastrukturalnego z zachowaniem zasad lojalnej współpracy, uczciwej konkurencji oraz równowagi wszystkich podmiotów. Zasady w nim zawarte powinny być stosowane zarówno przy wyborze kontrahenta i współpracy na etapie przygotowania założeń do oferty, jak i podczas realizacji projektu infrastrukturalnego. Dokument zawiera również propozycje modeli biznesowych współpracy pomiędzy Generalnym Wykonawcą a Projektantem. Dokument jest wspólną inicjatywą Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa (PZPB) oraz Związku Ogólnopolskiego Projektantów i Inżynierów (ZOPI),

a jego pierwsza redakcja jest wynikiem pracy komitetu projektowego, w którym uczestniczyli przedstawiciele obu Związków.

Kodeks został podpisany w połowie czerwca 2024 roku przez Jana Stylińskiego – prezesa zarządu PZPB i Annę Oleksiewicz – prezes zarządu ZOPI.

Rekomendujemy wdrażanie Kodeksu Dobrych Praktyk dla projektów infrastrukturalnych już teraz, a pełną wersję jego treści znajdą Państwo na stronie [www.pzpb.com.pl](http://www.pzpb.com.pl).

# „Budownictwo dla Polski”: branża budowlana tworzy koalicję i apeluje

**Rola budownictwa w rozwoju Polski, uczciwa konkurencja i ochrona inwestycji strategicznych – to tylko niektóre z punktów apelu ogłoszonego przez Polski Związek Pracodawców Budownictwa. Prezentacja postulatów to zarazem początek inicjatywy, której celem jest m.in. pobudzenie dyskusji o wyzwaniach polskiej branży budowlanej w obliczu planowanych inwestycji infrastrukturalnych.**

„Budownictwo dla Polski” to projekt branżowy koordynowany przez Polski Związek Pracodawców Budownictwa. Głównym celem powołanej inicjatywy jest podkreślenie roli, jaką budownictwo oraz firmy działające od lat w tym sektorze w Polsce odgrywają we wzmacnianiu krajowej gospodarki oraz pobudzaniu rozwoju ekonomicznego i społecznego.

Projekt ma przyczynić się do zbudowania dialogu pomiędzy branżą oraz podmiotami instytucjonalnymi i decydentami różnych szczebli, by umożliwić wspólne kształtowanie warunków dla skutecznej realizacji kluczowych inwestycji, w tym tych o charakterze strategicznym. Jednym z działań w ramach projektu będzie analiza oraz formułowanie rekomendacji na temat otoczenia instytucjonalnego branży oraz planowanych programów i strategii inwestycyjnych.

W apelu projektu „Budownictwo dla Polski” uwzględnionych zostało pięć postulatów istotnych dla branży, a zarazem definiujących jej wkład w Polską gospodarkę:

- Bezpieczeństwo kraju – efektywna weryfikacja wykonawców, realizowanie inwestycji o charakterze strategicznym przez firmy z udokumentowanym doświadczeniem.
- Partnerstwo – dialog z decydentami na rzecz wspólnego kształtowania rozwoju branży i skutecznej realizacji planowanych inwestycji.
- Jesteśmy stąd – wkład firm działających w Polsce w tworzenie miejsc pracy, rozwój kompetencji pracowników, pobudzanie lokalnej przedsiębiorczości.
- Wiarygodność – rzetelność i bezpieczeństwo, jakość i wysokie standardy firm budowlanych z Unii Europejskiej.
- Zaufanie – uczciwa i zdrowa konkurencja na rynku budowlanym, profesjonalizm i zweryfikowana ścieżka przedsiębiorstw działających w Polsce.

W ramach inicjatywy powstawać będą opracowania merytoryczne oraz propozycje rozwiązań w odpowiedzi na kluczowe wyzwania w rozwoju branży budowlanej, m.in. te związane z ochroną rynku i warunkami udziału wykonawców w zamówieniach publicznych.



# Małe gesty, wielkie znaczenie

**Firma Colas w Polsce, znana z odpowiedzialnego podejścia do lokalnych społeczności i środowiska, wzięła sobie za cel realne wspieranie zrównoważonego rozwoju.**

Niezwykła symbolika nazwy – zawierająca w sobie słowo „LAS” – zobowiązuje do działań na rzecz ochrony przyrody. Dlatego firma angażuje swoich pracowników w liczne akcje związane z oczyszczaniem i zalesianiem polskich lasów.

Co sezon, w ramach współpracy z leśnictwami na terenie całego kraju, pracownicy Colas biorą udział w sprzątaniu lasów i sadzeniu nowych drzew. Wspólna praca na rzecz natury staje się nie tylko wyrazem troski o środowisko, ale także sposobem na budowanie silniejszych więzi w zespole. Każdego sezonu wzrasta ilość zebranych śmieci, a także liczba posadzonych drzew, co ma realny wpływ na poprawę jakości środowiska naturalnego. Akcje te cieszą się ogromnym zainteresowaniem, a co szczególne – angażują także rodziny pracowników. Udział dzieci i młodzieży w takich inicjatywach to nie tylko świetna zabawa, ale także niezwykle ważna lekcja odpowiedzialności za planetę.

W Colas wierzymy, że małe gesty mają ogromne znaczenie. Dlatego kontynuujemy nasze działania, dzięki nim nie tylko przyczyniamy się do ochrony środowiska, ale także inspirujemy innych do podejmowania podobnych inicjatyw w swoich społecznościach.



Fot. Colas



Fot. Colas



wizja.pasja.działanie

**MIRBUD S.A.**

ul. Unii Europejskiej 18  
96-100 Skierniewice

✉ sekretariat@mirbud.pl

☎ (046) 833 98 28

www.mirbud.pl





# Spółeczna odpowiedzialność w praktyce: PIB Community Trust

**PIB Community Trust, powołany przez PIB Group, pełni kluczową rolę we wspieraniu lokalnych społeczności oraz szerzeniu działalności charytatywnej. PIB Community Trust powstał jako wyraz naszego zaangażowania społecznego, a jego finansowanie pochodzi z części przychodów PIB Group. Dzięki temu mechanizmowi wspieramy liczne organizacje i inicjatywy, które realnie wpływają na poprawę jakości życia ludzi w krajach naszej działalności. Organizacja działa w sposób niezależny, nadzorowana przez radę powierników oraz grupę pracowników-wolontariuszy, którzy aktywnie angażują się w rozpoznawanie lokalnych potrzeb.**

PIB Community Trust daje możliwość każdemu pracownikowi zgłaszania propozycji organizacji, które mogą otrzymać wsparcie. Dzięki takiemu zaangażowaniu wzmocniamy rolę społecznej odpowiedzialności biznesu (CSR) w strukturach PIB Group, koncentrując się na wsparciu w obszarach, gdzie nasi pracownicy dostrzegają największe wyzwania. Model ten sprzyja budowaniu bliskich relacji między firmą a lokalnym środo-

wiskiem, co przynosi obopólne korzyści zarówno dla społeczności, jak i samej organizacji. Działania PIB Community Trust obejmują nie tylko wsparcie finansowe, lecz również czas i zaangażowanie wolontariuszy, co czyni ten wkład jeszcze bardziej cennym. Takie podejście do społecznej odpowiedzialności przede wszystkim stawia nas w gronie organizacji, które aktywnie dbają o swoje otoczenie i jego rozwój.



# Gülermak edukuje i pomaga

**Firma Gülermak aktywnie angażuje się w projekty społecznej odpowiedzialności, wspierając edukację, lokalne inicjatywy i działania charytatywne.**

Jednym z flagowych projektów CSR jest „Klub Przyjaciół Budowy Metra” – warsztaty dla dzieci w wieku 3-10 lat, które od 2017 roku przyciągnęły aż 4553 młodych uczestników z warszawskich oraz krakowskich szkół i przedszkoli. W trakcie zajęć dzieci mogą odkrywać tajemnice budowy metra – od drążenia tuneli po zasady bezpieczeństwa na budowie – wszystko to w atmosferze zabawy, która rozbudza w najmłodszych ciekawość inżynierii.

Działania Gülermak wychodzą daleko poza edukację. Firma wspiera inicjatywy charytatywne, takie jak Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy, na rzecz której w minionych latach wystawiła na aukcję 12 unikatowych przedmiotów związanych z budową metra, zbierając ponad 40 tys. zł. Każdego roku Gülermak angażuje się także w projekt Szlachetna Paczka,

pomagając potrzebującym rodzinom, oraz wspiera lokalne schroniska dla zwierząt.

W 2024 roku, w reakcji na tragiczne skutki powodzi, firma przekazała 30 tys. zł na zbiórkę Polskiej Akcji Humanitarnej, wykazując gotowość do wspierania społeczności w trudnych chwilach. W ramach współpracy z lokalnymi samorządami Gülermak zaprojektuje mosty, które zabrała powódź.

Nietypowym, ale docenianym projektem CSR była współpraca z warszawskim samorządem, któremu przekazano prawie 300 gładów narzutowych wydobytych podczas budowy metra. Te kamienie wzbogaciły warszawskie parki oraz warszawskie ZOO.





# Program mentoringowy Młodzi Liderzy Budownictwa

**Młodzi Liderzy Budownictwa to wyjątkowa inicjatywa Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa – program skierowany do pracowników z sektora budowlanego poniżej 35 roku życia oraz studentów najlepszych uczelni technicznych i ekonomicznych w Polsce.**

Cele Programu to m. in.:

- połączenie młodych profesjonalistów branży budowlanej z liderami branży, którzy udzielają wskazówek i mentoringu w oparciu o własne doświadczenia zawodowe i prywatne;
- zapewnienie podopiecznym możliwości wyznaczania celów rozwojowych, doskonalenia umiejętności i uczenia się od doświadczonych liderów branżowych;
- przyczynianie się do rozwoju świadomego i wykwalifikowanego środowiska biznesu budowlanego w Polsce.
- promocję korzyści płynących z uprawiania sportów intelektualnych (w tym w szczególności szachów oraz brydża sportowego) w kontekście budowania strategii biznesowych
- rozwój umiejętności miękkich, które są często kluczowe dla kształtowania kariery zawodowej w ramach organizacji prywatnych oraz publicznych.

Program „Młodzi Liderzy Budownictwa” to program non-profit, który ma charakter cykliczny, a każda jego edycja zakończy się przygotowaniem przez grupę wspólnego projektu (np. raportu na temat istotnego w danym roku zagadnienia dla rynku budowlanego), który przekazywany jest do mediów branżowych podczas uroczystego zamknięcia danej edycji programu.

Rekrutacja do I edycji projektu zakończyła się w kwietniu 2023 roku. Spośród 200 zgłoszeń Komisja wybrała 35 uczestników, którzy rozpoczęli zajęcia programowe. Pierwsza edycja obejmowała sesję wiosenną (maj – czerwiec 2023) oraz jesienno-zimową (wrzesień 2023 – luty 2024) i zakończyła się premierą raportu „Wybrane problemy branży budowlanej z perspektywy przyszłych liderów”, który przygotowali wszyscy uczestnicy Programu.



To niezwykle opracowanie traktuje zarówno o roli kobiet w budownictwie i konieczności wyrównania szans w kształtowaniu karier mężczyzn i kobiet, o problematyce odpływu inżynierów i przebranżawiania młodych ludzi kończących uczelnie techniczne, o wpływie zmian klimatycznych na sektor budownictwa, o cyfryzacji, o nowoczesnych metodach projektowania i technologiach w wykonawstwie i oczywiście o roli sztucznej inteligencji w budownictwie. Raport w wersji elektronicznej jest dostępny na stronie [www.pzpb.com.pl](http://www.pzpb.com.pl) w zakładce Młodzi Liderzy Budownictwa.

Ogromne zainteresowanie programem mentoringowym PZPB skłoniło Radę Programową MLB do uruchomienia rekrutacji do II edycji programu, która zakończyła się w czerwcu 2024 roku. Ze 173 otrzymanych aplikacji Rada wybrała grupę 35 mentee, którzy swoją przygodę z Programem rozpoczęli we wrześniu 2024 roku od sesji jesiennej. Tegoroczna edycja obejmie 8 spotkań i potrwa do połowy maja 2025 roku. Wtedy odbędzie się premiera kolejnego raportu, o którym już wkrótce.





# 5 Bal Charytatywny Infrastruktury i Budownictwa

Po dwuletniej przerwie spowodowanej pandemią i wybuchem wojny na Ukrainie postanowiliśmy powrócić do pięknej historii bali charytatywnych. Podczas Piątego Balu Charytatywnego nasi cudowni Goście bawili się przy muzyce live trzech formacji: orkiestry The Engineers Band, zespołu BB Band oraz zespołu HLA 4transplant. Każda z nich zaproponowała odmienne brzmienia – od klasycznych coverów, którym towarzyszyła 20-osobowa orkiestra, przez muzykę taneczną po rockowe brzmienie z istotnym przesłaniem o roli transplantacji w życiu każdego człowieka.

Aukcję 12 dzieł sztuki przeprowadziła Anita Wolszczak-Karasiewicz z Domu Aukcyjnego Art in House. Jej nieprawdopodobna żywiołowość podtrzymywała gigantyczne emocje podczas licytacji, dzięki której udało nam się zebrać rekordową sumę 418 tys. zł!

Celem charytatywnym Piątego Balu Charytatywnego było wsparcie działalności Fundacji dla Transplantacji, której misją jest promowanie transplantacji, jako formy ratowania życia. Fundacja prowadzi dwie ogól-

nopolskie akcje. Pierwsza to #12GodzinDlaŻycia, której celem jest zbiórka pieniędzy na aparaturę OCS Heart TransMedics – to obecnie jedyny sprzęt na świecie służący do transportu pobranego do przeszczepu serca. Dzięki niej czas na dostarczenie organu do przeszczepu wydłuża się z 4h (transport w lodzie) aż do 12 godzin. To czas bezcenny dla kardiologów i ich pacjentów! Drugą akcją Fundacji jest #ZostawSerceNaZiemie – projekt, którego zadaniem jest wzmocnienie woli bycia dawcą w naszym społeczeństwie.



Jesteśmy dumni, że dzięki naszym wspianym Gościom i ich otwartym sercom możemy wesprzeć tak ważny cel, jakim jest ratowanie ludzkiego życia i szerzenie świadomości transplantologii we współczesnej medycynie.

„Najbardziej niezmiennym i ważnym pytaniem życia jest: co robisz dla innych”.  
Martin Luther King Jr.





# 6 Charytatywny Bal Karnawałowy Budownictwa i Infrastruktury

6 edycja Balu Charytatywnego PZPB to pierwsza odsłona bali tematycznych. Wiodącym motywem były „Lampasy i sztrasy, czyli lata 20., lata 30.”. Co to oznaczało? W wersji kobiecej – królowaty perty, sukienki i dodatki wyszywane cekinami, chwosty, opaski zdobione piórami lub sztucznymi diamentami, efektowne boa, dłuższe rękawiczki, cygaretki czy wachlarz z piór. W opcji męskiej natomiast była to muszka, elegancka poszetka, kapelusz, biały szaliczek i rękawiczki, laseczka, cygaro, elegancki wąs oraz lakierowane buty z charakterystyczną białą nakładką.

Ten piękny wieczór stworzyli wspaniali Goście, rytmy światowych i polskich przebojów 20-lecia międzywojennego i charakterystyka nawiązująca do stylistyki lat 20. i 30. Chcąc docenić starania naszych Gości o wyjątkowość kreacji, wybraliśmy Królową i Króla Balu. Zaszczepny tytuł Królowej Balu PZPB trafił do Marii Łabno – mecenas z Kancelarii JDP, natomiast miano Króla Balu PZPB otrzymał Jakub Chojnacki – CFO z PORR SA.

Punktem kulminacyjnym wieczoru była emocjonująca aukcja dzieł sztuki, którą po raz kolejny poprowadziła absolutnie genialna Anita Wolszczak-Karasiewicz z domu aukcyjnego Art In House.

Podczas 6 edycji Charytatywnego Balu Karnawałowego udało nam się zebrać fantastyczną kwotę 323 tys. zł, która zasilila konto wyjątkowego programu „Młode Głowy. Otwarcie o zdrowiu psychicznym”, pro-

wadzonego przez Fundację Unaweza Martyny Wojciechowskiej. Naszym Gośćmi z Fundacji Unaweza były Martyna Grajeta-Świdzińska – członek zarządu Fundacji, Zuzanna Tuliscka oraz Martyna Wojciechowska – co prawda wirtualnie, ale łącząc się z drugiej półkuli, przekazała słowa podziękowania uczestnikom Balu.

Projekt Młode Głowy opiera się na trzech kluczowych filarach, które mają ogromne znaczenie dla zdrowia psychicznego młodych ludzi. Celem programu jest uświadamianie młodzieży, czym jest pierwsza pomoc psychologiczna i dlaczego może ona uratować czyjeś życie. Więcej o Programie na stronie [www.mlodeglowy.pl](http://www.mlodeglowy.pl).

„Rób, co możesz, w miejscu, w jakim jesteś i z tym, co masz”  
Theodor Roosevelt



Fot. PZPB



Fot. PZPB



Fot. PZPB



Fot. PZPB



Fot. PZPB





Fot. PZPB



Fot. PZPB



Fot. PZPB



Fot. PZPB

# Spotkania Świąteczne środowisk infrastruktury i budownictwa

**Spotkania świąteczne środowisk infrastruktury i budownictwa to piękna tradycja podtrzymywana przez Polski Związek Pracodawców Budownictwa.**

Grudzień 2022 roku – po 3 latach pandemicznej przerwy zaprosiliśmy przedstawicieli firm członkowskich PZPB, partnerów biznesowych, naszych przyjaciół, sympatyków, reprezentantów administracji państwowej oraz środowisk naukowych do Warszawskiego Domu Technika NOT, gdzie rozbrzmiały dźwięki polskich kolęd w nowoczesnej i tradycyjnej aranżacji oraz kilku świątecznych utworów światowych w wykonaniu Chóru Politechniki Warszawskiej i Orkiestry „The Engineers Band”. Chór Akademicki Politechniki Warszawskiej jest tworzony przez studentów i absolwentów tej uczelni – młodych i ambitnych śpiewaków realizujących pasję muzykowania zespołowego. „The Engineers Band” to także studenci, którzy obok prowadzenia licznych badań i eksperymentów, swoje serce oddają również muzyce.

Rok później – w grudniu 2023 roku pozostaliśmy w tej samej lokalizacji, gdyż to miejsce nie zostało wybrane przypadkowo. Inicjatorem budowy

Domu Technika było Stowarzyszenie Techników w Warszawie, które w 1901 roku postanowiło wzniesić okazały gmach koncentrujący życie towarzyskie środowisk technicznych i naukowych. Ten zabytkowy budynek o secesyjnej architekturze realizuje swoje statutowe cele do dziś.

Udało nam się zatem połączyć historyczność obiektu z nowoczesnością środowiska budownictwa i infrastruktury oraz młodością i otwartością studentów najlepszej uczelni technicznej w kraju.

Ten pełen zadumy wieczór umilił nam koncert współczesnych kolęd i pastorałek w interpretacji Kapeli Ciupaga oraz nowoczesnym wykonaniu formacji „Singineers Band” pod batutą Dariusza Zimnickiego. Połączenie żywiołowości górali z subtelnością wykonań młodych ludzi zapewniło naszym Gościom niezapomniane wrażenia muzyczne.



Fot. PZPB



Fot. PZPB





## Spotkanie świąteczne 2024

**We wtorkowy wieczór 17 grudnia 2024 roku przyjaciele, współpracownicy i przedstawiciele firm członkowskich Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa zebraли się na dorocznym spotkaniu świątecznym połączonym z prezentacją nowej siedziby Związku.**

Pierwsza, oficjalna część wieczoru rozpoczęła się w gościnnych wnętrzach Szawa Conference, gdzie po słowach powitania i życzeniach świątecznych przybyli Goście zostali zaproszeni do wysłuchania niezwykłego koncertu na harfach w wykonaniu duetu La Ragazza. Subtelne dźwięki kolęd i wyrafinowanej interpretacji muzyki świątecznej wprowadziły zgromadzonych w nastrój spokoju i harmonii. Wszak harfa ma potencjał oddziaływania na emocje i wyobraźnię, dźwięki tego instrumentu mają pozytywny wpływ na nasz mózg, a wibracje strun uspokajają i wyciszają. La Ragazza tworzą dwie absolwentki Akademii Muzycznej w Warszawie: Natalia Dymarska i Magdalena Miłaszewska-Delimat. Natalia rozwijała swój talent pod okiem mistrzów harfy takich jak Susanna Mildonian, Elżbieta Szymt, Kumiko Inoue, Isabelle Moretti, Helga Storck czy Stickney. Podobną ścieżką podążała Magdalena, kształcąca umiejętności na mistrzowskich kursach u Isabelle Moretti i Susanny Mildonian.

Harfa to instrument magiczny, piękny, liryczny, jeden z najstarszych na świecie, znany już w starożytnym Egipcie, Babilonii i Sumerze. W mitologii celtyckiej to instrument elfickich pieśni – elfowie grali na harfach i śpiewem odpędzali złe moce. Z ciekawostek – współczesna harfa ma prawie 2 metry wysokości, waży 35 kilogramów, ma 47 strun i 7 pedałów.

Po kolacji i części oficjalnej nasi wspaniali Goście odwiedzili nowe biuro PZPB, gdzie w luźniejszej atmosferze, przy niezobowiązującym small talk integrującym środowisko branży, degustowali smaki i aromaty z różnych części świata.

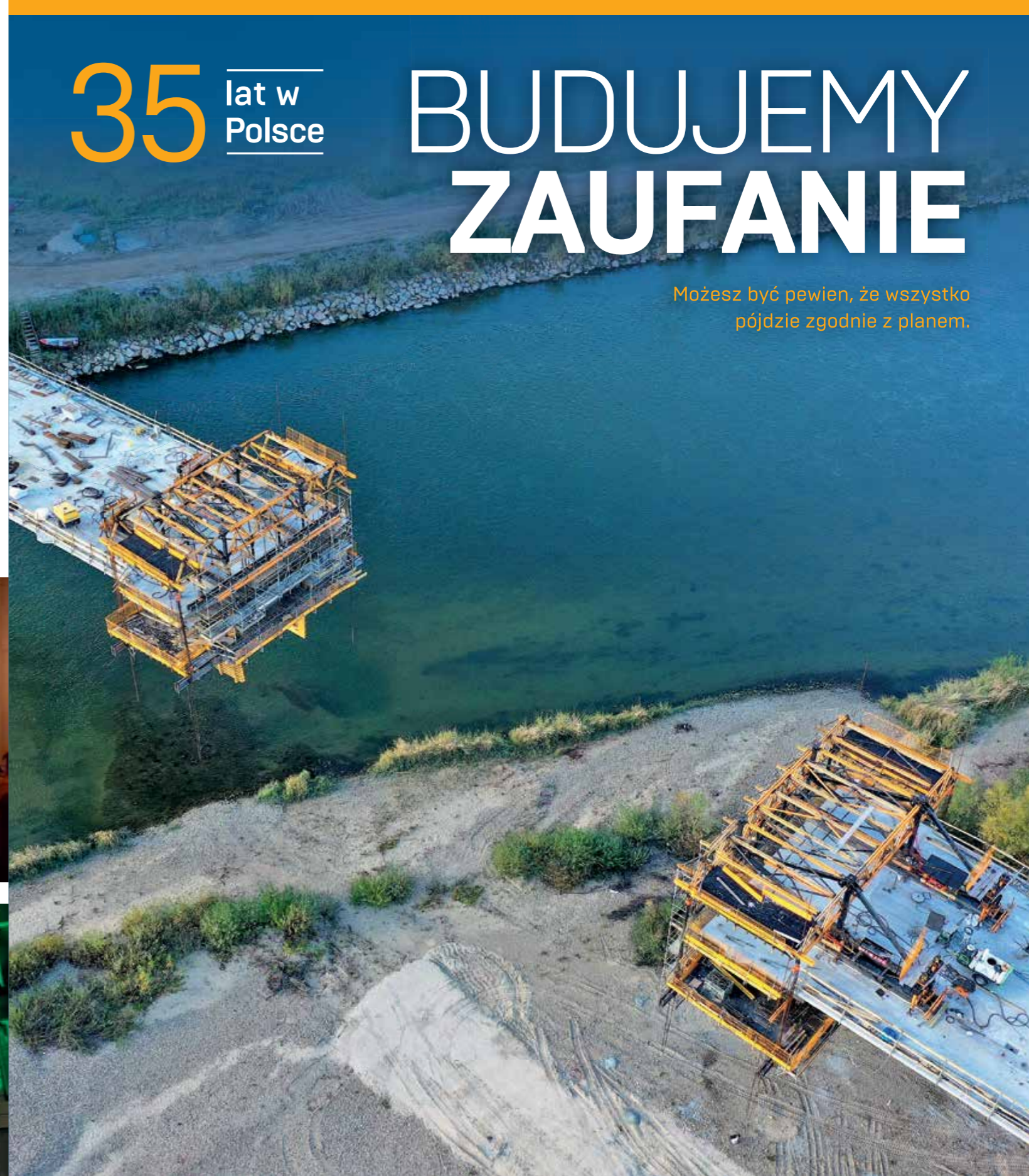
To był przemiły wieczór, pełen życzliwości, chwili oddechu w przedświątecznym pędzie i ciekawych rozmów podsumowujących mijający rok. Ogromne podziękowania składamy Partnerom Spotkania – firmom Layer, PIB Broker, PORR i Sika. Do zobaczenia za rok!



35 lat w Polsce

# BUDUJEMY ZAUFANIE

Możesz być pewien, że wszystko pójdzie zgodnie z planem.



Deskowania | Rusztowania | Systemy zabezpieczeń  
[www.ulmaconstruction.pl](http://www.ulmaconstruction.pl)





# EXPO PROPERTY: wystawy, targi – budownictwo, nieruchomości home design z Patronatem Honorowym i w partnerstwie z PZPB

**Expo Property kieruje się ideą zrównoważonego rozwoju „myśl globalnie, działaj lokalnie”. Każda edycja targów jest przemyślana i dopasowana do specyfiki danego rynku – zarówno pod kątem lokalnych potrzeb, jak i oczekiwań uczestników. Bezpośrednia interakcja z klientem to jeden z kluczowych celów firmy. To właśnie ta relacja stanowi fundament długoterminowego rozwoju realizowanych projektów i firmy.**

Redakcja Almanachu rozmawia z Jakubem Wesołowskim, dyrektorem zarządzającym firmy Expo Property.

**Expo Property to firma, która od 15 lat niezmiennie wyznacza kierunki w branży nieruchomości, budownictwa oraz Home Design w Polsce. Co jest kluczowym elementem kierunków działań i bez wątpienia sukcesu firmy?**

To zdecydowanie nasza zdolność do adaptacji i reagowania na zmieniające się potrzeby rynku. Z każdym sezonem targowym wprowadzamy innowacyjne rozwiązania, które odpowiadają na wyzwania branży nieruchomości, budownictwa i aranżacji. Dzięki blisko 150 zrealizowanym projektom targowym udało nam się zbudować pozycję lidera w organizacji wydarzeń branżowych. Nasza filozofia opiera się na ciągłym rozwoju, dostosowywaniu się do lokalnych rynków i budowaniu trwałych relacji biznesowych.

**Expo Property jest obecne w wielu regionach Polski. W jaki sposób decyduje o organizowaniu targów regionalnych wpływa na te wydarzenia?**

Zależy nam przede wszystkim na rozwoju rynku w regionach. W Expo Property kierujemy się ideą zrównoważonego rozwoju „myśl globalnie, działaj lokalnie”. Takie podejście pozwala nam dotrzeć do różnych grup klientów. Zarówno inwestorów, jak i konsumentów, którzy szukają produktów i usług w ich regionach. Każda edycja targów jest przemyślana i dopasowana do specyfiki danego

ryнку – zarówno pod kątem lokalnych potrzeb, jak i oczekiwań uczestników. Nasze wydarzenia są przestrzenią, w której zarówno przedsiębiorcy, jak i mieszkańcy miast czy okolicznych miejscowości mogą nawiązać bezpośredni kontakt. Bezpośrednia interakcja z klientem to jeden z naszych kluczowych celów, ponieważ wierzymy, że to właśnie ta relacja stanowi fundament długoterminowego rozwoju.

**Zatem lokalność i bezpośredni kontakt z klientem to fundamenty Państwa strategii. Jakie korzyści przynosi taki model zarówno wystawcom, jak i odwiedzającym?**

Naszym celem jest stworzenie platformy, która ułatwia wymianę doświadczeń i informacji między wystawcami a odwiedzającymi. Firmy biorące udział w targach Expo Property mają szansę nawiązać relacje z lokalnymi inwestorami i klientami. Z kolei odwiedzający mogą bezpośrednio zapoznać się z szeroką ofertą w jednym miejscu. Tego typu interakcje pozwalają na wymianę wiedzy o nowych trendach i technologiach w branży nieruchomości, budownictwa i aranżacji. Targi to także miejsce, gdzie spotykają się profesjonalści – architekci, projektanci, inwestorzy, a także przedstawiciele samorządów. To wszystko składa się na jeden z najważniejszych elementów naszej oferty – zbudowanie trwałych relacji biznesowych, które wspierają rozwój lokalnego rynku.

**Jaką rolę w tej strategii odgrywają Państwa najnowsze projekty – Expo Energy & Green Tech i Holiday Home?**

Wprowadzenie nowych projektów targowych to realizacja misji dostarczania kompleksowych rozwiązań. Targi Efektywności Energetycznej Expo Energy & Green Tech to odpowiedź na rosnące zainteresowanie energią odnawialną oraz nowoczesnymi systemami energooszczędnymi, które są coraz bardziej obecne w branży nieruchomości i budownictwa. Transformacja energetyczna i podejście proekologiczne to trendy, które wyznaczają kierunki w branży i są komplementarne dla branży budownictwa, nieruchomości, a nawet aranżacji wnętrz.

Targi Nieruchomości Wakacyjnych Holiday Home to rozwiązanie dla dynamicznie rosnącego rynku nieruchomości wypoczynkowych. Faktem jest, że coraz więcej Polaków kupuje nieruchomości zagraniczne oraz domy wakacyjne. Nasz najnowszy projekt to miejsce dedykowane dla deweloperów, pośredników oraz oczywiście klientów, którzy swoje zainteresowanie kierują w stronę tej rozwijającej się gałęzi rynku.

Te wydarzenia nie tylko pokazują nowoczesne rozwiązania technologiczne, ale także kształtują rynek w odpowiedzi na zmieniające się preferencje konsumentów.

**Targi to jednak nie tylko wystawcy, stoiska i oferty...**

Zdecydowanie to więcej, niż tylko przestrzeń wystawiennicza. Ważnym elementem każdej edycji są warsztaty. Prowadzą je eksperci z całej Polski, którzy dzielą się najnowszymi osiągnięciami i trendami w branży nieruchomości, budownictwa i aranżacji. Nasze targi stanowią często inspirację do dalszego rozwoju. Czujemy odpowiedzialność za edukację rynku, dlatego nasza oferta jest skierowana zarówno do profesjonalistów, jak i osób prywatnych, które chcą poszerzyć swoją wiedzę o rynku nieruchomości. W ten sposób przyczyniamy się do podnoszenia kompetencji branży w poszczególnych regionach, a także mieszkańców.

**Jakie priorytety ma Expo Property na najbliższe lata?**

Planujemy jeszcze silniej promować zrównoważony rozwój w budownictwie i nieruchomościach, a także wspierać innowacyjne rozwiązania, które mają na celu poprawę jakości branży. Chcemy, aby targi były miejscem, które nie tylko łączy biznes i klientów, ale także inspirować do wdrażania nowoczesnych, proekologicznych rozwiązań w każdej dziedzinie związanej z nieruchomością i budownictwem. Praca wykonana lokalnie pozytywnie wpływa na rynek ogólnopolski.

**KALENDARZ TARGI 2025**

OLSZTYN	1-2 marca
KATOWICE	8-9 marca
ŁÓDŹ	14-16 marca
ŁÓDŹ	4-5 października
BYDGOSZCZ	11-12 października
KRAKÓW	18-19 października

Mapa Polski z lokalizacjami targów: GDAŃSK, OLSZTYN, BYDGOSZCZ, WROCLAW, KATOWICE, ŁÓDŹ, WARSZAWA, KRAKÓW.

Logo: expo property

Partnerzy: NIERUCHOMOŚCI BUDOWAŁDARU, HOME BUDUJĄCY, INTERDOM, EXPO ENERGY, SILESIA BUD, EXPOBU, AMBERBUD, KRAK BUD, HOLIDAY HOME



# I Międzynarodowa Konwencja Budownictwo Polska – Ukraina

I edycja Konwencji Budownictwo Polska – Ukraina odbyła się 31 stycznia 2023 roku w Poznaniu na terenie Międzynarodowych Targów Poznańskich i towarzyszyła Konferencji Build4Future oraz Budmie 2023. Polski Związek Pracodawców Budownictwa był współorganizatorem wydarzenia wraz z Grupą MTP.

Organizując I edycję Konwencji stawialiśmy sobie pytania, jakie zagrożenia dla Polski niesie trwający konflikt na Ukrainie, jakie są szanse na jego szybkie zakończenie oraz, czy nadzieje polskich firm na udział w odbudowie Ukrainy są nadziejami realnymi i czy są korzystne biznesowo.

Wraz z liderami rynku, przedstawicielami struktur rządowych i inwestorów dyskutowaliśmy, jakie działania powinien podjąć rząd, aby wspomóc tworzenie realnych i korzystnych warunków uczestnictwa polskich firm budowlanych i potencjalnych inwestorów w powojennej odbudowie Ukrainy.

Program Międzynarodowej Konwencji Budownictwo Polska – Ukraina kompleksowo omówił dane i informacje o sytuacji na polskim, ukraińskim oraz międzynarodowym rynku budowlanym, będąc przeglądem wyzwań, przed jakimi staną krajowy i europejski sektor budowlany.

Konwencja gościła znamienitych i doświadczonych ekspertów z dziedzin budownictwa oraz ekonomii z Polski i Ukrainy, którzy w trakcie prelekcji i debat omówili zagrożenia oraz szanse, jakie pojawiają się przed przedsiębiorstwami budowlanymi w perspektywie nadchodzącego roku.



Fot. MTP

# II Międzynarodowa Konwencja Budownictwo Polska – Ukraina

II edycja Międzynarodowej Konwencji Budownictwo Polska – Ukraina odbyła się w Warszawie i była kontynuacją merytorycznej dyskusji nad szansami i zagrożeniami dla polskich firm planujących uczestnictwo w powojennej odbudowie Ukrainy. Organizatorami wydarzenia był Polski Związek Pracodawców Budownictwa i Grupa MTP.

Wśród wielu konferencji poświęconych Ukrainie, to wydarzenie wyróżnia się sprecyzowanym profilem tematycznym, czyli koncentracją na współpracy gospodarczej nie tylko w obszarze budownictwa (drogach, kolei, budownictwie przemysłowym, energetycznym i środowiskowym, budownictwie mieszkaniowym, materiałach i maszynach budowlanych), ale także w jego otoczeniu, czyli wymianie handlowej, zagadnieniach prawnych, obszarze ubezpieczeń i finansowania odbudowy Ukrainy przez fundusze międzynarodowe.

Inwestowanie na rynku ukraińskim w okresie wojny niesie ze sobą wiele potencjalnych zagrożeń, które mogą wpłynąć zarówno na bezpieczeństwo inwestycji, jak i na możliwość osiągnięcia zysków. Zdefiniowano najważniejsze tezy:

- Ryzyko polityczne: sytuacja polityczna w trakcie konfliktu zbrojnego jest niepewna i dynamicznie się zmienia. Zmiany władzy, wprowadzenie sankcji międzynarodowych oraz eskalacja konfliktu mogą mieć negatywny wpływ na stabilność inwestycji.
- Bezpieczeństwo fizyczne: wojna niesie ze sobą ryzyko bezpieczeństwa fizycznego dla osób i mienia. Infrastruktura, zakłady produkcyjne i inne miejsca mogą być celem ataków lub sabotażu.
- Ryzyko walutowe: w okresie wojny, waluty krajowe mogą być narażone na gwałtowne wahania wartości ze względu na niestabilność polityczną i gospodarczą.
- Zmiany regulacyjne: rządy w trakcie konfliktów mogą wprowadzać nagłe zmiany w przepisach i regulacjach, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie przedsiębiorstw i inwestycji.
- Ryzyko reputacyjne: inwestowanie w kraju, który jest objęty konfliktem zbrojnym, może wiązać się z ryzykiem reputacyjnym dla firm. Inwestorzy obawiają się negatywnego wpływu na swój wizerunek.
- Trudności operacyjne: trwający konflikt może powodować trudności operacyjne dla firm działających na rynku ukraińskim (zakończenia w dostawach, utrudnienia w komunikacji czy ograniczenia w przepływie osób i towarów).

W Konwencji wzięli udział eksperci ekonomiczni, doradcy biznesowi w Polsce i Ukrainie, przedstawiciele strony rządowej i samorządowej Ukrainy, firmy i organizacje z Ukrainy oraz polskie instytucje i agendy rządowe wspierające udział Polski w odbudowie Ukrainy.



Fot. MTP



Fot. MTP



## Szanowni Państwo,

przedstawiamy kolejną edycję Almanachu Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa, na łamach którego prezentujemy Członków Związku i samą Organizację. To trzecia edycja tego wydawnictwa. Publikacja dostępna jest również w wersji elektronicznej na stronie PZPB [www.pzpb.com.pl](http://www.pzpb.com.pl).

Następną edycję Związek przewiduje w roku 2026 – w połowie kadencji obecnych władz. Jeśli są Państwo zainteresowani udziałem w kolejnych wydaniach Almanachu PZPB prosimy o kontakt mailowy [sekretariat@pzpb.com.pl](mailto:sekretariat@pzpb.com.pl) lub telefoniczny +48 601 282 822.

Redakcja



POLSKI ZWIĄZEK  
PRACODAWCÓW BUDOWNICTWA

### Wydawca

Polski Związek Pracodawców Budownictwa  
Jan Styliński – prezes zarządu

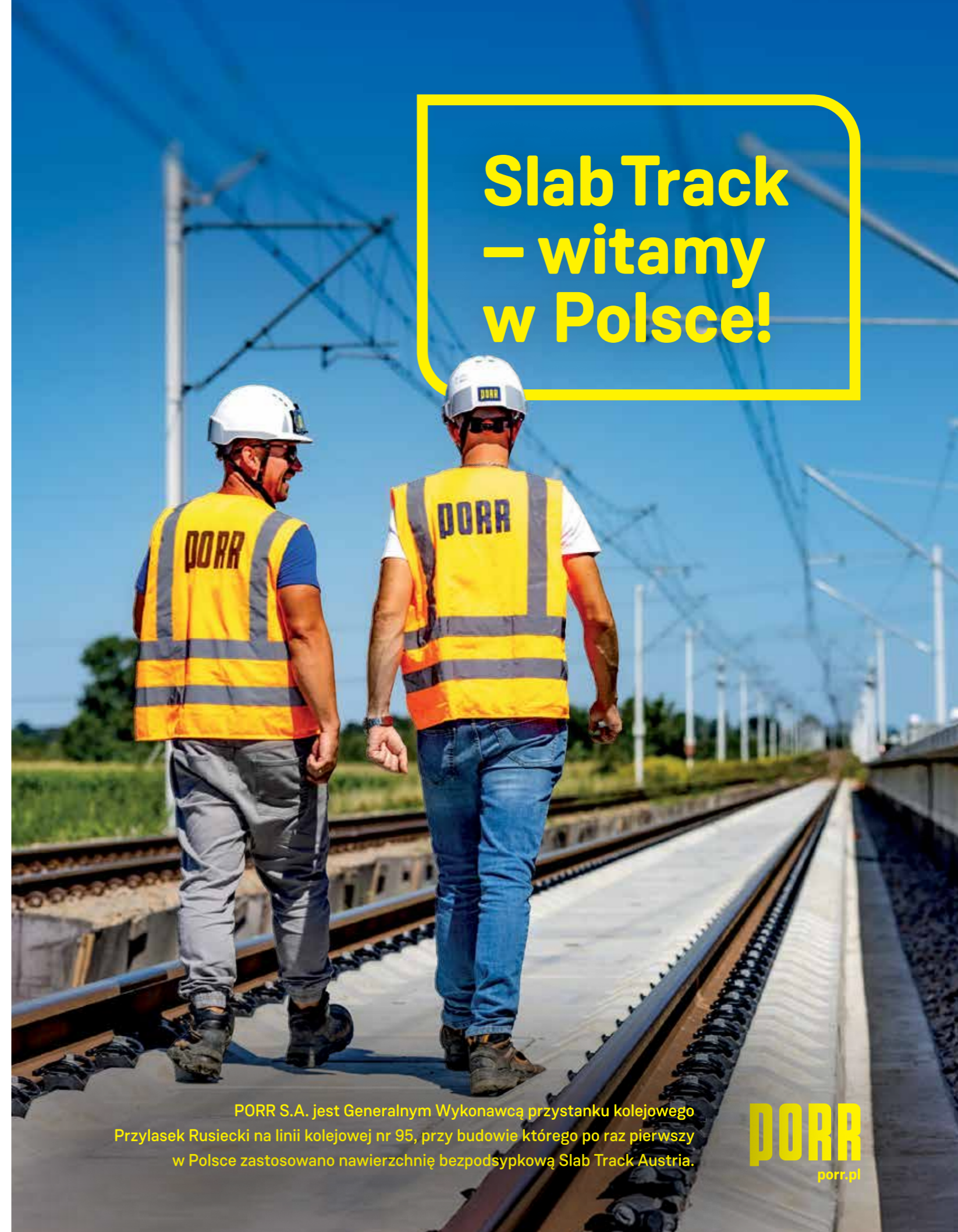
Szef zespołu redakcyjnego  
Konrad Wyrwas – dyrektor ds. strategii rozwoju

Zespół redakcyjny w składzie:  
Kazimierz Krupa – redaktor naczelny  
Małgorzata Wyrwas – zastępca redaktora naczelnego  
Karolina Wiloch – sekretarz zespołu redakcyjnego  
Eliza Kruppik, Magdalena Lewandowska – dyrektor biura PZPB  
Nina Vincenz-Krajewska – dyrektor ds. Public Relations, rzeczniczka prasowa  
Katarzyna Stańczyk, Martyna Ustrzycka, Bartosz Wyrwas

Projekty okładek i stron rozdziałowych  
Bartosz Wyrwas

Opracowanie graficzne, fotoedycja i edycja tekstu  
Małgorzata Wyrwas, Piotr Janasiewicz

**Slab Track  
– witamy  
w Polsce!**



PORR S.A. jest Generalnym Wykonawcą przystanku kolejowego  
Przylasek Rusiecki na linii kolejowej nr 95, przy budowie którego po raz pierwszy  
w Polsce zastosowano nawierzchnię bezpodsypanką Slab Track Austria.

**PORR**  
porr.pl





# budimex

## Przestrzeń pełna dobrej energii

Budujemy mosty i co czwarty kilometr drogi ekspresowej w Polsce.  
Teraz także w Niemczech, Czechach, na Łotwie i Słowacji.



[www.budimex.pl](http://www.budimex.pl)

